



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5031557

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 5/03/2025 11H18 C:005340 I:31856
V/REF : 998983
V/Email reçu le Mercredi 05/03/2025 à 11H18

SEMCODA
Agence de Rillieux La-Pape
62A, AVENUE DE L'EUROPE
CS 30054
69141 RILLIEUX LA PAPE CEDEX

V/REF.IMM. 00101/02468
IMMEUBLE : LES SEMAILLES -101
1, RUE DU LUXEMBOURG
69140 RILLIEUX LA PAPE

Vaulx en Velin, le 28 Mars 2025

Référence Marché: M_230409001-1

LOCALISATION : ALLEE N1 LUXEMBOURG - LOGEMENT DE M ET MME KHELIFA AU 3EME ETAGE -
TEL:*07 53196753*

MOTIF : INTERVENIR POUR DEBLOCAGE ET REGLAGE DE VOLET ROULANT

Donneur d'ordre : Mme S GRADANTE

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de menuiserie

LE 07/03/2025 A 14H00 :
INTERVENTION DEPUIS LE LOGEMENT DE M. KHELIFA AU 3EME ETAGE
DEPOSE DU COFFRE VOLET ROULANT DE LA CHAMBRE BLOQUE EN POSITION FERMEE
CONSTAT: AGRAPHES CASSEES
DEPOSE ET REMPLACEMENT DE 2 AGRAPHES
REGLAGES, GRAISSAGE
CONTROLE BON FONCTIONNEMENT - RAS

NOUS CONSTATONS EGALEMENT QUE LA MANIVELLE ET CARDAN SONT CASSES
LE LOCATAIRE NOUS DEANDE SI NOUS POUVONS INVERSER LA MANIVELLE (PASSER
DE DROITE A GAUCHE CAR LE FRIGO GENE L'OUVERTURE)

OBSERVATIONS : MP LCOMPTER EMAIL en CC le 27/03/25 a 15H28 stephanie.gradante@semcoda.

MP LCOMPTER Email envoyé le 27/03/25 a 15H28 _ Env oi CR/AB

SUITE A LA RECEPTION DE VOTRE MAIL, NOUS CLOTURONS CE DOSSIER

DT LCOMPTER EMAIL en CC le 10/03/25 a 09H48 stephanie.gradante@semcoda.

DT LCOMPTER Email envoyé le 10/03/25 a 09H48 _ Env oi CR/AB

PREVOIR LE REMPLACEMENT DE LA MANIVELLE ET DU CARDAN SEUL, OU INVERSER
LA MANIVELLE DE DROITE A GAUCHE
SI ACCORD POUR L'INVERSEMENT, LE REMPLACEMENT DU TREUIL SERA NECESSAIRE

NOUS ATTENDONS VOS INSTRUCTIONS



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5031557

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel.

Réalisation de l'intervention, conformément aux règles de l'art.

Nettoyage du chantier.

Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

=====				
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	MS00001-Forfait déplacement Ag.Rillieux	1	46,04	46,04
1,00	MS00073-Rempl./Réagraf.attaches tablier	1	51,15	51,15
1,00	MS00074-Débloccage/reglage volet roulant	1	66,50	66,50
TOTAL H.T.				163,69
T.V.A. a 10,00%				16,36
TOTAL T.T.C.En EURO				<u>180,05</u>

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 30 Avril 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.



Bon de Commande

N° : 998983 du 18/02/2025

Pr.

SEMCODA

AGENCE DE RILLIEUX LA PAPE

62 A, avenue de l'Europe

CS 30054

69141 RILLIEUX LA PAPE CEDEX

Tel:04.78.97.08.50

SERVIMO SAS

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX EN VELIN

Immeuble collectif



Individuel



- 2 ans



Non Conventionné



Fournitures seules



Travaux dits urgents



Si coché, reporter la mention
"Travaux Urgents" sur la facture

**Exemplaire à joindre à la facture
dont le libellé sera conforme
aux instructions figurant au bas de page**

Fournisseur

Référence : 272589-FS0061

Téléphone : 04.78.79.36.36

Mail: centreappels@servimo.fr

Lieu d'intervention

MR KHELIFA Djelloul
MME KHELIFA Sabah
1 Rue du Luxembourg
69140 RILLIEUX LA PAPE

Référence de la Demande

N°: 799 092 du 07/01/2025

THCMEIPP Tvx hors contra Menuiseries int Partie privat.

1

01-EE-2212-ENT-61563100

Marché : M - 230409001-1

Téléphone : 07.53.19.67.53

02469-00001-00001-00032 H / Type 5 / 03

Etage : 03

Date entrée: 31/08/2015

Délai

Date limite exécution : 05/03/2025

Observations

Cette Résidence est susceptible de contenir de l'amiante. En conséquence toute intervention devra s'effectuer conformément à l'Article R.4412-97-3-II du Code du Travail.

