



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5040578

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 25/03/2025 9H22 C:005340 I:22933
V/REF : 1007274
V/Email reçu le Mardi 25/03/2025 a 9H22

SEMCODA
Agence de Rillieux La-Pape
62A, AVENUE DE L'EUROPE
CS 30054
69141 RILLIEUX LA PAPE CEDEX

V/REF.IMM. 3739
IMMEUBLE : PARC LOUP PENDU-3739
440/460 RUE P-MENDES FRANCE
69140 RILLIEUX LA PAPE

Vaulx en Velin, le 17 Avril 2025

Référence Marché: M_230409001-1

LOCALISATION : ALLEE N°460 FRANCE-LOGEMENT DE M.KRADAQUI-1ER ETAGE-TEL:*06 26443734*
MOTIF : SUITE REF 24/10/2024 10H51 - PROBLEME DE NOUVEAU SUR LES VOLETS
MERCII DIINTERVENIR AU TITRE DE LA GARANTIE SUITE A VOTRE INTERVENTION
CONCERNANT LE BON 966798. SUIVANT CE QUE VOTRE TECHNICIEN DIAGNOSTIQUE
NOUS VOUS FERONS UN NOUVEAU BON.

Donneur d'ordre : M. S BONNY

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de menuiserie

LE 04/04/2025 A 11H00 :
INTERVENTION DEPUIS LE LOGEMENT DE M. KRADAQUI AU 1ER ETAGE
APRES VERIFICATION, IL NE S'AGIT PAS DU VOLET SUR LEQUEL NOUS SOMMES
PRECEDEMMENT INTERVENUS
- DEBLOCAGE ET REPARATION DU GRAND VOLET ROULANT DU SEJOUR
- REMPLACEMENT DE 5 LAMES CASSEES
- REMPLACEMENT DE 4 ATTACHES CASSEES
- REGLAGES
CONTROLE BONNE OUVERTURE/FERMETURE - RAS
REPLI DU MATERIEL

OBSERVATIONS : CD AB Email envoyé le 15/04/25 a 15H07 M. S BONNY
CS AB Email envoyé le 04/04/25 a 17H13 _ Env oi CR/AB

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel.
Réalisation de l'intervention, conformément aux regles de l'art.
Nettoyage du chantier.
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix
d'achat sauf conditions particulieres convenues avec le client.



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5040578

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	MS00001-Forfait déplacement Ag.Rillieux	2	46,04	46,04
2,00	MS00073-Rempl./Réagraf.attaches tablier	2	51,15	102,30
1,00	MS00074-Débloccage/reglage volet roulant	2	66,50	66,50
5,00	MS00077-Rempl.1 lame de tablier PVC	2	25,57	127,85
TOTAL H.T.				342,69
T.V.A. a 10,00%				34,26
TOTAL T.T.C.En EURO				376,95

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 31 Mai 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.



Bon de Commande

N° : 1007274 du 15/04/2025

Pr.

SEMCODA

AGENCE DE RILLIEUX LA PAPE

62 A, avenue de l'Europe

CS 30054

69141 RILLIEUX LA PAPE CEDEX

Tel:04.78.97.08.50

Immeuble collectif



Individuel



- 2 ans



Non Conventionné



Fournitures seules



Travaux dits urgents



Si coché, reporter la mention
"Travaux Urgents" sur la facture

SERVIMO SAS

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX EN VELIN

**Exemplaire à joindre à la facture
dont le libellé sera conforme
aux instructions figurant au bas de page**

Fournisseur

Référence : 272589-FS0061

Téléphone : 04.78.79.36.36

Fax : 04.78.79.35.35 Mail: centreappels@servimo.fr;

Référence de la Demande

N°: 782 501 du 15/10/2024

THCMEEPP Txv hors contra Menuiseries ext Partie privat.

01-EE-2211-ENT-61563100

Marché : M - 230409001-1

Lieu d'intervention

MR KRADAOUI Ali

MME BOUREGBA Saliha

460 AV. PIERRE MENDES FRANCE

PARC DU LOUP PENDU

69140 RILLIEUX LA PAPE

Téléphone : 06.26.44.37.34 / 06.51.41.40.62

03739-00001-00001-00011 H / Type 4 / 01

Etage : 01

Date entrée: 31/01/2013

Délai

Date limite exécution : 30/04/2025

Observations

BON REGUL SUITE A NON PRISE EN CHARGE EN GARANTIE

Prestation à réaliser	Qté	PU HT	Mt HT	Mt TVA	Total TTC
MS00001 Forfait déplacement	1,00	46,04	46,04	4,60	50,64
MS00073 Réagrafage ou remplacement d'attaches de tablier y compris toutes sujétions	2,00	51,16	102,32	10,23	112,55
MS00074 Déblocage et réglage de volet roulant y compris toutes sujétions	1,00	66,50	66,50	6,65	73,15
MS00077 Remplacement 1 lame de tablier PVC	5,00	25,58	127,90	12,79	140,69
				Total H.T.	342,76
				Total TVA	34,27
				Total TTC	377,03

