



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5040147

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

CONTRAT 9039
N/REF : 6/04/2025 0H51 C:000780 I:27007
V/REF : DI N INT1379013 RF 26/02/2013

SDC 'Esprit Rive Gauche 2'
C/O REGIE CARRON
9, RUE GRENETTE
69289 LYON CEDEX 02

IMMEUBLE : ESPRIT RIVE GAUCHE 2
15/17 RUE GUSTAVE NADAUD
16 YVES FARGES/7 R. DESAUGIERS
69007 LYON

Vaulx en Velin, le 01 Avril 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR
LOCALISATION : ALLEE N15
MOTIF : REDEVANCE DU 1ER SEMESTRE
Donneur d'ordre : M. J. FALCETO

CONTROLE ET ENTRETIEN DE 1 SUPRESSEUR
CONTROLE ET ENTRETIEN DE 5 MOTEURS VMC

2 FOIS L'AN

FACTURATION : la redevance sera facturée en deux fois, les 1er Mars
et 1er Septembre de chaque année et payable a 30 jours.

Le prix du présent contrat est révisé conformément a nos accords.
Date d'effet du contrat : voir date indiquée apres l'indice de base.

FORMULE DE REVISION APPLIQUEE :

$$P' = P_0 (0,15 + 0,85 \frac{ICHTrev-TS1'}{ICHTrev-TS1})$$

P' Prix révisé H.T.

P0 Prix contractuel H.T.

ICHTrev-TS1 est l'indice du cout Horaire du travail révisé - Tous salariés
publié par l'INSEE
connu a la date d'effet du Contrat

ICHTrev-TS1' est le dernier indice connu a la date de révision

Date de derniere révision des prix : 1/03/2025

Prix de base du contrat : 392,00

Indice ICHTrev-TS1 Mois de l'indice de base : 10/2012 Valeur : 110,9
Mois de l'indice de révision : 12/2024 Valeur : 142,8

Quantité	Descriptif	Nb.Inter	P.U. HT	
0,50	Entretien 5 moteur(s) de V.M.C.	2/AN	365,73	182,86

101, avenue Paul Marcellin - 69120 VAULX EN VELIN

SAS au capital de 42 994 €

RCS. LYON B. 303.890.206 – TVA intracommunautaire FR28303890206

Tél : 04 78 79 36 36 - Fax : 04 78 79 35 35 - centreappels@servimo.fr

Attention ! Nouveau RIB : IBAN : FR76 3000 3035 7100 0200 0716 496 - B.I.C : SOGEFRPP



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5040147

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

Quantité	Descriptif	Nb.Inter	P.U. HT	
0,50	Entretien de 1 surpresseur(s)	2/AN	121,91	60,95
TOTAL H.T.				243,81
T.V.A. a 10,00%				24,38
TOTAL T.T.C.En EURO				<u>268,19</u>

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 31 Mai 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.