



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5040167

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

CONTRAT 2692
N/REF : 6/04/2025 0H17 C:022635 I:01384
V/REF : Contrat N°002692 du 23/03/1996

SDC 'Bénédicte Teyssier'
C/O IMMO DE FRANCE RHONE-ALPES
Agence Lyon Ouest
1 PLACE BENEDICT TEISSIER
69005 LYON

V/REF.IMM. 20
IMMEUBLE : BENEDICTE TEISSIER
3-4-5 PLACE BENEDICTE TEISSIER
69005 LYON

Vaulx en Velin, le 01 Avril 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR
LOCALISATION : CAVE DE MR LAVENNE
MOTIF : REDEVANCE ANNUELLE
Donneur d'ordre : M. J.B. CLEMENT

NETTOYAGE DU TABOURET ET DES TRAINASSES 2 FOIS L'AN

SERVIMO procédera 2 l'an aux opérations suivantes :
- Curage mécanique, a l'aide de curette(s) spéciale(s) permettant le grattage et l'enlèvement des boues et des dépôts, du tabouret et des trainasses situés dans la cave de Monsieur LAVENNE.

FACTURATION : la redevance sera facturée le 1er Avril de chaque année et payable a 30 jours.

Le prix du présent contrat est révisé conformément a nos accords.
(Indice ICHTTS1 remplacé par Indice ICHT-revTS1 base 100 en décembre 2008)

FORMULE DE REVISION APPLIQUEE :

$$P' = P0 \left(0,15 + 0,85 \frac{\text{ICHT-revTS1}' - \text{ICHT-revTS1}}{\text{ICHT-revTS1}} \right)$$

P' Prix révisé H.T.
P0 Prix contractuel H.T (Prix du contrat révisé avant le changement d'indice en décembre 2008).
ICHT-revTS1 Indice publié par l'INSEE du cout horaire du travail, et connu a la date d'établissement du prix de base contractuel P0.
ICHT-revTS1' Dernier indice connu a la date de révision contractuelle.

Date de derniere révision des prix : 1/04/2025

Prix de base du contrat : 85,57

Indice ICHTrev-TS1	Mois de l'indice de base	: 11/2008	Valeur :	100,0
	Mois de l'indice de révision	: 12/2024	Valeur :	142,8



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5040167

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

Quantité	Descriptif	Nb.Inter	P.U. HT	
1,00	Curage mécanique réseau E.U.-E.V.	2/AN	116,63	116,63
TOTAL H.T.				116,63
T.V.A. a 10,00%				11,66
TOTAL T.T.C.En EURO				<u>128,29</u>

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 31 Mai 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.