SEMCODA rappelle à l'Entreprise, titulaire du présent bon, qu'elle doit veiller au respect des règles de sécurité fixées par le code du travail

Demande de travaux suivie par BELHADJ Ferial le 15/04/2025

Le Responsable
Nom et Signature

Le Responsable d'Agence
Stéphane GAGET

Visa pour bonne exécution
(Nom, Prénom, Date et Signature)

Attestation simplifiée de TVA au dos

Facture libellée au nom de SEMCODA

et à adresser en 1 exemplaire à SEMCODA AGENCE DE RILLIEUX LA PAPE

EDN5



S.E.M.CO.D.A

50, rue du pavillon
CS 91007
01009 BOURG en BRESSE CEDEX
Tél: 04.74.22.40.66

Taxe sur la valeur ajoutée

Attestation simplifiée

1 - Identité du client ou de son représentant

Je soussigné : **SEMCODA**

Adresse : **AGENCE DE RILLIEUX LA PAPE 62 A, avenue de l'Europe CS 30054 69141 RILLIEUX LA PAPE**

2 - Nature des locaux

J'atteste que les travaux à réaliser portent sur un immeuble achevé depuis plus de deux ans à la date de commencement des travaux et affecté à l'habitation à l'issue des travaux :

- ☐ Maison ou immeuble individuel ☒ Immeuble collectif ☐ Appartement
☐ Autre (précisez la nature du local d'habitation)

Les travaux sont réalisés dans :

- ☒ Un local affecté exclusivement ou principalement à l'habitation
☐ Des pièces affectées exclusivement à l'habitation situées dans un local affecté pour moins de 50 % à cet usage
☐ Des parties communes de locaux affectés exclusivement ou principalement à l'habitation dans une proportion de millièmes de l'immeuble
☐ Un local antérieurement affecté à un usage autre que d'habitation et transformé à cet usage

Adresse : **460 AV. PIERRE MENDES FRANCE PARC DU LOUP PENDU 69140 RILLIEUX LA PAPE**

dont je suis : ☒ Propriétaire ☐ Locataire ☐ Autre (précisez votre qualité) :

3 - Nature des travaux

J'atteste que sur la période de deux ans précédant ou suivant la réalisation des travaux décrits dans la présente attestation les travaux :

- ☒ N'affectent ni les fondations, ni les éléments, hors fondations, déterminant la résistance et la rigidité de l'ouvrage, ni la consistance des façades (hors ravalement)
☒ N'affectent pas plus de cinq des six éléments de second oeuvre :
Cochez les cases correspondant aux éléments affectés
☐ Planchers qui ne déterminent pas la résistance ou la rigidité de l'ouvrage ☐ Huisseries extérieures
☐ Closions intérieures ☐ Installations sanitaires et de plomberie ☐ Installations électriques
☐ Système de chauffage (pour les immeubles situés en métropole)

NB: Tous les autres travaux sont sans incidence sur le bénéfice du taux réduit

- ☒ N'entraînent pas une augmentation de la surface de plancher hors oeuvre nette (majorée pour les bâtiments d'exploitations agricoles de la surface de plancher hors oeuvre brute) des locaux existants supérieure à 10 %
☒ Ne consistent pas en une surélévation ou une addition de construction

4 - Conservation d'une copie de l'attestation et des pièces justificatives

Je conserve une copie de cette attestation ainsi que de toutes les factures ou notes émises par les entreprises prestataires jusqu'au 31 décembre de la cinquième année suivant la réalisation des travaux et m'engage à en produire une copie à l'administration fiscale sur sa demande.

Si les mentions portées sur l'attestation s'avèrent inexactes de votre fait, et ont eu pour conséquence l'application erronée du taux réduit de TVA, vous êtes solidairement tenu au paiement du complément de taxe résultant de la différence entre le montant de la taxe due (TVA au taux de 19,6 % ou 20,0%) et le montant effectivement payé (TVA au taux de 5,5 %, 7,0% ou 10,0%)

Fait à **RILLIEUX LA PAPE**

le **15/04/2025**

Signature du client ou de son représentant

Nadia DIAF

Directrice Gestion Immobilière

Numéro: 1007274