



LE PARTENAIRE  
MAINTENANCE DE  
VOTRE PATRIMOINE  
IMMOBILIER

FACTURE N° 5030034

Assainissement, Curage  
Plomberie, Recherche de fuites  
Electricité, Propreté  
24h/24 – 365j/365

N/REF : 28/02/2025 16H28 C:005300 I:01388  
V/REF : 1000419  
V/Email reçu le Vendredi 28/02/2025 à 16H28

SEMCODA  
Agence de Bourgoin Jallieu  
103, RUE DE LA LIBERATION  
38300 BOURGOIN JALLIEU

V/REF.IMM. 00903  
IMMEUBLE : AV.FERRONNIERE -0903  
11-17 AVENUE DE LA FERRONNIERE  
38300 DOMARIN

Vaulx en Velin, le 03 Mars 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR  
LOCALISATION : ALLEE N°11 FERRONNIERE-CONTACTER M.GENIN-TEL:\*06 85164707\*  
MOTIF : INTERVENIR POUR LA SUPPRESSION D'UNE FUITE EN GOUTTE A GOUTTE DANS LES  
PARTIES COMMUNES AU 2EME ETAGE  
Donneur d'ordre : Mme J. GUILLAUD

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de plomberie

LE 28/02/2025 A 23H00 : INTERVENTION A PARTIR DU 1ER ETAGE.  
CONSTAT DE FUITE SUR LES ROBINETS D'ARRET EN GAINTE TECHNIQUE PALIERE.  
ROBINETS 1012 ET 1013.  
REGLAGE DES PRESSE-ETOUPEES.  
FUITE MAITRISEE.

OBSERVATIONS : DT AB Email envoyé le 01/03/25 à 21H12 \_ Envo i (CR/AB)

TRAVAUX MINIMUM DE 1ERE URGENCE - MESURES CONSERVATOIRES.  
PREVOIR LE REMPLACEMENT DES 2 VANNES D'ARRET AVEC COUPURE GENERALE ET  
AFFICHAGE.

| Quantité | Heures - Suppléments - Descriptif     | N°BT | P.U. HT |        |
|----------|---------------------------------------|------|---------|--------|
| 1,00     | Prise en charge technique dispatching | 2    | 29,12   | 29,12  |
| 2,75     | H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 28/02 | 2    | 73,82   | 203,00 |
| 2,75     | Sup.H.100%-Ouv.Qual +20h-Sa +12h-D/JF | 2    | 73,82   | 203,00 |
| Quantité | Fournitures - Mise en oeuvre          | N°BT | P.U. HT |        |
| 1,00     | Mise en oeuvre véhicule plomberie     | 2    | 39,45   | 39,45  |



LE PARTENAIRE  
MAINTENANCE DE  
VOTRE PATRIMOINE  
IMMOBILIER

**FACTURE N° 5030034**

*Assainissement, Curage  
Plomberie, Recherche de fuites  
Electricité, Propreté  
24h/24 – 365j/365*

|                                 |               |
|---------------------------------|---------------|
| TOTAL H.T. ....                 | 474,57        |
| T.V.A. a 10,00% .....           | 47,45         |
| <b>TOTAL T.T.C. ....En EURO</b> | <b>522,02</b> |

**Valeur en votre règlement au 30 Avril 2025**

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal  
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.



## Bon de Commande

N° : 1000419 du 28/02/2025

Pr.

SEMCODA  
AGENCE DE BOURGOIN JALLIEU  
103, rue de la Libération  
38300 BOURGOIN JALLIEU  
Tel:04.74.28.13.22

SERVIMO SAS

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX EN VELIN

Immeuble collectif



Individuel



- 2 ans



Non Conventionné



Fournitures seules



Travaux dits urgents



Si coché, reporter la mention "Travaux Urgents" sur la facture

**Exemplaire à joindre à la facture  
dont le libellé sera conforme  
aux instructions figurant au bas de page**

### Fournisseur

Référence : 272589-FS0061

Téléphone : 04.78.79.36.36

Mail: centreappels@servimo.fr

### Lieu d'intervention

11 AVENUE DE LA FERRONNIERE

38300 DOMARIN

### Référence de la Demande

N°: 810 973 du 28/02/2025

THCPLOPCI Txv hors contra Plomberie

Partie cne int.

1

00900-00001-00001 11 AVENUE DE LA  
FERRONNIERE

01-EE-2224-ENT-61563100

### Délai

Date limite exécution : 15/03/2025

### Observations

**SIGNALE PAR MR GENIN SI BESOIN**

**tel 06.85.16.47.07**

**intervention en urgence ce jour svp**

**Cette Résidence est susceptible de contenir de l'amiante. En conséquence toute intervention devra s'effectuer conformément à l'Article R.4412-97-3-II du Code du Travail.**

| Prestation à réaliser                                                                                                                                                                        | Qté  | PU HT | Mt HT | Mt TVA     | Total TTC |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------|-------|------------|-----------|
| PL00001 Forfait de deplacement                                                                                                                                                               | 1,00 | 32,69 | 32,69 | 3,27       | 35,96     |
| PL00004 SUPPRESSION FUITE GOUTTE A GOUTTE DANS PARTIES COMMUNES<br>Fuite goutte à goutte dans les gaines techniques au niveau du 2eme etage<br>Contact sur place Mr GENIN tel 06.85.16.47.07 | 1,00 | 41,22 | 41,22 | 4,12       | 45,34     |
|                                                                                                                                                                                              |      |       |       | Total H.T. | 73,91     |
|                                                                                                                                                                                              |      |       |       | Total TVA  | 7,39      |
|                                                                                                                                                                                              |      |       |       | Total TTC  | 81,30     |

