



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5040719

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 24/02/2025 15H27 C:004400 I:17085

V/Email reçu le Lundi 24/02/2025 a 15H27

SDC 'L'Ermitage'
C/O REGIE PAUTET
Résidence les Ormes
86TER, AVENUE JEAN JAURES
69800 ST PRIEST

IMMEUBLE : L'ERMITAGE
3/17, RUE VICTOR HUGO
69800 ST PRIEST

Vaulx en Velin, le 18 Avril 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : ALLEE N°17 HUGO- CONTACTER M MRADI TEL *07 53611164* POUR LES ACCES
LOGEMENT DU RDC, MR IBANEZ : 06.70.16.61.61
MME JOUMARD - *06 72440699* LOCATAIRE

MOTIF : INTERVENIR EN URGENCE POUR UNE FUITE DANS LE SOUS-SOL DU BATIMENT A3
TUYAU ROUGE QUI FUIT

Donneur d'ordre : Mme N. PUDDU

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de plomberie

LE 25/02 A 14H30 :
ARRIVEE SUR PLACE PAS D'ACCES
DEPLACEMENT A L'AGENCE POUR LA RECUPERATION DES CLES SANS SUCCES

LE 27/02 A 11H45 :
VU SUR PLACE MR MARADI POUR LES ACCES AUX CAVES
INTERVENTION A PARTIR DES CAVES
- NOUS CONSTATONS QUE LE BOUCHON DE L'EVACUATION FONTE DES EAUX VANNES
A ETE RETIRE
REMISE EN PLACE DU BOUCHON DE VISITE ET MISE EN PLACE DE CIMENT SIKA
POUR LE MAITENIR
REMISE EN EAU
CONTROLE ETANCHEITE DU BOUCHON DE VISITE

NOUS CONSTATONS QUE DE L'EAU COULE AU NIVEAU DU PLAFOND ET PROVIENDRAIT
DE L'ETAGE SUPERIEUR

PAS DE POSSIBILITE DE CONTROLE LE LOGEMENT AU REZ DE CHAUSSEE
OCCUPANT ABSENT LORS DE NOTRE INTERVENTION
PRESOMPTION D'UN REFOULEMENT AU NIVEAU DES WC DU LOCATAIRE, RAISON
POUR LAQUELLE LE BOUCHON A ETE RETIRE

LE 01/03 A 23H00 :

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT DE ME JOMARD AU REZ DE CHAUSSEE
MISE EN PLACE DU MATERIEL
DEBOUCHAGE HAUTE PRESSION DU RESEAU DEPUIS LE TABOURET EXTERIEUR
ASPIRATION DU LOGEMENT SUITE AU REFOULEMENT
CONTROLE DU BON ECOULEMENT

OBSERVATIONS : MP LCOMPTER Email envoyé le 27/03/25 a 12H23 M. O. PAUTET

RU LCOMPTER Email envoyé le 11/03/25 a 15H05 M. O. PAUTET

RU LCOMPTER Email envoyé le 11/03/25 a 15H05 Mme N. PUDDU

MP LCOMPTER Email envoyé le 28/02/25 a 09H11 M. O. PAUTET

PREVOIR DE NOUS COMMUNIQUER LES COORDONNEES DU LOCATAIRE AU REZ DE
CHAUSSEE GAUCHE AFIN DE POURSUIVRE NOS INVESTIGATIONS DE RECHERCHE
DE FUITE OU DE REFOULEMENT

NOUS ATTENDONS VOS INSTRUCTIONS POUR LA SUITE A DONNER A CE DOSSIER

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U.	HT
1,00	Prise en charge technique dispatching	2	29,12	29,12
1,00	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 25/02	2	73,82	73,82
3,25	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 27/02	4	73,82	239,91
4,00	H.Camion Mixte 200L/200B 1 Opér.le 01/03	7	170,03	680,12
4,00	Sup.H.100%-Camion Mixte +20h-Sa+12h-D/JF	7	170,03	680,12

Quantité	Fournitures - Mise en oeuvre	N°BT	P.U.	HT
1,00	Mise en oeuvre véhicule plomberie	2		Pour mémoire
1,00	Mise en oeuvre véhicule plomberie	4	39,45	39,45
3,00	sac(s) ciment	4	12,13	36,39

TOTAL H.T. 1778,93

T.V.A. a 10,00% 177,89

TOTAL T.T.C.En EURO 1956,82

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 31 Mai 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5040719

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*