



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5030185

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 8/01/2025 16H02 C:026548 I:41484
V/REF : 30878
V/Email reçu le Mercredi 08/01/2025 à 16H02

CABINET LACHASSAGNE
Service Syndic
261 RUE GEORGES LACHASSAGNE
BP47
69470 COURS

IMMEUBLE : RCE CHANTECLAIR
12 RUE ALEXANDRE CHERPIN
69240 THIZY LES BOURG

Vaulx en Velin, le 05 Mars 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : ALLEE N°12 CHERPIN-CONTACTER M.DELEPINE - TEL *06 50465315* OU

MOTIF : INTERVENIR POUR UNE RECHERCHE DE FUITE AU NIVEAU DES DRAINS ET
CANALISATIONS D'EAU PLUVIALES
VE 10/01/25 A 07H59-
MAIL DE MME RODET -
LA DEMANDE INITIALE CONSISTAIT EN UN PASSAGE CAMÉRA AU NIVEAU DES TUYAUX
A L'ARRIERE DU BÂTIMENT QUI LONGENT L'ENSEMBLE DU BÂTIMENT PASSANT DE
REGARDS EN REGARDS, AFIN DE VÉRIFIER S'ILS NE SERAIENT PAS CASSÉS,

Donneur d'ordre : Ste _ LE SERVICE SYNDIC

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Inspection télévisée de canalisation

LE 09/01 A 10H45 :
INTERVENTION A PARTIR DES COMMUNS
PRESENCE D'IMPORTANTES INFILTRATIONS AU NIVEAU DU MUR DU GARAGE
- CONTROLE DE TOUTES LES EVACUATIONS EAUX PLUVIALES APPARENTES
RIEN A SIGNALER

LE 21/02 A 09H15 :
INTERVENTION A PARTIR DE L'ALLEE N°12
REPARRAGE DES RESEAUX EAU PLUVIALE DERRIERE LE BATIMENT
- PRESENCE D'UN RESEAU MAIS ABSENCE DE DRAIN VISIBLE
PROFONDEUR DU RESEAU ENTRE 0M70 ET 1M.
LE LONG DES MURS DANS LES SOUS SOL IL Y A DES CUNETTES AFIN DE RECUPERER
LES EAUX D'INFILTRATIONS

INSPECTION TELEVISEE
RV2 VERS RV1
- JOINT EN MAUVAIS ETE A 1 METRES 76 ET A 6 METRES 76

RV1 VERS RESEAU PRINCIPAL

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

- A 4 METRES 40 COUDE DEPART DROITE

RV3 VERS RV4.
JOINT EN MAUVAIS ETAT

RV4 VERS RESEAU PRINCIPAL
COUDE DEPART GAUCHE
PIQUAGE SUR RESEAU
REPLI DU CHANTIER

OBSERVATIONS : MP LCOMPTER Email envoyé le 25/02/25 a 21H36 Ste _ LE SERVICE SYNDIC
LE RAPPORT CAMERA VOUS SERA TRANSMIS PROCHAINEMENT
CS LCOMPTER Email envoyé le 09/01/25 a 14H34 Ste _ LE SERVICE SYNDIC
PREVOIR UNE RECHERCHE DE FUITE PLUS APPROFONDIE AVEC LA MISE EN PLACE
D'UNE CAMERA AFIN DE SAVOIR D'OU PROVIENT LE PROBLEME D'INFILTRATION
NOUS ATTENDONS VOS INSTRUCTIONS POUR LA SUITE A DONNER A CE DOSSIER

=====					
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U.	HT	
1,00	Prise en charge technique dispatching	2	29,12		29,12
3,50	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 09/01	2	73,82		258,37
5,50	H.Technicien Inspection Télév. le 21/02	5	102,41		563,25
Quantité	Fournitures - Mise en oeuvre	N°BT	P.U.	HT	
1,00	Mise en oeuvre véhicule plomberie	2	39,45		39,45
1,00	Fourniture Rapport ITV	5	59,09		59,09
1,00	Mise en oeuvre véhicule spécialisé	5	39,45		39,45
TOTAL H.T.					988,73
T.V.A. a 20,00%					197,74
TOTAL T.T.C.En EURO					1186,47

Ordonnance du 1/12/1986 -
Valeur en votre règlement au 30 Avril 2025
Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)
Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros
TVA acquittée sur les encaissements.



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5030185

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*