Prestation à réaliser	Qté	PU HT	Mt HT	Mt TVA	Total TTC
MS00001 Forfait déplacement	1,00	46,04	46,04	4,60	50,64
MS00074 Déblocage et réglage de volet roulant TEL LOC 07.53.19.67.53 POUR RDV MERCI	2,00	66,50	133,00	13,30	146,30
				Total H.T.	179,04
				Total TVA	17,90
				Total TTC	196,94

SEMCODA rappelle à l'Entreprise, titulaire du présent bon, qu'elle doit veiller au respect des règles de sécurité fixées par le code du travail

Demande de travaux suivie par GRADANTE Stéphanie le 18/02/2025

**Le Responsable
Nom et Signature**

Le Responsable d'Agence

Stéphane GAGET

Visa pour bonne exécution
(Nom, Prénom, Date et Signature)

Attestation simplifiée de TVA au dos

Facture libellée au nom de SEMCODA

et à adresser en 1 exemplaire à SEMCODA AGENCE DE RILLIEUX LA PAPE



S.E.M.CO.D.A

50, rue du pavillon
CS 91007
01009 BOURG en BRESSE CEDEX
Tél: 04.74.22.40.66

Taxe sur la valeur ajoutée

Attestation simplifiée

1 - Identité du client ou de son représentant

Je soussigné : **SEMCODA**

Adresse : **AGENCE DE RILLIEUX LA PAPE 62 A, avenue de l'Europe CS 30054 69141 RILLIEUX LA PAPE**

2 - Nature des locaux

J'atteste que les travaux à réaliser portent sur un immeuble achevé depuis plus de deux ans à la date de commencement des travaux et affecté à l'habitation à l'issue des travaux :

- ☐ Maison ou immeuble individuel ☒ Immeuble collectif ☐ Appartement
☐ Autre (précisez la nature du local d'habitation)

Les travaux sont réalisés dans :

- ☒ Un local affecté exclusivement ou principalement à l'habitation
☐ Des pièces affectées exclusivement à l'habitation situées dans un local affecté pour moins de 50 % à cet usage
☐ Des parties communes de locaux affectés exclusivement ou principalement à l'habitation dans une proportion de millièmes de l'immeuble
☐ Un local antérieurement affecté à un usage autre que d'habitation et transformé à cet usage

Adresse : **1 Rue du Luxembourg 69140 RILLIEUX LA PAPE**

dont je suis : ☒ Propriétaire ☐ Locataire ☐ Autre (précisez votre qualité) :

3 - Nature des travaux

J'atteste que sur la période de deux ans précédant ou suivant la réalisation des travaux décrits dans la présente attestation les travaux :

- ☒ N'affectent ni les fondations, ni les éléments, hors fondations, déterminant la résistance et la rigidité de l'ouvrage, ni la consistance des façades (hors ravalement)
☒ N'affectent pas plus de cinq des six éléments de second oeuvre :
Cochez les cases correspondant aux éléments affectés
☐ Planchers qui ne déterminent pas la résistance ou la rigidité de l'ouvrage ☐ Huisseries extérieures
☐ Closions intérieures ☐ Installations sanitaires et de plomberie ☐ Installations électriques
☐ Système de chauffage (pour les immeubles situés en métropole)

NB: Tous les autres travaux sont sans incidence sur le bénéfice du taux réduit

- ☒ N'entraînent pas une augmentation de la surface de plancher hors oeuvre nette (majorée pour les bâtiments d'exploitations agricoles de la surface de plancher hors oeuvre brute) des locaux existants supérieure à 10 %
☒ Ne consistent pas en une surélévation ou une addition de construction

4 - Conservation d'une copie de l'attestation et des pièces justificatives

Je conserve une copie de cette attestation ainsi que de toutes les factures ou notes émises par les entreprises prestataires jusqu'au 31 décembre de la cinquième année suivant la réalisation des travaux et m'engage à en produire une copie à l'administration fiscale sur sa demande.

Si les mentions portées sur l'attestation s'avèrent inexactes de votre fait, et ont eu pour conséquence l'application erronée du taux réduit de TVA, vous êtes solidairement tenu au paiement du complément de taxe résultant de la différence entre le montant de la taxe due (TVA au taux de 19,6 % ou 20,0%) et le montant effectivement payé (TVA au taux de 5,5 %, 7,0% ou 10,0%)

Fait à **RILLIEUX LA PAPE**

le **05/03/2025**

Signature du client ou de son représentant

Nadia DIAF

Directrice Gestion Immobilière

Numéro: 998983