



LE PARTENAIRE  
MAINTENANCE DE  
VOTRE PATRIMOINE  
IMMOBILIER

**FACTURE N° 5031362**

Assainissement, Curage  
Plomberie, Recherche de fuites  
Electricité, Propreté  
24h/24 – 365j/365

N/REF : 14/03/2025 16H54 C:004400 I:13992  
V/REF : MAIL  
V/Email reçu le Vendredi 14/03/2025 a 16H54

**SDC 'Le Bellevue Tour'**  
**C/O REGIE PAUTET**  
**Résidence les Ormes**  
**86TER, AVENUE JEAN JAURES**  
**69800 ST PRIEST**

V/REF.IMM. 205  
**IMMEUBLE** : LE BELLEVUE TOUR  
41/43 BD EDOUARD HERRIOT  
4, BOULEVARD DOC GALLAVARDIN  
69800 ST PRIEST

Vaulx en Velin, le 25 Mars 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

**LOCALISATION** : ALLEE N41 BLD E HERRIOT - CONTACTER MME PUDDU (GEA) TEL04 78208292  
LES CLEFS SONT DISPONIBLES A L'AGENCE SUR RDV OBLIGATOIRE

**MOTIF** : INTERVENIR POUR UNE RECHERCHE DE FUITE DANS LE COULOIR DE CIRCULATION  
DES GARAGES, FUITE IMPORTANTE ANGLE MUR INTÉRIEUR

**Donneur d'ordre** : Mme N. PUDDU

=====

**NATURE DE L'INTERVENTION :**

Travaux de plomberie

LE 17/03 A 10H45 :  
ATTENTE ACCES GARAGES  
OUVERTURE DES ACCES PAR UN LOCTAIRE HABITANT AU 11EME ETAGE  
INTERVENTION A PARTIR DES GARAGES  
RECHERCHE ET LCOALISATION DE FUITE  
- PRESENCE DE FUITE NON LIEE AU RESEAU SANIATAIRE MAIS UN PROBLEME  
AU NIVEAU DU JOINT DE DILATATION ENTRE LE MUR  
L'EAU S'INFILTRE DANS LE GARAGE QUAND LE BOUCHER NETTOIE ET LORSQU'IL  
PLEUT  
REPLI DU CHANTIER

**OBSERVATIONS** : DT LCOMPTER Email envoyé le 18/03/25 a 08H41 Mme N. PUDDU

PREVOIR UNE SOCIETE SPECIALISEE EN ETANCHEITE AFIN DE RESOUDRE  
L'INFILTRATION DU JOINT DE DILATATION ENTRE LES MURS

NOUS CLOTURONS CE DOSSIER MAIS NOUS RESTONS A VOTRE DISPOSITION SI  
NECESSAIRE



LE PARTENAIRE  
MAINTENANCE DE  
VOTRE PATRIMOINE  
IMMOBILIER

**FACTURE N° 5031362**

Assainissement, Curage  
Plomberie, Recherche de fuites  
Electricité, Propreté  
24h/24 – 365j/365

| =====                    |                                       |      |       |    |               |
|--------------------------|---------------------------------------|------|-------|----|---------------|
| Quantité                 | Heures - Suppléments - Descriptif     | N°BT | P.U.  | HT |               |
| 1,00                     | Prise en charge technique dispatching | 2    | 29,12 |    | 29,12         |
| 1,75                     | H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 17/03 | 2    | 73,82 |    | 129,18        |
| Quantité                 | Fournitures - Mise en oeuvre          | N°BT | P.U.  | HT |               |
| 1,00                     | Mise en oeuvre véhicule plomberie     | 2    | 39,45 |    | 39,45         |
| TOTAL H.T. ....          |                                       |      |       |    | 197,75        |
| T.V.A. a 10,00% ....     |                                       |      |       |    | 19,77         |
| TOTAL T.T.C. ....En EURO |                                       |      |       |    | <u>217,52</u> |

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

**Valeur en votre règlement au 30 Avril 2025**

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

ADMINISTRATION D'IMMEUBLES R.PAUTET  
LES ORMES 86 TER AVENUE JEAN JAURES  
69800 SAINT PRIEST  
Tel : 04.78.20.04.20  
S.A Capital 39.900 €- Siren 972-500-979  
Régie-Syndic-Courtage assurance-Transaction  
[syndic@regiepautet.fr](mailto:syndic@regiepautet.fr)

Société SERVIMO  
101 Avenue P Marcellin  
69120 VAULX en VELIN

Tel 04.78.79.36.36  
Email [centreappels@servimo.fr](mailto:centreappels@servimo.fr)

Le 14/03/2025

### ***DEMANDE D'INTERVENTION- ORDRE DE SERVICE***

Nous vous demandons de bien vouloir intervenir dans les meilleurs délais :

**SDC BELLEVUE TOUR  
41 Bld E HERRIOT  
Tour Bellevue  
69800 SAINT PRIEST**

Sur place, vous voudrez contacter et faire signer le bon d'intervention qui devra être annexé à la facture par

Monsieur/madame :  
Allée :  
Rue :  
Téléphone :

#### **Objet de votre intervention :**

**Bien vouloir effectuer recherche defuite dans le couloir de circulation des garages,  
fuite importante angle mur intérieur**

LES CLEFS SONT DISPONIBLES A L'AGENCE SUR RDV OBLIGATOIRE  
Comptant sur une prompt intervention de votre part  
Cordialement

La présente demande devra IMPERATIVEMENT être jointe à votre facture, faute de quoi,  
nous ne pourrions en assurer le règlement.

**NOUS VOUS DEMANDONS DE NOUS FAIRE UN RETOUR D'INTERVENTION DES QUE LE  
TRAVAIL EST TERMINE ,ce par courriel**

***Le Syndic***

*Nota le diagnostic amiante est consultable en nos bureaux.*

*Vous voudrez bien prendre toutes les mesures de sécurité nécessaires à la réalisation des travaux conformément aux règles et principes applicables à votre métier et conditions particulières du présent chantier y compris les mesures de protections contre le COVID 19*