



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5040270

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 3/03/2025 12H32 C:004400 I:25136

V/Email reçu le Lundi 03/03/2025 a 12H32

SDC 'Les Allées Boréales'
C/O REGIE PAUTET
Résidence les Ormes
86TER, AVENUE JEAN JAURES
69800 ST PRIEST

IMMEUBLE : LES ALLEES BOREALES
19, RUE ARISTIDE BRIAND
ALLEE VERT PRE/ CLEMENTEL
69800 ST PRIEST

Vaulx en Velin, le 07 Avril 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : ALLEE N19A BRIAND - CONTACTER M NKIYAVANGA -TEL:0644842858
JOINDRE LA REGIE 'EST METROPOLE HABITAT' QUI GERE LE GARAGE 712 :
MME LAURANS(GEA) - TEL 06 22786124 OU ME LAVIGNE(GEA) - TEL 06 25374391

MOTIF : INTERVENIR EN URGENCE POUR AU NIVEAU DE LA COLONNE EAUX USEES EAUX VANNE
DES TRAINASSES EN SOUS SOL DE L'ALLEE A JUSQU'AU TABOURET EXTERIEUR
POUR UN CURAGE / POMPAGE DES CANALISATIONS

Donneur d'ordre : M. O. PAUTET

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Débouchage hydraulique avec véhicule spécialisé équipé
d'une pompe haute pression.

LE 19/03 A 13H45 :
REPERAGE DES LIEUX ET MISE EN PLACE DU MATERIEL
DEBOUCHAGE HAUTE PRESSION DE LA TRAINASSE EN GARAGE SOUS-SOL
CONTROLE DU BON ECOULEMENT

OBSERVATIONS : CS LCOMPTER Email envoyé le 04/04/25 a 17H33 M. O. PAUTET

NOUS PROGRAMMONS LA REMPLACEMENT DE LA TRAINASSE DANS LE CADRE DE
L'ACCORD SUR DEVIS N5030161 RECU LE 02/04 ET CLOTURONS CE DOSSIER

DT LCOMPTER Email envoyé le 20/03/25 a 08H12 M. O. PAUTET

PRESENCE D'UNE MALFAÇON AU NIVEAU DE LA TRAINASSE - PREVOIR LA REFECTION
DE CELLE-CI POUR EVITER TOUT RISQUE DE RECIDIVE

DE PLUS IMPOSSIBLE DE CURER LA PARTIE SITUEE DANS LE GARAGE 712 DONT
L'OCCUPANT NOUS A REFUSE L'ACCES

EB LGESTION EMAIL ENVOYÉ LE 10/03/25 A 14H56 M. O. PAUTET

YC LGESTION EMAIL ENVOYÉ LE 03/03/25 A 12H55 M. O. PAUTET



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5040270

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

MERCI DE NOUS COMMUNIQUER LES COORDONNEES DE M NKIYAVANGA

ATTENTION: L'INTERVENTION DE DEBOUCHAGE EST SANS GARANTIE DE RESULTAT DEFINITIF

Une intervention de débouchage ne peut en aucun cas être assimilée à un curage de canalisation (remise au diamètre initial de la totalité de la canalisation). Le débouchage est une opération de première urgence qui permet uniquement d'assurer le rétablissement d'un écoulement.

Lors de nos travaux de débouchage, nous essayons si possible de déterminer l'origine de l'obstruction, mais ça n'est parfois qu'après plusieurs interventions que nous arrivons à déterminer la cause du refoulement et à y remédier de façon définitive avec d'éventuels travaux complémentaires.

=====				
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	Prise en charge technique dispatching	3	29,12	29,12
2,00	H.Véhi. HP-Pompage-Refoulement le 19/03	3	170,03	340,06
TOTAL H.T.				369,18
T.V.A. a 10,00%				36,91
TOTAL T.T.C.En EURO				<u>406,09</u>

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 31 Mai 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.