



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5030032

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 3/01/2025 15H35 C:005340 I:05323
V/REF : 978953
V/Email reçu le Vendredi 03/01/2025 à 15H35

SEMCODA
Agence de Rillieux La-Pape
62A, AVENUE DE L'EUROPE
CS 30054
69141 RILLIEUX LA PAPE CEDEX

V/REF.IMM. 0151
IMMEUBLE : LES SEMAILLES -151
1, RUE DE LONDRES
69140 RILLIEUX LA PAPE

Vaulx en Velin, le 03 Mars 2025

Référence Marché: M_230409001-1

LOCALISATION : ALLEE N°1 LONDRES-CONTACTER M.BONNY-TEL:*0762943480*

MOTIF : INTERVENIR POUR:
-REGLAGE GROOM LOCAL TECHNIQUE AU RDC + 3EME ETAGE-GROOM PORTE ACCES
ESCALIER
-FOURNITURE ET POSE D'UN CYLINDRE SUR ORGANIGRAMME LOCAL OM SUR LA
GAUCHE DU BATIMENT
-REPARATION SERRURE PORTE CAVE
-METTRE SOUS PASS LA PORTE DE CAVE ET REMPLACEMENT DU CYLINDRE PASS SUR
PORTE CAVE

Donneur d'ordre : M. S BONNY

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de menuiserie

LE 06/01 A 11H00 :
INTERVENTION A PARTIR DU FERME-PORTE AU 3EME ET RDC
TENTATIVE DE REGLAGE FERME-PORTE - SANS SUCCES
- LES GROOMS SONT HORS SERVICE, PREVOIR LE REMPLACEMENT

DEMANDE ACCORD POUR RECUPERATION CYLINDRE AFIN QUE LE FOURNISSEUR PUISSE
LE REFAIRE

A REPROGRAMMER POUR MISE EN PLACE DU CYLINDRE ET LA REPARATION SERRURE
PORTE CAVE
REPLI DU CHANTIER

LE 21/02 A 13H30 :
INTERVENTION A PARTIR DES COMMUNS
REMPLACEMENT DU CYLINDRE SUR ORGANIGRAMME DU LOCAL POUBELLES
ESSAI ET CONTROLE DU BON FONCTIONNEMENT

OBSERVATIONS : CS LCOMPTER Email envoyé le 24/02/25 à 08H08 _ Env oi CR/AB
SW LCOMPTER Email envoyé le 21/01/25 à 10H05 sullivan.bonny@semcoda.com



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5030032

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

CS LGESTION Email envoyé le 06/01/25 a 15H18 _ Env oi CR/AB

PREVOIR LE REMPLACEMENT GROOM AU RDC ET AU 3EME ETAGE

NOUS ATTENDONS VOS INSTRUCTIONS

SW LCOMPTER Email envoyé le 21/01/25 a 10:05 M. S BONNY

Suite a donner : OUI. Le 21/02/2025 a 13:38

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel.

Réalisation de l'intervention, conformément aux regles de l'art.

Nettoyage du chantier.

Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulieres convenues avec le client.

=====				
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	MS00001-Forfait déplacement Ag.Rillieux	2	45,50	45,50
1,00	MS00034-FP.cylindre sur organigramme	8	204,62	204,62
TOTAL H.T.				250,12
T.V.A. a 10,00%				25,01
TOTAL T.T.C.En EURO				275,13

Valeur en votre reglement au 30 Avril 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.



Bon de Commande

N° : 978953 du 03/01/2025

Réc.

SEMCODA

AGENCE DE RILLIEUX LA PAPE

62 A, avenue de l'Europe

CS 30054

69141 RILLIEUX LA PAPE CEDEX

Tel:04.78.97.08.50

Immeuble collectif



Individuel



- 2 ans



Non Conventionné



Fournitures seules



Travaux dits urgents



Si coché, reporter la mention
"Travaux Urgents" sur la facture

SERVIMO SAS

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX EN VELIN

**Exemplaire à joindre à la facture
dont le libellé sera conforme
aux instructions figurant au bas de page**

Fournisseur

Lieu d'intervention

Référence : 272589-FS0061

Téléphone : 04.78.79.36.36

Fax : 04.78.79.35.35 Mail: centreappels@servimo.fr;

RUE DE LONDRES

69140 RILLIEUX LA PAPE

Référence de la Demande

THCMEIPCI Txv hors contra Menuiseries int Partie cne int.

01-EE-2212-ENT-61563100

02-EE-2212-ENT-61567100

Marché : M - 230409001-1

00151-00001 LES SEMAILLES RILLIEUX LA
PAPE

Délai

Date limite exécution : 18/01/2025

Observations

pour reparation cave prendre rdv avec M Bonny

0762943480

Cette Résidence est susceptible de contenir de l'amiante. En conséquence toute intervention devra s'effectuer conformément à l'Article R.4412-97-3-II du Code du Travail.