SEMCODA rappelle à l'Entreprise, titulaire du présent bon, qu'elle doit veiller au respect des règles de sécurité fixées par le code du travail

Demande de travaux suivie par GUILLAUD JOSIANE le 28/02/2025

Le Responsable  
Nom et Signature

La Responsable d'Agence  
Magali CONTAMIN

Visa pour bonne exécution  
(Nom, Prénom, Date et Signature)

Facture libellée au nom de SEMCODA

et à adresser en 1 exemplaire à SEMCODA AGENCE DE BOURGOIN JALLIEU

EDN5



## Bon de Commande

N° : 1000419 du 28/02/2025

Pr.

SEMCODA  
AGENCE DE BOURGOIN JALLIEU  
103, rue de la Libération  
38300 BOURGOIN JALLIEU  
Tel:04.74.28.13.22

Attestation simplifiée de TVA en page suivante

Facture libellée au nom de **SEMCODA**

et à adresser en 1 exemplaire à **SEMCODA AGENCE DE BOURGOIN JALLIEU**



**S.E.M.CO.D.A**

50, rue du pavillon  
CS 91007  
01009 BOURG en BRESSE CEDEX  
Tél: 04.74.22.40.66

Taxe sur la valeur ajoutée

## Attestation simplifiée

### 1 - Identité du client ou de son représentant

Je soussigné : **SEMCODA**

Adresse : **AGENCE DE BOURGOIN JALLIEU 103, rue de la Libération 38300 BOURGOIN JALLIEU**

### 2 - Nature des locaux

J'atteste que les travaux à réaliser portent sur un immeuble achevé depuis plus de deux ans à la date de commencement

☐ des travaux et affecté à l'habitation à l'issue des travaux : ☒ Maison ou immeuble individuel ☒ Immeuble collectif ☐ Appartement

☐ Autre (précisez la nature du local d'habitation) .....

Les travaux sont réalisés dans :

- ☐ Un local affecté exclusivement ou principalement à l'habitation  
☐ Des pièces affectées exclusivement à l'habitation situées dans un local affecté pour moins de 50 % à cet usage  
☒ Des parties communes de locaux affectés exclusivement ou principalement à l'habitation dans une proportion de ..... millièmes de l'immeuble  
☐ Un local antérieurement affecté à un usage autre que d'habitation et transformé à cet usage

Adresse : **11 AVENUE DE LA FERRONNIERE 38300 DOMARIN**

dont je suis : ☒ Propriétaire ☐ Locataire ☐ Autre (précisez votre qualité) :

### 3 - Nature des travaux

J'atteste que sur la période de deux ans précédant ou suivant la réalisation des travaux décrits dans la présente attestation

- ☒ N'affectent ni les fondations, ni les éléments, hors fondations, déterminant la résistance et la rigidité de l'ouvrage, ni la consistance des façades (hors ravalement)

- ☒ N'affectent pas plus de cinq des six éléments de second oeuvre :

*Cochez les cases correspondant aux éléments affectés*

- ☐ Planchers qui ne déterminent pas la résistance ou la rigidité de l'ouvrage ☐ Huisseries extérieures  
☐ Closions ☐ Installations sanitaires et de plomberie ☐ Installations électriques  
☐ intérieures  
☐ Système de chauffage (pour les immeubles situés en métropole)

*NB: Tous les autres travaux sont sans incidence sur le bénéfice du taux réduit*

- ☒ N'entraînent pas une augmentation de la surface de plancher hors oeuvre nette (majorée pour les bâtiments d'exploitations agricoles de la surface de plancher hors oeuvre brute) des locaux existants supérieure à 10 %  
☒ Ne consistent pas en une surélévation ou une addition de construction

### 4 - Conservation d'une copie de l'attestation et des pièces justificatives

Je conserve une copie de cette attestation ainsi que de toutes les factures ou notes émises par les entreprises prestataires jusqu'au 31 décembre de la cinquième année suivant la réalisation des travaux et m'engage à en produire une copie à l'administration fiscale sur sa demande.

*Si les mentions portées sur l'attestation s'avèrent inexactes de votre fait, et ont eu pour conséquence l'application erronée du taux réduit de TVA, vous êtes solidairement tenu au paiement du complément de taxe résultant de la différence entre le montant de la taxe due (TVA au taux de 19,6 % ou 20,0%) et le montant effectivement payé (TVA au taux de 5,5 %, 7,0% ou 10,0%)*

Fait à **BOURGOIN JALLIEU**

le **28/02/2025**

Signature du client ou de son représentant

**Nadia DIAF**

Directrice Gestion Immobilière

Número: 1000419