



LE PARTENAIRE  
MAINTENANCE DE  
VOTRE PATRIMOINE  
IMMOBILIER

**FACTURE N° 5030176**

Assainissement, Curage  
Plomberie, Recherche de fuites  
Electricité, Propreté  
24h/24 – 365j/365

N/REF : 28/01/2025 15H48 C:005340 I:08208  
V/REF : 995782  
V/Email reçu le Mardi 28/01/2025 a 15H48

SEMCODA  
Agence de Rillieux La-Pape  
62A, AVENUE DE L'EUROPE  
CS 30054  
69141 RILLIEUX LA PAPE CEDEX

V/REF.IMM. 24-3381/3385  
IMMEUBLE : RES. ILOT CASINO  
14, RT ST ANDRE DE CORCY  
15/27, RUE DE LA GDE VERCHERE  
69730 GENAY

Vaulx en Velin, le 05 Mars 2025

Référence Marché: M\_230409001-1

LOCALISATION : ALLEE 27 VERCHERE - LOGEMENT DE MME ETIENNE 1ER ETAGE  
TEL\* 06 71478685\*

MOTIF : INTERVENIR POUR UN VOLET ROULANT SALON SE BLOQUE MECANISME MANUEL

Donneur d'ordre : M. K. BARRY

=====

**NATURE DE L'INTERVENTION :**

Travaux de menuiserie

LE 03/02 A 11H15 :  
INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT DE ME ETIENNE AU 1ER ETAGE  
DEPOSE DU CAISSON  
NOUS CONSTATONS QUE LA POULIE EST CASSEE  
REMONTAGE DU CAISSON

LE 20/02 A 15H45 :  
INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT DE MME ETIENNE AU 1ER ETAGE  
REMPLACEMENT POULIE VOLET ROULANT  
REGLAGE ET AJUSTEMENT DU VOLET ROULANT  
CONTROLE DE BONNE FERMETURE-OUVERTURE

**OBSERVATIONS** : CS LCOMPTER Email envoyé le 24/02/25 a 08H03 \_ Env oi CR/AB  
AR LGESTION Email envoyé le 11/02/25 a 14H50 stephanie.gradante@semcoda.  
AR LGESTION Email envoyé le 11/02/25 a 14H48 Mme S GRADANTE  
DT LGESTION EMAIL en CC le 04/02/25 a 18H01 kalifa.barry@semcoda.com  
DT LGESTION Email envoyé le 04/02/25 a 18H01 \_ Env oi CR/AB  
PREVOIR LE REMPLACEMENT DE LA POULIE QUI EST CASSEE  
NOUS ATTENDONS VOS INSTRUCTIONS POUR LA SUITE A DONNER A CE DOSSIER



LE PARTENAIRE  
MAINTENANCE DE  
VOTRE PATRIMOINE  
IMMOBILIER

**FACTURE N° 5030176**

Assainissement, Curage  
Plomberie, Recherche de fuites  
Electricité, Propreté  
24h/24 – 365j/365

**DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :**

Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel.

Réalisation de l'intervention, conformément aux règles de l'art.

Nettoyage du chantier.

Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

| =====                    |                                         |      |         |        |
|--------------------------|-----------------------------------------|------|---------|--------|
| Quantité                 | Heures - Suppléments - Descriptif       | N°BT | P.U. HT |        |
| 1,00                     | MS00001-Forfait déplacement Ag.Rillieux | 1    | 46,04   | 46,04  |
| 1,00                     | MS00074-Déblocage/reglage volet roulant | 1    | 66,50   | 66,50  |
| 1,00                     | MS00070-Rempl.d'1 treuil a manivelle    | 5    | 92,07   | 92,07  |
| TOTAL H.T. ....          |                                         |      |         | 204,61 |
| T.V.A. a 10,00% .....    |                                         |      |         | 20,46  |
| TOTAL T.T.C. ....En EURO |                                         |      |         | 225,07 |

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

**Valeur en votre règlement au 30 Avril 2025**

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.



## Bon de Commande

N° : 995782 du 28/01/2025

Pr.

SEMCODA

AGENCE DE RILLIEUX LA PAPE

62 A, avenue de l'Europe

CS 30054

69141 RILLIEUX LA PAPE CEDEX

Tel:04.78.97.08.50

Immeuble collectif



Individuel



- 2 ans



Non Conventionné



Fournitures seules



Travaux dits urgents



Si coché, reporter la mention  
"Travaux Urgents" sur la facture

SERVIMO SAS

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX EN VELIN

**Exemplaire à joindre à la facture  
dont le libellé sera conforme  
aux instructions figurant au bas de page**

### Fournisseur

Référence : 272589-FS0061

Téléphone : 04.78.79.36.36

Fax : 04.78.79.35.35 Mail: centreappels@servimo.fr;

### Lieu d'intervention

MME ETIENNE Ludvine

27 RUE DE LA GRANDE VERCHERE

69730 GENAY

### Référence de la Demande

N°: 790 957 du 24/11/2024

THCMEEPP Txv hors contra Menuiseries ext Partie privat.

