



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5031220

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 10/02/2025 9H29 C:000340 I:41554
V/REF : INT6655710
V/Email reçu le Lundi 10/02/2025 à 9H29

IMMEUBLE 'KUBIK GARDEN'
C/O LAMY LYON POLE NEUF
32 RUE JOANNES CARRET
TSA 50903
69338 LYON CEDEX 09

IMMEUBLE : KUBIK GARDEN
3 RUE LISE LONDON
69200 VENISSIEUX

Vaulx en Velin, le 21 Mars 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : ALLEE N3 LONDON - MEMBRE DU CS - M DI BRANCO TEL 07 85680822
CI-APRES TEL DE MME GAUBERT 06 61503495
NUMÉRO DE MME SINAPIN : 06 49 49 22 43

MOTIF : INTERVENIR EN URGENCE POUR REPLACER LE PANIER DEGRILLEUR ET COUVERCLE
POMPE DE RELEVAGE - LA POMPE DEBORDE - ELLE SE TROUVE DANS LES GARAGES
EN SOUS-SOLS

Donneur d'ordre : Mme A BERGER

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux sur pompe(s) de relevage

LE 10/02 A 13H45 :
INTERVENTION D'UNE EQUIPE A DEUX TECHNICIENS
MISE EN PLACE DU MATERIEL
- POMPAGE DE LA FOSSE DE RELEVAGE
DEPOSE ET REMISE EN PLACE DU PANNIER

- LE BOUCHON EST FISSURE ET LE FOND DU PANIER EST CASSE

OBSERVATIONS : RU LCOMPTER Email envoyé le 20/02/25 à 10H33 Mme A BERGER

IB LCOMPTER Email envoyé le 20/02/25 à 10H13 Mme A BERGER

MP LCOMPTER Email envoyé le 11/02/25 à 10H28 Mme A BERGER

MERCI DE NOUS FAIRE SAVOIR SI VOUS DÉSIREREZ UN DEVIS POUR LES
REPARATIONS ET UN CONTRAT POUR LA POMPE.



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5031220

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

=====				
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	Prise en charge technique dispatching	2	29,12	29,12
3,50	H.Ouvrier Electricien le 10/02	2	73,82	258,37
3,50	H.Véhi. HP-Pompage-Refoulement le 10/02	3	170,03	595,10
Quantité	Fournitures - Mise en oeuvre	N°BT	P.U. HT	
1,00	Mise en oeuvre véhicule électricité	2	39,45	39,45
TOTAL H.T.				922,04
T.V.A. a 20,00%				184,40
TOTAL T.T.C.En EURO				<u>1106,44</u>

Valeur en votre règlement au 30 Avril 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.



Lamy Lyon Pôle Neuf
32 RUE JOANNES CARRET TSA 50903
69338 LYON CEDEX 09
Téléphone 04.72.74.50.20 - Justificatif
Société LAMY SAS au capital de 219388000€ SIREN 487530099
RCS Lyon 487530099-Carte pro T G S PT CPI
75012015000001224
délivrée par la CCI de Lyon Saint-Etienne Roanne - Garanties
financières CEGC, 59 av Pierre Mendès France 75013 PARIS

Votre interlocuteur

Mme RODRIGUES CRISTA carine
Téléphone 04.26.72.60.14 - Justificatif
Email : CRODRIGUESCRISTA@lamy-immobilier.fr

Adresse principale de l'ensemble immobilier

KUBIK GARDEN
3 RUE LISE LONDON
69200 VENISSIEUX

Nos références :
INT6655710/MS228010/IM304527/FU 213141

DEMANDE D'INTERVENTION

PRIORITAIRE

INT6655710

à joindre à la facture

LYON , le 07/02/2025
SERVIMO
101 AVENUE PAUL MARCELLIN
69120 VAULX EN VELIN

Facture à établir à l'ordre suivant

Immeuble neuf KUBIK GARDEN
C/° Lamy Lyon Pôle Neuf
32 RUE JOANNES CARRET TSA 50903 69338 LYON CEDEX 09

Taux de TVA applicable : 20.00%

Envoi de la présente : Email centreappels@servimo.fr (nombre de pages : 1) - Téléphone 04.78.79.36.36

Nature de l'intervention demandée	Lieu de l'intervention
Messieurs, En notre qualité de Syndic de la résidence référencée, nous vous demandons de bien vouloir effectuer les diligences suivantes : Objet : Kubik Garden/SERVIMO/Intervention en urgence pour remplacer panier dégrilleur et couvercle pompe de relevage Descriptif : Nous vous remercions de bien vouloir intervenir en urgence au niveau de la pompe de relevage qui déborde, le panier dégrilleur et couvercle ne sont plus en place. Pompe de relevage se trouve dans les garages en sous sols, pour les accès contacter le CS. La facture sera prise en charge par le promoteur URBAT	Bâtiment : Escalier : Adresse : 3 RUE LISE LONDON 69200 VENISSIEUX Appartement : Etage : Occupant(e) : Codes d'accès : A2580B
Date maximum d'intervention : 07/02/2025	
Avertissements : toute facture non accompagnée du présent ordre de service et/ou non conforme aux prescriptions mentionnées sera retournée. Toute intervention de sous-traitance est interdite, sauf accord express du maître d'ouvrage ou de son mandataire formalisé conformément aux dispositions de la loi du 31 décembre 1975. Délais de règlement : Immédiate	Contact sur place : Tél. : Horaires :

Mme RODRIGUES CRISTA