



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5040117

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 13/11/2024 9H13 C:005340 I:22189
V/REF : 969858
V/Email reçu le Mercredi 13/11/2024 a 9H13

SEMCODA
Agence de Rillieux La-Pape
62A, AVENUE DE L'EUROPE
CS 30054
69141 RILLIEUX LA PAPE CEDEX

V/REF.IMM. 0996
IMMEUBLE : CHAMP DU ROY -996
CHEMIN DU CHAMP DU ROY
N°1450/1460/1470/1480
69140 RILLIEUX LA PAPE

Vaulx en Velin, le 03 Avril 2025

Référence Marché: M_230409001-1
LOCALISATION : ALLEE N1460 ROY - LOGEMENT DE MME NASRI AU RDC - TEL:*07 86107510*
MOTIF : INTERVENIR POUR PORTE DE GARAGE N6 DESOLIDARISE DU RAIL
Donneur d'ordre : Mme F. BELHADJ

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de menuiserie

LE 15/11 A 13H45 :
ARRIVEE SUR PLACE - LOCATAIRE ABSENT MALGRE NOTRE PRISE DE RENDEZ-VOUS
ET NOS MULTIPLES APPELS

LE 21/11 A 07H45 :
INTERVENTION A PARTIR DES COMMUNS
REGLAGE DE LA PORTE DE GARAGE - SANS RESULTAT
NOUS CONSTATONS QUE LA ROULETTE EST CASSEE, QUE LA SERRURE FONCTIONNE
MAL ET QUE LE CONTOUR DE LA PORTE DU GARAGE EST COMPLEMENT TORDU ET
DE TRAVERS

LE 24/03 A 10H15 :
INTERVENTION D'UNE EQUIPE A DEUX TECHNICIENS
INTERVENTION A PARTIR DES GARAGES
- REMPLACEMENT DE LA PORTE BASCULANTE DU GARAGE DE ME NASRI
ESSAI ET CONTROLE DU BON FONCTIONNEMENT

EVACUATION DE L'ANCIENNE PORTE

OBSERVATIONS : MP LCOMPTER Email envoyé le 27/03/25 a 12H04 Mme F. BELHADJ
MP LCOMPTER Email envoyé le 27/03/25 a 12H04 _ Env oi CR/AB
KI LCOMPTER Email envoyé le 13/12/24 a 11H42
MP LGESTION EMAIL en CC le 22/11/24 a 12H12 ferial.belhadj@semcoda.com

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

MP LGESTION Email envoyé le 22/11/24 a 12H12 _ Env oi CR/AB

PREVOIR LE REMPLACEMENT DE LA PORTE DU GARAGE DONT LA ROULETTE EST CASSEE, QUE LA SERRURE FONCTIONNE MAL ET QUE LE CONTOUR EST TORDU ET DE TRAVERS SUITE AU CONSTAT DE NOTRE PERSONNEL

NOUS ATTENDONS VOS INSTRUCTIONS POUR LA SUITE A DONNER A CE DOSSIER
Suite a donner : OUI. Le 13/03/2025 a 15:08

Suite a donner : OUI. Le 24/03/2025 a 13:46

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel.
Réalisation de l'intervention, conformément aux regles de l'art.
Nettoyage du chantier.
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulieres convenues avec le client.

=====					
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U.	HT	
1,00	MS00001-Forfait déplacement Ag.Rillieux	2	45,50		45,50
1,00	MS00093-Reglage porte de garage/ajust.	3	70,79		70,79
1,00	MS00001-Forfait déplacement Ag.Rillieux	3	45,50		45,50
1,00	MS00092-Rempl.porte Box <2,70x2,2+n°gara	10	869,63		869,63
TOTAL H.T.					1031,42
T.V.A. a 10,00%					103,14
TOTAL T.T.C.En EURO					<u>1134,56</u>

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 31 Mai 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.



Bon de Commande

N° : 969858 du 13/11/2024

Pr.

SEMCODA

AGENCE DE RILLIEUX LA PAPE

62 A, avenue de l'Europe

CS 30054

69141 RILLIEUX LA PAPE CEDEX

Tel:04.78.97.08.50

SERVIMO SAS

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX EN VELIN

Immeuble collectif



Individuel



- 2 ans



Non Conventionné



Fournitures seules



Travaux dits urgents



Si coché, reporter la mention
"Travaux Urgents" sur la facture

**Exemplaire à joindre à la facture
dont le libellé sera conforme
aux instructions figurant au bas de page**

Fournisseur

Référence : 272589-FS0061

Téléphone : 04.78.79.36.36

Fax : 04.78.79.35.35 Mail: centreappels@servimo.fr;

Référence de la Demande

N°: 788 406 du 13/11/2024

THCMEEPP Txv hors contra Menuiseries ext Partie privat.

01-EE-2211-ENT-61563100

Marché : M - 230409001-1

Lieu d'intervention

MR NASRI Abdelhalim

MME NASRI Nadia

RUE DU CHAMP DU ROY

69140 RILLIEUX LA PAPE

Téléphone : 07.86.10.75.10

00996-00002-00098-00006 GAR / Type 0

Etage : RDC

Date entrée: 15/09/2023

Délai

Date limite exécution : 28/11/2024

Observations

Cette Résidence est susceptible de contenir de l'amiante. En conséquence toute intervention devra s'effectuer conformément à l'Article R.4412-97-3-II du Code du Travail.

