



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5030071

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

CONTRAT 13309
N/REF : 8/09/2024 5H55 C:008995 I:32830
V/REF : 22020911(01)

V/REF.IMM. 07039
IMMEUBLE : LE VILLAGE PLUS-7039
IMPASSE DES LUPINS
IMPASSE DES EGLANTINES
38300 RUY MONTCEAU

SEMCODA

**50, RUE DU PAVILLON
CS 91007
01009 BOURG EN BRESSE CEDEX**

Vaulx en Velin, le 04 Mars 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR
LOCALISATION : ALLEE N78 LUPINS -
MOTIF : REDEVANCE DU 2EME SEMESTRE 2024
Donneur d'ordre : Mme J. GUILLAUD

- POMPAGE DU POSTE DE RELEVAGE

2 FOIS/L'AN.

- MESURE DE VOILE DE BOUE
- POMPAGE DU BASSIN PRIMAIRE
- MESURE NITRATE
- NETTOYEUR DU FILTRE SURPRESSEUR
- CONTROLE FLOTTEUR, OXYGENATION..

1 FOIS/L'AN.

OBSERVATIONS : CETTE FACTURE ANNULE ET REMPLACE NOTRE FACTURE N°4090112 DU 03/09/2024
AVEC DETAIL ET LA REVISION

RÉVISION AU 01/09/2024 : 1,033719098

FORMULE DE REVISION :

$0,15 + 0,40(\text{ICHTREV-TS}/\text{ICHTREV-TS}^\circ) + 0,20(\text{FSD2}/\text{FSD2}^\circ) + 0,25(\text{BT47}/\text{BT47}^\circ)$

ICHTREV-TS° : 10/2022 : 132,00

FSD2° : 12/2022 : 180,20

BT47° : 12/2022 : 122,20

ICHTREV-TS° : 03/2024 : 138,90

FSD2° : 07/2024 : 184,00

BT47° : 06/2024 : 126,40



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5030071

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

FACTURATION : la redevance sera facturée en deux fois, les 1er Mars
et 1er Septembre de chaque année et payable a 30 jours.

Date de dernière révision des prix : 1/09/2024

Prix de base du contrat : 1900,00

Quantité	Descriptif	Nb.Inter	P.U. HT	
1/ 2	Pompage Poste de relevage	R_A	1447,21	723,60
1/ 2	Mesure de voile de boue		62,02	31,01
1/ 2	Pompage du bassin primaire		310,12	155,06
1/ 2	Mesure nitrate		62,02	31,01
1/ 2	Nettoyeur du filtre surpresseur		62,02	31,01
1/ 2	Contrôle flotteur, oxgénération		62,02	31,01
TOTAL H.T.				1002,70
T.V.A. a 10,00%				100,27
TOTAL T.T.C.En EURO				<u>1102,97</u>

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 30 Avril 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.