



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5030172

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 7/01/2025 15H43 C:005340 I:05314
V/REF : 979752
V/Email reçu le Mardi 07/01/2025 à 15H43

SEMCODA
Agence de Rillieux La-Pape
62A, AVENUE DE L'EUROPE
CS 30054
69141 RILLIEUX LA PAPE CEDEX

V/REF.IMM. 00154
IMMEUBLE : LE RIVOT -0154
32/34/36, AV.EUROPE/BEETHOVEEN
54 a 66, AV. GENERAL LELERC
69140 RILLIEUX LA PAPE

Vaulx en Velin, le 05 Mars 2025

Référence Marché: M_230409001-1

LOCALISATION : ALLEE N36 EUROPE -9EME ETAGE - LOGEMENT 1 A GAUCHE EN SORTANT DE L'ASCENSEUR - CLES A L'AGENCE

MOTIF : ATTENTION PLUS DE TRAVAUX A FAIRE!!!!
INTERVENIR POUR REMPLACEMENT DE 3 PORTES PRE-PEINTE
REPOSE DE 2 POIGNEES DE PORTE QUE LES PEINTRES N'ONT PAS REUSSI A
REMETTRE

RECU MODIFICATION DE BC -
- POIGNÉE DE PORTE FENETRE SALON A REFIXER
- REGLAGE DE PORTE COULISSANTE DE PLACARD
- REGLAGE PORTE SDB + FERMETURE A CONDAMNATION

Donneur d'ordre : Mme C. DULAC

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de menuiserie

LE 09/01 A 11H30 :
RECUPERATION DES CLEFS EN AGENCE
INTERVENTION A PARTIR DE L'ALLEE N°36
AUCUNE PORTE ABIMEE AU 9EME ETAGE
TENTATIVE DE RECHERCHE ET REPARAGE D'UNE PORTE ABIME EN ETAGE
- SANS SUCCES
REPLI DU CHANTIER

LE 16/01 A 11H45 :
RECUPERATION DES CLEFS EN AGENCE
INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT 1 A GAUCHE
PRISES DE COTES DES 2 PORTES
REPLI DU CHANTIER

LE 18/02 A 08H00 :
RECUPERATION DES CLES A L'AGENCE
INTERVENTION D'UNE EQUIPE A DEUX TECHNICIENS
INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT VACANT AU 9EME ETAGE



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5030172

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

REPLACEMENT DES DEUX PORTES ET DES POIGNEES DES DEUX PORTES DES
CHAMBRES

LE 21/02 A 10H00 :
INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT AU 9EME ETAGE
MISE EN PLACE DE LA PORTE DU CELLIER
REFIXATION DE LA POIGNEE DE LA FENETRE DU SALON
MISE EN PLACE D'UNE POIGNEE SUR LA PORTE DU COULOIR
REMISE DE VIS SUR LA POIGNEE DE LA PORTE DU SALON
CONTROLE ET NETTOYAGE DES LIEUX

OBSERVATIONS : CS LCOMPTER Email envoyé le 24/02/25 a 08H08 _ Env oi CR/AB
CS LCOMPTER Email envoyé le 09/01/25 a 15H00 _ Env oi CR/AB
A CE JOUR NOTRE PERSONNEL A TROUVE AUCUNE PORTE ABIMEE AU 9EME ETAGE
NOUS ATTENDONS VOS INSTRUCTIONS
Suite a donner : OUI. Le 18/02/2025 a 13:04
Suite a donner : OUI. Le 21/02/2025 a 13:15

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel.
Réalisation de l'intervention, conformément aux regles de l'art.
Nettoyage du chantier.
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix
d'achat sauf conditions particulieres convenues avec le client.

=====				
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	MS00001-Forfait déplacement Ag.Rillieux	2	46,04	46,04
2,00	MS00006-Rempl.Porte pré-peinte éq.ss enc	7	204,62	409,24
2,00	MS00042-FP.Béquille double alu anodisé	7	51,15	102,30
1,00	MS00006-Rempl.Porte pré-peinte éq.ss enc	10	204,62	204,62
1,00	MS00042-FP.Béquille double alu anodisé	10	51,15	51,15
2,00	MS00052-Reglage fenetre/porte fenetre	10	51,15	102,30
TOTAL H.T.				915,65
T.V.A. a 10,00%				91,56
TOTAL T.T.C.En EURO				1007,21

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.
Valeur en votre reglement au 30 Avril 2025



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5030172

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)
Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros
TVA acquittée sur les encaissements.



Bon de Commande

N° : 979752 du 07/01/2025

P-MUT

SEMCODA

AGENCE DE RILLIEUX LA PAPE

62 A, avenue de l'Europe

CS 30054

69141 RILLIEUX LA PAPE CEDEX

Tel:04.78.97.08.50

SERVIMO SAS

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX EN VELIN

Immeuble collectif



Individuel



- 2 ans



Non Conventionné



Fournitures seules



Travaux dits urgents



Si coché, reporter la mention
"Travaux Urgents" sur la facture

**Exemplaire à joindre à la facture
dont le libellé sera conforme
aux instructions figurant au bas de page**

Fournisseur

Référence : 272589-FS0061

Téléphone : 04.78.79.36.36

Mail: centreappels@servimo.fr

Lieu d'intervention

36 AVENUE DE L EUROPE

69140 RILLIEUX LA PAPE

Référence de la Demande

MUTTBAPP Mutations Travaux batis Partie privat.

4

00154-00002-00001-00091 H / Type 3 / 09

Etage : 09

01-EE-2212-TRA-61563100

Marché : M - 230409001-1

Délai

Date limite exécution : 22/01/2025

Observations

Attention BC modifié

Prendre RDV sur place avec Mme Dulac

pour explications et ouverture du logement

Cette Résidence est susceptible de contenir de l'amiante. En conséquence toute intervention devra s'effectuer conformément à l'Article R.4412-97-3-II du Code du Travail.

