



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5031453

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 25/02/2025 10H03 C:004400 I:27180

V/Email reçu le Mardi 25/02/2025 a 10H03

SELON DEVIS N° 4080054

IMMEUBLE : LA CHARMELIERE (COP)
2/4, RUE DES NAIVES
.
69320 FEYZIN

SDC 'Charmeliere'
C/O REGIE PAUTET
Résidence Les Ormes
86TER, AVENUE JEAN JAURES
69800 ST PRIEST

Vaulx en Velin, le 27 Mars 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : ALLEE N2/4 NAIVES

MOTIF : Votre accord sur notre devis n° 4080054 du 21/08/2024 d un montant de
1823,04€ HT

Donneur d'ordre : Mme J. PAYET

NATURE DU L'INTERVENTION :

Pompage/nettoyage de Fosse(s)/Bac(s) de décantation/Séparateur hydrocarbure
par procédé hydraulique haute pression.

RECUPERATION DES CLES D'ACCES A LA REGIE
- AFFICHAGE AFIN DE LAISSER LA SORTIE ET L'ENTREE DES VEHICULES
MISE EN PLACE EQUIPEMENT CATEC

- POMPAGE ET NETTOYAGE DU BASSIN
REMPLACEMENT DU FLOTTEUR D'ALARME
ESSAI ET CONTROLE DU FONCTIONNEMENT

RECUPERATION DES CLES A L'AGENCE

NOTRE INTERVENTION DU 13/03/2025

OBSERVATIONS : CS LCOMPTER Email envoyé le 13/03/25 a 18H16 Mme J. PAYET

PREVOIR UNE DERATISATION CAR LE PROBLEME DE CABLE RONGE RISQUE DE SE
REPRODUIRE

YC LCOMPTER Email envoyé le 01/03/25 a 15H54 Mme J. PAYET

NOUS PROGRAMMONS L'INTERVENTION EN DATE DU 13/03 A PARTIR DE 08H
MERCI DE NOUS TENIR LES CLES D'ACCES DISPONIBLES EN AGENCE



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5031453

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Mise en oeuvre d'un véhicule mixte hydrocureur.
Aspiration du contenu de la fosse, curage haute pression des parois et du fond.
Pompage des boues et transport pour destruction en centre de traitement agréé.
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

=====			
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	P.U. HT	
1,00	Travaux conformes au DEVIS en référence	1823,04	1823,04
	TOTAL H.T.		1823,04
	T.V.A. a 10,00%		182,30
	TOTAL T.T.C.En EURO		2005,34

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 30 Avril 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

ADMINISTRATION D'IMMEUBLES R. PAUTET
LES ORMES 86 TER AVENUE JEAN JAURES
69800 SAINT PRIEST
Tel : 04.78.20.04.20
S.A Capital 39.900 €- Siren 972-500-979
Régie-Syndic-Courtage assurance-Transaction
syndic@regiepautet.fr

Société SERVIMO
101 Avenue P Marcellin
69120 VAULX en VELIN

Tel 04.78.79.36.36
Email centreappels@servimo.fr

Le 25/02/2025

DEMANDE D'INTERVENTION - ORDRE DE SERVICE

Nous vous demandons de bien vouloir intervenir dans les meilleurs délais :

LA CHARMELIERE – cop 62
2/4 Rue Des Naives
69320 FEYZIN

Sur place, vous voudrez contacter et faire signer le bon d'intervention qui devra être annexé à la facture par

Monsieur/madame :
Allée :
Rue :
Téléphone :

Objet de votre intervention :

Bon pour accord sur devis n°4080054 du 21/08/2024 pour un montant TTC de 2005.34€ - nettoyage/pompage fosse et remplacement flotteur d'alarme.

LES CLEFS SONT DISPONIBLES A L'AGENCE SUR RDV OBLIGATOIRE

Comptant sur une prompt intervention de votre part

Cordialement

La présente demande devra IMPERATIVEMENT être jointe à votre facture, faute de quoi, nous ne pourrions en assurer le règlement.

NOUS VOUS DEMANDONS DE NOUS FAIRE UN RETOUR D'INTERVENTION DES QUE LE TRAVAIL EST TERMINE ,ce par courriel

Le Syndic

Nota le diagnostic amiante est consultable en nos bureaux.