Prestation à réaliser	Qté	PU HT	Mt HT	Mt TVA	Total TTC
MS00001 Forfait déplacement	1,00	1,00	1,00	0,10	1,10
MS00005 PORTE DE GARAGE N°6 DESOLIDARISE DU RAIL	1,00				
MERCI DE PRENDRE RDV AVEC MME NASRI AU 07.86.10.75.10					
Total H.T.				1,00	
Total TVA				0,10	
Total TTC					1,10

SEMCODA rappelle à l'Entreprise, titulaire du présent bon, qu'elle doit veiller au respect des règles de sécurité fixées par le code du travail

Demande de travaux suivie par AGENCE 4 - RILLIEUX le 13/11/2024

Visa pour bonne exécution
(Nom, Prénom, Date et Signature)

Le Responsable d'Agence

Stéphane GAGET

Facture libellée au nom de SEMCODA

et à adresser en 1 exemplaire à SEMCODA AGENCE DE RILLIEUX LA PAPE

EDN5



Bon de Commande

N° : 969858 du 13/11/2024

Pr.

SEMCODA

AGENCE DE RILLIEUX LA PAPE

62 A, avenue de l'Europe

CS 30054

69141 RILLIEUX LA PAPE CEDEX

Tel:04.78.97.08.50

Attestation simplifiée de TVA en page suivante

Facture libellée au nom de **SEMCODA**

et à adresser en 1 exemplaire à **SEMCODA AGENCE DE RILLIEUX LA PAPE**



S.E.M.CO.D.A

50, rue du pavillon
CS 91007
01009 BOURG en BRESSE CEDEX
Tél: 04.74.22.40.66

Taxe sur la valeur ajoutée

Attestation simplifiée

1 - Identité du client ou de son représentant

Je soussigné : **SEMCODA**

Adresse : **AGENCE DE RILLIEUX LA PAPE 62 A, avenue de l'Europe CS 30054 69141 RILLIEUX LA PAPE**

2 - Nature des locaux

J'atteste que les travaux à réaliser portent sur un immeuble achevé depuis plus de deux ans à la date de commencement des travaux et affecté à l'habitation à l'issue des travaux :

- ☐ Maison ou immeuble individuel ☒ Immeuble collectif ☐ Appartement
☐ Autre (précisez la nature du local d'habitation)

Les travaux sont réalisés dans :

- ☐ Un local affecté exclusivement ou principalement à l'habitation
☐ Des pièces affectées exclusivement à l'habitation situées dans un local affecté pour moins de 50 % à cet usage
☐ Des parties communes de locaux affectés exclusivement ou principalement à l'habitation dans une proportion de millièmes de l'immeuble
☐ Un local antérieurement affecté à un usage autre que d'habitation et transformé à cet usage

Adresse : **RUE DU CHAMP DU ROY 69140 RILLIEUX LA PAPE**

dont je suis : ☒ Propriétaire ☐ Locataire ☐ Autre (précisez votre qualité) :

3 - Nature des travaux

J'atteste que sur la période de deux ans précédant ou suivant la réalisation des travaux décrits dans la présente attestation les travaux :

- ☒ N'affectent ni les fondations, ni les éléments, hors fondations, déterminant la résistance et la rigidité de l'ouvrage, ni la consistance des façades (hors ravalement)
☒ N'affectent pas plus de cinq des six éléments de second oeuvre :
Cochez les cases correspondant aux éléments affectés
☐ Planchers qui ne déterminent pas la résistance ou la rigidité de l'ouvrage ☐ Huisseries extérieures
☐ Closions intérieures ☐ Installations sanitaires et de plomberie ☐ Installations électriques
☐ Système de chauffage (pour les immeubles situés en métropole)

NB: Tous les autres travaux sont sans incidence sur le bénéfice du taux réduit

- ☒ N'entraînent pas une augmentation de la surface de plancher hors oeuvre nette (majorée pour les bâtiments d'exploitations agricoles de la surface de plancher hors oeuvre brute) des locaux existants supérieure à 10 %
☒ Ne consistent pas en une surélévation ou une addition de construction

4 - Conservation d'une copie de l'attestation et des pièces justificatives

Je conserve une copie de cette attestation ainsi que de toutes les factures ou notes émises par les entreprises prestataires jusqu'au 31 décembre de la cinquième année suivant la réalisation des travaux et m'engage à en produire une copie à l'administration fiscale sur sa demande.

Si les mentions portées sur l'attestation s'avèrent inexactes de votre fait, et ont eu pour conséquence l'application erronée du taux réduit de TVA, vous êtes solidairement tenu au paiement du complément de taxe résultant de la différence entre le montant de la taxe due (TVA au taux de 19,6 % ou 20,0%) et le montant effectivement payé (TVA au taux de 5,5 %, 7,0% ou 10,0%)

Fait à **RILLIEUX LA PAPE**

le **13/11/2024**

Signature du client ou de son représentant

Nadia DIAF

Directrice Gestion Immobilière

Numéro: 969858