



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5030806

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 12/02/2025 10H45 C:005300 I:18309
V/REF : 996903
V/Email reçu le Mercredi 12/02/2025 a 10H45

SEMCODA
Agence de Bourgoin Jallieu
103, RUE DE LA LIBERATION
38300 BOURGOIN JALLIEU

V/REF.IMM. 03433
IMMEUBLE : DE LA LHUIE -3433
RUE DE LA LHUIE
38390 MONTALIEU VERCIEU

Vaulx en Velin, le 18 Mars 2025

Référence Marché: M_230209003-1

LOCALISATION : ALLEE N27 RUE DE LHUIE - LOGEMENT MME MEDINA AU RDC TEL *06 04538159*
OU *06 83285805*

MOTIF : INTERVENIR POUR UNE REMISE EN ETAT DU VOLET ROULANT DU SALON
(VOLET ROULANT SALON DURE A REMONTER ET FAIT BEAUCOUP DE BRUIT)

Donneur d'ordre : Mme L DEGLAINE

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de menuiserie

LE 14/02/2025 A 09H15 :
INTERVENTION DEPUIS LE LOGEMENT DE MME MEDINA AU REZ-DE-CHAUSSEE
LE GRAND VOLET EST DIFFICILE A MONTER
- DEPOSE CAISSON
- REMISE EN TENSION DU RESSORT INTERNE
LE VOLET FORCE ENCORE
- REMPLACEMENT DU TREUIL
- REMPLACEMENT SORTIE DE CAISSON
- REMPLACEMENT MANIVELLE
REMISE EN PLACE ET GRAISSAGE DE L'ENSEMBLE
CONTROLE BON FONCTIONNEMENT - OK

LE PETIT VOLET SALON EST DIFFICILE A MONTER EGALEMENT
REMPLACEMENT DU TREUIL NECESSAIRE (STOCK NON DISPO - COMMANDE NECESSAIRE

REPROGRAMMATION EN COURS

LE 06/03 A 08H00 :
INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT DE ME MEDINA AU REZ DE CHAUSSEE
DEMONTAGE DU COFFRE
DEPOSE ET REMPLACEMENT DU TREUIL DU PETIT VOLET ROULANT DU SALON
ESSAI ET CONTROLE DU BON FONCTIONNEMENT
REMONTAGE DU COFFRE

OBSERVATIONS : DT LCOMPTER Email envoyé le 06/03/25 a 11H37 _ Envo i (CR/AB)



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5030806

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

ZD LCOMPTER Email envoyé le 14/02/25 a 13H38 Mme L DEGLAINE

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel.
Réalisation de l'intervention, conformément aux règles de l'art.
Nettoyage du chantier.
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

=====				
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	MS00001-Forfait déplacement Ag.BJ 38/69	2	92,07	92,07
1,00	MS00068-Rempl.d'1 manivelle	2	71,61	71,61
1,00	MS00069-Rempl.d'1 bloc genouillere	2	61,38	61,38
1,00	MS00070-Rempl.d'1 treuil a manivelle	2	92,07	92,07
1,00	MS00074-Débloccage/reglage volet roulant	2	66,50	66,50
1,00	MS00070-Rempl.d'1 treuil a manivelle	51	92,07	92,07
TOTAL H.T.				475,70
T.V.A. a 10,00%				47,57
TOTAL T.T.C.En EURO				523,27

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 30 Avril 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.



Bon de Commande

N° : 996903 du 04/02/2025

Pr.

SEMCODA

AGENCE DE BOURGOIN JALLIEU

103, rue de la Libération

38300 BOURGOIN JALLIEU

Tel:04.74.28.13.22

SERVIMO SAS

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX EN VELIN

Immeuble collectif



Individuel



- 2 ans



Non Conventionné



Fournitures seules



Travaux dits urgents



Si coché, reporter la mention
"Travaux Urgents" sur la facture

**Exemplaire à joindre à la facture
dont le libellé sera conforme
aux instructions figurant au bas de page**

Fournisseur

Référence : 272589-FS0061

Téléphone : 04.78.79.36.36

Mail: centreappels@servimo.fr

Lieu d'intervention

MME MEDINA Gilda

27 RUE DE LHUIE

38390 MONTALIEU VERCIEU

Référence de la Demande

N°: 805 629 du 04/02/2025

THCMEEPP Txv hors contra Menuiseries ext Partie privat.