Prestation à réaliser	Qté	PU HT	Mt HT	Mt TVA	Total TTC
MS00001 Forfait déplacement	1,00	46,04	46,04	4,60	50,64
MS00006 Porte pré-peinte interieure ch1 et ch2 et cellier équipée paumelles, serrure, béquillage, sans encadrement et toutes sujétions	3,00	204,62	613,86	61,39	675,25
MS00005 réglage porte SDB + fermeture a condamnation	1,00	100,00	100,00	10,00	110,00
MS00023 Réglage de porte coulissante de placard ou changement refixation,ajustage des rails de coulisse et réglage, graissage des pièces enmouvement, y compris toutes sujétions	1,00	51,16	51,16	5,12	56,28
MS00005 poignée de porte fenetre salon a refixer	1,00	50,00	50,00	5,00	55,00
				Total H.T.	861,06
				Total TVA	86,11
				Total TTC	947,17

SEMCODA rappelle à l'Entreprise, titulaire du présent bon, qu'elle doit veiller au respect des règles de sécurité fixées par le code du travail

Facture libellée au nom de SEMCODA

et à adresser en 1 exemplaire à SEMCODA AGENCE DE RILLIEUX LA PAPE

EDN5



Bon de Commande

N° : 979752 du 07/01/2025

P-MUT

SEMCODA

AGENCE DE RILLIEUX LA PAPE

62 A, avenue de l'Europe

CS 30054

69141 RILLIEUX LA PAPE CEDEX

Tel:04.78.97.08.50

Demande de travaux suivie par DULAC Caroline le 07/01/2025

Le Responsable
Nom et Signature

Le Responsable d'Agence
Stéphane GAGET

Visa pour bonne exécution
(Nom, Prénom, Date et Signature)

Attestation simplifiée de TVA en page suivante

Facture libellée au nom de **SEMCODA**

et à adresser en 1 exemplaire à **SEMCODA AGENCE DE RILLIEUX LA PAPE**



S.E.M.CO.D.A

50, rue du pavillon
CS 91007
01009 BOURG en BRESSE CEDEX
Tél: 04.74.22.40.66

Taxe sur la valeur ajoutée

Attestation simplifiée

1 - Identité du client ou de son représentant

Je soussigné : **SEMCODA**

Adresse : **AGENCE DE RILLIEUX LA PAPE 62 A, avenue de l'Europe CS 30054 69141 RILLIEUX LA PAPE**

2 - Nature des locaux

J'atteste que les travaux à réaliser portent sur un immeuble achevé depuis plus de deux ans à la date de commencement des travaux et affecté à l'habitation à l'issue des travaux :

- ☐ Maison ou immeuble individuel ☒ Immeuble collectif ☐ Appartement
☐ Autre (précisez la nature du local d'habitation)

Les travaux sont réalisés dans :

- ☒ Un local affecté exclusivement ou principalement à l'habitation
☐ Des pièces affectées exclusivement à l'habitation situées dans un local affecté pour moins de 50 % à cet usage
☐ Des parties communes de locaux affectés exclusivement ou principalement à l'habitation dans une proportion de millièmes de l'immeuble
☐ Un local antérieurement affecté à un usage autre que d'habitation et transformé à cet usage

Adresse : **36 AVENUE DE L'EUROPE 69140 RILLIEUX LA PAPE**

dont je suis : ☒ Propriétaire ☐ Locataire ☐ Autre (précisez votre qualité) :

3 - Nature des travaux

J'atteste que sur la période de deux ans précédant ou suivant la réalisation des travaux décrits dans la présente attestation les travaux :

- ☒ N'affectent ni les fondations, ni les éléments, hors fondations, déterminant la résistance et la rigidité de l'ouvrage, ni la consistance des façades (hors ravalement)
☒ N'affectent pas plus de cinq des six éléments de second oeuvre :
Cochez les cases correspondant aux éléments affectés
☐ Planchers qui ne déterminent pas la résistance ou la rigidité de l'ouvrage ☐ Huisseries extérieures
☐ Closions intérieures ☐ Installations sanitaires et de plomberie ☐ Installations électriques
☐ Système de chauffage (pour les immeubles situés en métropole)

NB: Tous les autres travaux sont sans incidence sur le bénéfice du taux réduit

- ☒ N'entraînent pas une augmentation de la surface de plancher hors oeuvre nette (majorée pour les bâtiments d'exploitations agricoles de la surface de plancher hors oeuvre brute) des locaux existants supérieure à 10 %
☒ Ne consistent pas en une surélévation ou une addition de construction

4 - Conservation d'une copie de l'attestation et des pièces justificatives

Je conserve une copie de cette attestation ainsi que de toutes les factures ou notes émises par les entreprises prestataires jusqu'au 31 décembre de la cinquième année suivant la réalisation des travaux et m'engage à en produire une copie à l'administration fiscale sur sa demande.

Si les mentions portées sur l'attestation s'avèrent inexactes de votre fait, et ont eu pour conséquence l'application erronée du taux réduit de TVA, vous êtes solidairement tenu au paiement du complément de taxe résultant de la différence entre le montant de la taxe due (TVA au taux de 19,6 % ou 20,0%) et le montant effectivement payé (TVA au taux de 5,5 %, 7,0% ou 10,0%)

Fait à **RILLIEUX LA PAPE**

le **31/01/2025**

Signature du client ou de son représentant

Nadia DIAF

Directrice Gestion Immobilière

Numéro: 979752