



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5040630

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 3/02/2025 16H56 C:025223 I:30593

V/Email reçu le Lundi 03/02/2025 à 16H56

SDC 'Carré des Tilleuls'
C/O GROS PROXIMITE IMMOBILIER
(GPI)
4 RUE AUGUSTE DELAGE
69680 CHASSIEU

IMMEUBLE : CARRE TILLEUL (Cop)
1109 ROUTE DE GENEVE
01120 DAGNEUX

Vaulx en Velin, le 17 Avril 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : ALLEE N1109 GENEVE - LOGEMENT DE MME PRUDHOMME - TEL:*06 02732957*
CONTACTER POUR LES ACCES LA MAIRIE : M PEGUET -PORT.*06 28607372* OU
04 72251180 OU EMAIL : RESPONSABLE-CTM@MAIRIE-DAGNEUX.FR

MOTIF : INTERVENIR EN URGENCE POUR LE CURAGE DE LA COLONNE EAUX USEES CAUSANT
REFOULEMENT DANS L'APPARTEMENT - LORSQUE LES OCCUPANTS TIRENT LA
CHASSE D'EAU TOUT REMONTE DANS LE BAC A DOUCHE

KI/ LU 17/03/25 A 12H32-

MAIL DE MME NARDELLI

NOUS NOUS PERMETTONS DE REVENIR VERS VOUS CONCERNANT LA RÉSIDENCE CARRE
TILLEUL (1109 ROUTE DE GENEVE 01120 DAGNEUX).

MME PRUDHOMME 1ER ÉTAGE A EU DE NOUVEAU UN REFOULEMENT CE WEEK-END ET
VOTRE SOCIÉTÉ EST INTERVENUE.

NOUS VOUS DEMANDONS DE BIEN VOULOIR PROCÉDER AU CURAGE DE LA COLONNE
COMME DEMANDÉ EN FÉVRIER 2025.

MME PRUDHOMME EST LOCATAIRE DE LA SEMCODA :

Donneur d'ordre : M. M. GROS

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Débouchage hydraulique avec véhicule spécialisé équipé
d'une pompe haute pression.

LE 03/02/2025 A 22H00 : PAS D'ACCES A L'IMMEUBLE EN RAISON DE L'HEURE
TARDIVE.

LE TELEPHONE DU CONTACT EST ETEINT.

REPLI.

LE 08/02/2025 A 10H45 :

INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT DE MME PRUDHOMME

DEBOUCHAGE ELECTROMECHANIQUE A PLUSIEURS REPRISES SUR 10 METRES DE RESEAU

EAUX USEES A PARTIR DU SIPHON BAIGNOIRE

CONTROLE ECOULEMENT - PROVISOIRE

LE 25/03 A 14H45 :

AFFICHAGE PREALABLE AU CURAGE DE LA COLONNE



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5040630

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

LE 01/04 A 08H00 :
NOUVEL AFFICHAGE PREALABLE POUR LE CURAGE DE LA COLONNE

LE 08/04 A 13H00 :
INTERVENTION D'UNE EQUIPE A DEUX TECHNICIENS
CREATION D'UNE TRAPPE DE VISITE
CURAGE HAUTE PRESSION DE 12 METRES DE COLONNES EAUX USEES - EAUX VANNES
PAS DE POSSIBILITE DE CONTROLER L'ECOULEMENT DEPUIS LE LOGEMENT FAUTE
D'ACCES AU LOGEMENT (OCCUPANT ABSENT)
FERMETURE DE LA TRAPPE DE VISITE

OBSERVATIONS : DT LCOMPTER Email envoyé le 09/04/25 a 07H55 M. M. GROS
EB LCOMPTER Email envoyé le 27/03/25 a 08H01 M. PEGUET (RESPONSABLE MAIR
CHANTIER REPROGRAMME LE MARDI 08 AVRIL A PARTIR DE 10H30 SELON NOTRE
CONVERSATION TELEPHONIQUE DE CE JOUR
DT LCOMPTER Email envoyé le 10/02/25 a 08H54 M. M. GROS
TRAVAUX MINIMUM DE 1ERE URGENCE - MESURES CONSERVATOIRES - ATTENTION -
ATTENTION - URGENT - URGENT !!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!
PREVOIR LE CURAGE DE LA COLONNE EAUX USEES / EAUX VANNES VIA LE PARKING
DE LA MAIRIE
DT LCOMPTER Email envoyé le 04/02/25 a 08H16 M. M. GROS

ATTENTION: L'INTERVENTION DE DEBOUCHAGE EST SANS GARANTIE DE RESULTAT DEFINITIF

Une intervention de débouchage ne peut en aucun cas être assimilée à un curage de canalisation (remise au diamètre initial de la totalité de la canalisation). Le débouchage est une opération de première urgence qui permet uniquement d'assurer le rétablissement d'un écoulement. Lors de nos travaux de débouchage, nous essayons si possible de déterminer l'origine de l'obstruction, mais ça n'est parfois qu'après plusieurs interventions que nous arrivons à déterminer la cause du refoulement et à y remédier de façon définitive avec d'éventuels travaux complémentaires.

=====				
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U.	HT
1,00	Prise en charge technique dispatching	2	29,12	29,12
1,00	H.Ouvrier Qualifié Curage le 03/02	2	67,40	67,40
1,00	Sup.H.100%-Ouv.Qual.Cur.+20h-Sa+12h-D/FJ	2	67,40	67,40
3,00	H. Personnel + RIDGID K50 le 08/02	4	121,34	364,02
3,00	Sup.H.50%-Déb.K50 +17h/20h-Sa 7/12h	4	60,67	182,01



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5040630

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	Forfait Affichage - Préalable au Curage	8		Pour mémoire
1,00	Forfait Affichage - Préalable au Curage	11	28,61	28,61
3,75	H.Véhi.HP 100L/200B 1 opérateur le 08/04	12	170,03	637,61
3,75	H(s)2ème personnel	13	62,01	232,53
Quantité	Fournitures - Mise en oeuvre	N°BT	P.U. HT	
1,00	Mise en oeuvre véhicule de curage	2		Pour mémoire
1,00	Mise en oeuvre véhicule de curage	13	164,66	164,66
TOTAL H.T.				1773,36
T.V.A. a 10,00%				177,33
TOTAL T.T.C.En EURO				<u>1950,69</u>

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 31 Mai 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.