01-EE-2211-ENT-61563100

Marché : M - 230209003-1

Téléphone : 06.04.53.81.59 / 06.83.28.58.05

03433-00002-00003-00001 H / Type 2

Etage : RDC

Date entrée: 01/09/2004

Délai

Date limite exécution : 19/02/2025

Observations

Tel 0683285805

Prestation à réaliser	Qté	PU HT	Mt HT	Mt TVA	Total TTC
MS00001 Forfait déplacement	1,00	92,08	92,08	9,21	101,29
MS00065 REMISE EN ETAT VOLET ROULANT SALON Volet roulant salon dure à remonter et fait beaucoup de bruit	1,00	61,39	61,39	6,14	67,53
Total H.T.				153,47	
Total TVA				15,35	
Total TTC				168,82	

SEMCODA rappelle à l'Entreprise, titulaire du présent bon, qu'elle doit veiller au respect des règles de sécurité fixées par le code du travail

Demande de travaux suivie par DEGLAINE Léonie le 04/02/2025

Visa pour bonne exécution
(Nom, Prénom, Date et Signature)

Le Responsable
Nom et Signature

La Responsable d'Agence
Magali CONTAMIN

Attestation simplifiée de TVA au dos

Facture libellée au nom de SEMCODA

et à adresser en 1 exemplaire à SEMCODA AGENCE DE BOURGOIN JALLIEU



S.E.M.CO.D.A

50, rue du pavillon
CS 91007
01009 BOURG en BRESSE CEDEX
Tél: 04.74.22.40.66

Taxe sur la valeur ajoutée

Attestation simplifiée

1 - Identité du client ou de son représentant

Je soussigné : **SEMCODA**

Adresse : **AGENCE DE BOURGOIN JALLIEU 103, rue de la Libération 38300 BOURGOIN JALLIEU**

2 - Nature des locaux

J'atteste que les travaux à réaliser portent sur un immeuble achevé depuis plus de deux ans à la date de commencement des travaux et affecté à l'habitation à l'issue des travaux :

- ☐ Maison ou immeuble individuel ☒ Immeuble collectif ☐ Appartement
☐ Autre (précisez la nature du local d'habitation)

Les travaux sont réalisés dans :

- ☒ Un local affecté exclusivement ou principalement à l'habitation
☐ Des pièces affectées exclusivement à l'habitation situées dans un local affecté pour moins de 50 % à cet usage
☐ Des parties communes de locaux affectés exclusivement ou principalement à l'habitation dans une proportion de millièmes de l'immeuble
☐ Un local antérieurement affecté à un usage autre que d'habitation et transformé à cet usage

Adresse : **27 RUE DE LHUIE 38390 MONTALIEU VERCIEU**

dont je suis : ☒ Propriétaire ☐ Locataire ☐ Autre (précisez votre qualité) :

3 - Nature des travaux

J'atteste que sur la période de deux ans précédant ou suivant la réalisation des travaux décrits dans la présente attestation les travaux :

- ☒ N'affectent ni les fondations, ni les éléments, hors fondations, déterminant la résistance et la rigidité de l'ouvrage, ni la consistance des façades (hors ravalement)
☒ N'affectent pas plus de cinq des six éléments de second oeuvre :
Cochez les cases correspondant aux éléments affectés
☐ Planchers qui ne déterminent pas la résistance ou la rigidité de l'ouvrage ☐ Huisseries extérieures
☐ Closions intérieures ☐ Installations sanitaires et de plomberie ☐ Installations électriques
☐ Système de chauffage (pour les immeubles situés en métropole)

NB: Tous les autres travaux sont sans incidence sur le bénéfice du taux réduit

- ☒ N'entraînent pas une augmentation de la surface de plancher hors oeuvre nette (majorée pour les bâtiments d'exploitations agricoles de la surface de plancher hors oeuvre brute) des locaux existants supérieure à 10 %
☒ Ne consistent pas en une surélévation ou une addition de construction

4 - Conservation d'une copie de l'attestation et des pièces justificatives

Je conserve une copie de cette attestation ainsi que de toutes les factures ou notes émises par les entreprises prestataires jusqu'au 31 décembre de la cinquième année suivant la réalisation des travaux et m'engage à en produire une copie à l'administration fiscale sur sa demande.

Si les mentions portées sur l'attestation s'avèrent inexactes de votre fait, et ont eu pour conséquence l'application erronée du taux réduit de TVA, vous êtes solidairement tenu au paiement du complément de taxe résultant de la différence entre le montant de la taxe due (TVA au taux de 19,6 % ou 20,0%) et le montant effectivement payé (TVA au taux de 5,5 %, 7,0% ou 10,0%)

Fait à **BOURGOIN JALLIEU**

le **12/02/2025**

Signature du client ou de son représentant

Nadia DIAF

Directrice Gestion Immobilière

Numéro: 996903