



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5040717

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 25/02/2025 9H07 C:023823 I:41590

V/Email reçu le Mardi 25/02/2025 a 9H07

REGIE HORVATH & ASSOCIES

**48 COURS SUCHET
69002 LYON**

IMMEUBLE : CLAIR MATIN
124 AVENUE GENERALE FRERE
69008 LYON

Vaulx en Velin, le 18 Avril 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : ALLEE N°124 FRERE - CONTACTER MR GUILLAUME TEL 06 88379104
MR PONCET TEL 06 33900785 OU MME TISSOT TEL 06 40892370
CONTACTER M TURPANI TEL 06 31900756 OU MR M BOYON TEL 06 77760867
MME NAMBOTIN TEL 06 11193264 - MAIL MARIE-CHRISTINE.NAMBOTIN@ORANGE.FR

COORDONNEES DES LOCATAIRES DE M.NAMBOTIN:
MARIE-ANGE GREGOIRE-TEL:0641125832
JULIETTE GORE:0648764134
GERALD GORE:0679654281
LE GARANT-M.DRYBURGH-TEL:0666444921

MOTIF : MEMBRE DU CS/ M.EMERY STEPHAN: 0787 3615 53
INTERVENIR POUR UN CURAGE DE LA COLONNE DES EAUX USEES DES CUISINES
SUITES AU SIGNALEMENT DES LOCATAIRES DE M.NAMBOTIN
Donneur d'ordre : _ ASSISTANTE SYNDIC

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Débouchage mécanique/électromécanique avec matériel type K 50.

LE 11/03 A 18H00 :
INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT MME GORE
- EVACUATION EVIER ET MACHINE A LAVER BOUCHEE
- EVACUATION NON FIXEE ET CELA FAIT UNE CONTRE PENTE

DEBOUCHAGE/CURAGE ELECTROMECHANIQUE A PARTIR CUISINE SUR 4 METRES
LINEAIRES
CONTROLE ET TEST ECOULEMENT
PREVOIR LA REFIXATION DE L'EVACUATION
NETTOYAGE ET REPLI DU CHANTIER

OBSERVATIONS : SANS NOUVELLE, NOUS CLOTURONS LE DOSSIER

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

CS LGESTION Email envoyé le 13/03/25 a 18H16 _ ASSISTANTE SYNDIC

A PARTIR DU LOGEMENT DE MME GORE
PREVOIR LA REFIXATION DE L'AVACUATION

NOUS ATTENDONS VOS INSTRUCTIONS

YC LGESTION Email envoyé le 01/03/25 a 12H02 _ ASSISTANTE SYNDIC

NOUS AVONS TENTE DE JOINDRE LES 5 COORDONNES QUE VOUS NOUS AVEZ
COMMUNIQUEES, AUCUN NE NOUS A REPONDU
DANS L'ATTENTE DE CONSIGNES

ATTENTION: L'INTERVENTION DE DEBOUCHAGE EST SANS GARANTIE DE RESULTAT DEFINITIF

Une intervention de débouchage ne peut en aucun cas etre assimilée a un curage
de canalisation (remise au diametre initial de la totalité de la canalisation).
Le débouchage est une opération de premiere urgence qui permet uniquement
d'assurer le rétablissement d'un écoulement.

Lors de nos travaux de débouchage, nous essayons si possible de déterminer
l'origine de l'obstruction, mais ça n'est parfois qu'apres plusieurs
interventions que nous arrivons a déterminer la cause du refoulement et a y
remédier de façon définitive avec d'éventuels travaux complémentaires.

=====				
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U.	HT
1,00	Prise en charge technique dispatching	4	29,12	29,12
2,00	H. Personnel + RIDGID K50 le 11/03	4	121,34	242,68
2,00	Sup.H.50%-Déb.K50 +17h/20h-Sa 7/12h	4	60,67	121,34
TOTAL H.T.				393,14
T.V.A. a 10,00%				39,31
TOTAL T.T.C.En EURO				432,45

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 31 Mai 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5040717

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*