



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5030416

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 23/01/2025 14H09 C:004400 I:40474

V/Email reçu le Jeudi 23/01/2025 a 14H09

REGIE PAUTET

**Résidence les Ormes
86TER, AVENUE JEAN JAURES
69800 ST PRIEST**

IMMEUBLE : UNIV'R
30 RUE ARISTIDE BRIAND
69800 ST PRIEST

Vaulx en Velin, le 12 Mars 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : ALLEE N30 BRIAND - LOGEMENT DE M BALABANIAN - TEL:*06 95903250*

MOTIF : INTERVENIR POUR CURAGE D'EAUX PLUVIALES D'UN TABOURET EXTERIEUR SITUE
DANS UN JARDIN PRIVATIF

Donneur d'ordre : Mme J. PAYET

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Débouchage hydraulique avec véhicule spécialisé équipé
d'une pompe haute pression.

LE 29/01 A 15H15 :
ATTENTE DE LA LOCATAIRE
INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT DE MR BALABANIAN
DEBOUCHAGE HAUTE PRESSION A REBOURS A PARTIR DE L'EVACUATION DANS
LE BALCON SUR 8 METRES LINEAIRES ET A PLUSIEURS REPRISES
CONTROLE DE L'ECOULEMENT
NETTOYAGE ET REPLI DU CHANTIER

OBSERVATIONS : CS LCOMPTER Email envoyé le 30/01/25 a 11H27 Mme J. PAYET

ATTENTION: L'INTERVENTION DE DEBOUCHAGE EST SANS GARANTIE DE RESULTAT DEFINITIF

Une intervention de débouchage ne peut en aucun cas etre assimilée a un curage
de canalisation (remise au diametre initial de la totalité de la canalisation).
Le débouchage est une opération de premiere urgence qui permet uniquement
d'assurer le rétablissement d'un écoulement.

Lors de nos travaux de débouchage, nous essayons si possible de déterminer
l'origine de l'obstruction, mais ça n'est parfois qu'apres plusieurs
interventions que nous arrivons a déterminer la cause du refoulement et a y
remédier de façon définitive avec d'éventuels travaux complémentaires.



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5030416

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	Prise en charge technique dispatching	5		Pour mémoire
2,25	H.Véhi. HP-Pompage-Refolement le 29/01	5	170,03	382,56
TOTAL H.T.				382,56
T.V.A. a 10,00%				38,25
TOTAL T.T.C.En EURO				420,81

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 30 Avril 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

ADMINISTRATION D'IMMEUBLES R.PAUTET
LES ORMES 86 TER AVENUE JEAN JAURES
69800 SAINT PRIEST
Tel : 04.78.20.04.20
S.A Capital 39.900 €- Siren 972-500-979
Régie-Syndic-Courtage assurance-Transaction
syndic@regiepautet.fr

Société SERVIMO
101 Avenue P Marcellin
69120 VAULX en VELIN

Tel 04.78.79.36.36
Email centreappels@servimo.fr

Le 23/01/2025

DEMANDE D'INTERVENTION - ORDRE DE SERVICE

Nous vous demandons de bien vouloir intervenir dans les meilleurs délais :

**UNIV'R – cop 92
30 RUE ARISTIDE BRIAND
69800 SAINT PRIEST**

Sur place, vous voudrez contacter et faire signer le bon d'intervention qui devra être annexé à la facture par

Monsieur/madame :
Allée :
Rue :
Téléphone :

Objet de votre intervention :

**Merci de bien vouloir intervenir pour un curage E.P. d'un tabouret extérieur situé dans un jardin privatif - logement BALABANIAN - 06 95 90 32 50.
Prendre rendez-vous avant intervention.**

LES CLEFS SONT DISPONIBLES A L'AGENCE SUR RDV OBLIGATOIRE
Comptant sur une prompt intervention de votre part
Cordialement

La présente demande devra IMPERATIVEMENT être jointe à votre facture, faute de quoi, nous ne pourrions en assurer le règlement.

NOUS VOUS DEMANDONS DE NOUS FAIRE UN RETOUR D'INTERVENTION DES QUE LE TRAVAIL EST TERMINE ,ce par courriel

Le Syndic

Nota le diagnostic amiante est consultable en nos bureaux.

Vous voudrez bien prendre toutes les mesures de sécurité nécessaires à la réalisation des travaux conformément aux règles et principes applicables à votre métier et conditions particulières du présent chantier y compris les mesures de protections contre le COVID 19