Vous voudrez bien prendre toutes les mesures de sécurité nécessaires à la réalisation des travaux conformément aux règles et principes applicables à votre métier et conditions particulières du présent chantier y compris les mesures de protections contre le COVID 19



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

DEVIS N° 4080054

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 - 365j/365

N/REF : 20/06/2024 15H11 C:004400 I:27180

V/Email reçu le Jeudi 20/06/2024 à 15H11

SDC 'Charmelière'
C/O REGIE PAUTET
Résidence Les Ormes
86TER, AVENUE JEAN JAURES
69800 ST PRIEST

IMMEUBLE : LA CHARMELIERE (COP)
2/4, RUE DES NAIVES
.
69320 FEYZIN

Vaulx en Velin, le 21 Aout 2024

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : ALLEE N2/4 NAIVES

MOTIF : DEVIS POUR :
- NETTOYAGE/POMPAGE DE LA FOSSE
- REMPLACEMENT DU FLOTTEUR D'ALARME
SUITE REF 20062024-1510

Donneur d'ordre : M. B. PELLETIER

NATURE DU DEVIS :

Pompage/nettoyage de Fosse(s)/Bac(s) de décantation/Séparateur hydrocarbure
par procédé hydraulique haute pression.

RECUPERATION DES CLES D'ACCES A LA REGIE
- AFFICHAGE AFIN DE LAISSER LA SORTIE ET L'ENTREE DES VEHICULES
MISE EN PLACE EQUIPEMENT CATEC

- POMPAGE ET NETTOYAGE DU BASSIN
REMPLACEMENT DU FLOTTEUR D'ALARME
ESSAI ET CONTROLE DU FONCTIONNEMENT

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Mise en oeuvre d'un véhicule mixte hydrocureur.
Aspiration du contenu de la fosse, curage haute pression des parois et du fond.
Pompage des boues et transport pour destruction en centre de traitement agréé.
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	P.U. HT	
1,00	Travaux de pompage du bassin	916,00	916,00
1,00	Travaux d'électricité	530,00	530,00

Quantité	Fournitures - Mises en oeuvre	P.U. HT	
1,00	Boite de jonction étanche	102,29	102,29

101, avenue Paul Marcellin - 69120 VAULX EN VELIN

SAS au capital de 42 994 €

RCS. LYON B. 303.890.206 - TVA intracommunautaire FR28303890206

Tél : 04 78 79 36 36 - Fax : 04 78 79 35 35 - centreappels@servimo.fr

Attention ! Nouveau RIB : IBAN : FR76 3000 3035 7100 0200 0716 496 - B.I.C : SOGEFRPP



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

DEVIS N° 4080054

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 - 365j/365

Quantité	Fournitures - Mises en oeuvre	P.U. HT	
1,00	équipement CATEC	250,00	250,00
1,00	Flotteur EP	24,75	24,75
TOTAL H.T.			1823,04
T.V.A. à 10,00%			182,30
TOTAL T.T.C. En EURO			2005,34

Le traitement des déchets de curage est facturé en sus (sauf si expressément mentionné dans notre chiffrage) sur la base des tarifs en vigueur de la station d'épuration de Pierre-Bénite, affectés d'un coefficient de gestion de 10%.

Validité de l'offre : 6 mois à compter de la date d'émission.

Conditions de règlement : virement à 30 jours date de facture sauf conditions particulières convenues entre nous.

Dans l'attente de la faveur de vos ordres, nous vous prions de croire, Madame, Monsieur, en l'expression de nos sentiments dévoués.

P/LA SOCIETE

SERVIMO
S.A.S. au capital de 42994 €
R.C.S. LYON 303 890 206
101, avenue Paul Marcellin
69120 VAULX EN VELIN
Tél. 04.78.79.36.36 - Fax 04.78.79.35.35

Bon pour
C...
le 26/02/2025
ADMINISTRATION D'IMMEUBLES R. PAUTET
S.A.S CAPITAL 39900 €
Carte professionnelle n° 73149 Préfecture du Rhône
Garantie SOCAMAB (n° 901) 18, rue Beaurepaire 75010 PARIS
les Ormes - 86 ter, Avenue Jean Jaurès
69800 SAINT PRIEST
Tél. 04 78 20 04 20 - Fax 04 78 21 94 44