



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5040150

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

CONTRAT 8819
N/REF : 6/04/2025 0H48 C:023875 I:25824
V/REF : Contrat N°008819 du 01/01/2013

SDC 'Cap'Etude Parilly'
C/O LUGO GESTION IMMOBILIERE
21 RUE JEAN BERTIN
CS 80606
26006 VALENCE CEDEX

V/REF.IMM. MIXTE
IMMEUBLE : CAP'ETUDE PARILLY
60, RUE JULES GUESDE
69200 VENISSIEUX

Vaulx en Velin, le 01 Avril 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR
LOCALISATION : POMPES DE RELEVAGE
MOTIF : REDEVANCE DU 1ER SEMESTRE
Donneur d'ordre : Mme L. MUTIN

CONTROLE ET ENTRETIEN DE 3 POMPES DE RELEVAGE
(2 POMPES DANS UNE FOSSE A L'EXTERIEUR
1 POMPE DANS LA DESCENTE DES GARAGES)

2 FOIS L'AN.

OBSERVATION : CONTRAT A EFFET AU 01/03/2013

OBSERVATIONS :
FACTURATION : la redevance sera facturée en deux fois, les 1er Avril
et 1er Octobre de chaque année et payable a 30 jours.

Le prix du présent contrat est révisé conformément a nos accords.
Date d'effet du contrat : voir date indiquée apres l'indice de base.

FORMULE DE REVISION APPLIQUEE :

$$P' = P_0 \left(0,15 + 0,85 \frac{ICHTrev-TS1'}{ICHTrev-TS1} \right)$$

P' Prix révisé H.T.
P0 Prix contractuel H.T.
ICHTrev-TS1 est l'indice du cout Horaire du travail révisé - Tous salariés
publié par l'INSEE
connu a la date d'effet du Contrat
ICHTrev-TS1' est le dernier indice connu a la date de révision

Date de derniere révision des prix : 1/01/2025

Prix de base du contrat : 268,06



**Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365**

Mois de l'indice de base : 07/2012 Valeur : 110,4
Mois de l'indice de révision : 12/2024 Valeur : 142,8

Quantité	Descriptif	Nb.Inter	P.U.	HT	
0,50	Entretien 3 pompe(s) de relevage	2/AN	334,80		167,40
	TOTAL H.T.				167,40
	T.V.A. a 10,00%				16,74
	TOTAL T.T.C.En EURO				184,14

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros
TVA acquittée sur les encaissements.