01-EE-2211-ENT-61563100

Dossier : SND - SNDAGB2025

Marché : M - 230409001-1

Téléphone : 06.71.47.86.85

03381-00001-00003-00013 H / Type 3 / 01

Etage : 01

Date entrée: 01/02/2021

### Délai

Date limite exécution : 12/02/2025

### Observations

**Cette Résidence est susceptible de contenir de l'amiante. En conséquence toute intervention devra s'effectuer conformément à l'Article R.4412-97-3-II du Code du Travail.**

| Prestation à réaliser                                                                                                                                                  | Qté  | PU HT | Mt HT | Mt TVA     | Total TTC |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------|-------|------------|-----------|
| MS00001 Forfait déplacement<br>VOLET ROULANT SALON SE BLOQUE / UNE FOIS<br>DESCENDU IL NE REMONTE PLUS<br>MECANISME MANUEL<br>TEL LOC POUR RDV 06.71.47.86.85<br>MERCI | 1,00 | 46,04 | 46,04 | 4,60       | 50,64     |
| MS00074 Déblocage et réglage de volet roulant<br>y compris toutes sujétions                                                                                            | 1,00 | 66,50 | 66,50 | 6,65       | 73,15     |
|                                                                                                                                                                        |      |       |       | Total H.T. | 112,54    |
|                                                                                                                                                                        |      |       |       | Total TVA  | 11,25     |
|                                                                                                                                                                        |      |       |       | Total TTC  | 123,79    |

SEMCODA rappelle à l'Entreprise, titulaire du présent bon, qu'elle doit veiller au respect des règles de sécurité fixées par le code du travail

Demande de travaux suivie par GRADANTE Stéphanie le 28/01/2025

Le Responsable  
Nom et Signature

Le Responsable d'Agence  
Stéphane GAGET

Visa pour bonne exécution  
(Nom, Prénom, Date et Signature)

Facture libellée au nom de SEMCODA

et à adresser en 1 exemplaire à SEMCODA AGENCE DE RILLIEUX LA PAPE



## Bon de Commande

N° : 995782 du 28/01/2025

Pr.

SEMCODA

AGENCE DE RILLIEUX LA PAPE

62 A, avenue de l'Europe

CS 30054

69141 RILLIEUX LA PAPE CEDEX

Tel:04.78.97.08.50

Attestation simplifiée de TVA en page suivante

Facture libellée au nom de **SEMCODA**

et à adresser en 1 exemplaire à **SEMCODA AGENCE DE RILLIEUX LA PAPE**



S.E.M.CO.D.A

50, rue du pavillon  
CS 91007  
01009 BOURG en BRESSE CEDEX  
Tél: 04.74.22.40.66

Taxe sur la valeur ajoutée

## Attestation simplifiée

### 1 - Identité du client ou de son représentant

Je soussigné : **SEMCODA**

Adresse : **AGENCE DE RILLIEUX LA PAPE 62 A, avenue de l'Europe CS 30054 69141 RILLIEUX LA PAPE**

### 2 - Nature des locaux

J'atteste que les travaux à réaliser portent sur un immeuble achevé depuis plus de deux ans à la date de commencement des travaux et affecté à l'habitation à l'issue des travaux :

- ☐ Maison ou immeuble individuel ☒ Immeuble collectif ☐ Appartement  
☐ Autre (précisez la nature du local d'habitation) .....

Les travaux sont réalisés dans :

- ☒ Un local affecté exclusivement ou principalement à l'habitation  
☐ Des pièces affectées exclusivement à l'habitation situées dans un local affecté pour moins de 50 % à cet usage  
☐ Des parties communes de locaux affectés exclusivement ou principalement à l'habitation dans une proportion de ..... millièmes de l'immeuble  
☐ Un local antérieurement affecté à un usage autre que d'habitation et transformé à cet usage

Adresse : **27 RUE DE LA GRANDE VERCHERE 69730 GENAY**

dont je suis : ☒ Propriétaire ☐ Locataire ☐ Autre (précisez votre qualité) :

### 3 - Nature des travaux

J'atteste que sur la période de deux ans précédant ou suivant la réalisation des travaux décrits dans la présente attestation les travaux :

- ☒ N'affectent ni les fondations, ni les éléments, hors fondations, déterminant la résistance et la rigidité de l'ouvrage, ni la consistance des façades (hors ravalement)  
☒ N'affectent pas plus de cinq des six éléments de second oeuvre :  
*Cochez les cases correspondant aux éléments affectés*  
☐ Planchers qui ne déterminent pas la résistance ou la rigidité de l'ouvrage ☐ Huisseries extérieures  
☐ Closions intérieures ☐ Installations sanitaires et de plomberie ☐ Installations électriques  
☐ Système de chauffage (pour les immeubles situés en métropole)

*NB: Tous les autres travaux sont sans incidence sur le bénéfice du taux réduit*

- ☒ N'entraînent pas une augmentation de la surface de plancher hors oeuvre nette (majorée pour les bâtiments d'exploitations agricoles de la surface de plancher hors oeuvre brute) des locaux existants supérieure à 10 %  
☒ Ne consistent pas en une surélévation ou une addition de construction

### 4 - Conservation d'une copie de l'attestation et des pièces justificatives

Je conserve une copie de cette attestation ainsi que de toutes les factures ou notes émises par les entreprises prestataires jusqu'au 31 décembre de la cinquième année suivant la réalisation des travaux et m'engage à en produire une copie à l'administration fiscale sur sa demande.

*Si les mentions portées sur l'attestation s'avèrent inexactes de votre fait, et ont eu pour conséquence l'application erronée du taux réduit de TVA, vous êtes solidairement tenu au paiement du complément de taxe résultant de la différence entre le montant de la taxe due (TVA au taux de 19,6 % ou 20,0%) et le montant effectivement payé (TVA au taux de 5,5 %, 7,0% ou 10,0%)*

Fait à **RILLIEUX LA PAPE**

le **28/01/2025**

Signature du client ou de son représentant

**Nadia DIAF**  
  
**Directrice Gestion Immobilière**

Numéro: 995782