Prestation à réaliser	Qté	PU HT	Mt HT	Mt TVA	Total TTC
MS00001 Forfait déplacement	1,00	45,51	45,51	4,55	50,06
MS00022 Réglage de ferme porte hydraulique graissage des paumelles, pulvérisation de poudre, graphite sur pêne dormant, gâche et canon de serrure, réglage vitesse de fermeture, avec remplacement éventuel du bras, y compris toutes sujétions 3EME reglage groom porte local tech 2eme reglage groom porte acces escalier rdc reglage groom local tec	3,00	80,90	242,70	24,27	266,97
MS00034 Fourniture et pose d'un cylindre sur organigramme remplacement cylindre sur organigramme local OM sur la gauche du batiment	1,00	202,26	202,26	20,23	222,49
MS00039 Serrure 1 point portes extérieures coffre renforcé en acier laqué, à canon monobloc, tête et gâche, pêne et fouillot laiton, cloison 15 mm, y compris toutes sujétions réparation serrure porte cave	2,00	60,68	121,36	12,14	133,50
MS00036 Cylindre/ demi cylindre européen	2,00	50,57	101,14	10,11	111,25

Facture libellée au nom de SEMCODA

et à adresser en 1 exemplaire à SEMCODA AGENCE DE RILLIEUX LA PAPE



Bon de Commande

N° : 978953 du 03/01/2025

Réc.

SEMCODA

AGENCE DE RILLIEUX LA PAPE

62 A, avenue de l'Europe

CS 30054

69141 RILLIEUX LA PAPE CEDEX

Tel:04.78.97.08.50

5 goupilles double entrée ou à bouton toutes dimensions, y compris toutes sujétions

mettre sous pass porte cave et remplacement cylindre pass sur portecave

Total H.T.	712,97
Total TVA	71,30
Total TTC	784,27

SEMCODA rappelle à l'Entreprise, titulaire du présent bon, qu'elle doit veiller au respect des règles de sécurité fixées par le code du travail

Demande de travaux suivie par BONNY Sullivan le 03/01/2025

Le Responsable
Nom et Signature

Le Responsable d'Agence
Stéphane GAGET

Visa pour bonne exécution
(Nom, Prénom, Date et Signature)

Attestation simplifiée de TVA en page suivante

Facture libellée au nom de **SEMCODA**

et à adresser en 1 exemplaire à **SEMCODA AGENCE DE RILLIEUX LA PAPE**



S.E.M.CO.D.A

50, rue du pavillon
CS 91007
01009 BOURG en BRESSE CEDEX
Tél: 04.74.22.40.66

Taxe sur la valeur ajoutée

Attestation simplifiée

1 - Identité du client ou de son représentant

Je soussigné : **SEMCODA**

Adresse : **AGENCE DE RILLIEUX LA PAPE 62 A, avenue de l'Europe CS 30054 69141 RILLIEUX LA PAPE**

2 - Nature des locaux

J'atteste que les travaux à réaliser portent sur un immeuble achevé depuis plus de deux ans à la date de commencement des travaux et affecté à l'habitation à l'issue des travaux :

- ☐ Maison ou immeuble individuel ☒ Immeuble collectif ☐ Appartement
☐ Autre (précisez la nature du local d'habitation)

Les travaux sont réalisés dans :

- ☐ Un local affecté exclusivement ou principalement à l'habitation
☐ Des pièces affectées exclusivement à l'habitation situées dans un local affecté pour moins de 50 % à cet usage
☒ Des parties communes de locaux affectés exclusivement ou principalement à l'habitation dans une proportion de millièmes de l'immeuble
☐ Un local antérieurement affecté à un usage autre que d'habitation et transformé à cet usage

Adresse : **RUE DE LONDRES 69140 RILLIEUX LA PAPE**

dont je suis : ☒ Propriétaire ☐ Locataire ☐ Autre (précisez votre qualité) :

3 - Nature des travaux

J'atteste que sur la période de deux ans précédant ou suivant la réalisation des travaux décrits dans la présente attestation les travaux :

- ☒ N'affectent ni les fondations, ni les éléments, hors fondations, déterminant la résistance et la rigidité de l'ouvrage, ni la consistance des façades (hors ravalement)
☒ N'affectent pas plus de cinq des six éléments de second oeuvre :
Cochez les cases correspondant aux éléments affectés
☐ Planchers qui ne déterminent pas la résistance ou la rigidité de l'ouvrage ☐ Huisseries extérieures
☐ Closions intérieures ☐ Installations sanitaires et de plomberie ☐ Installations électriques
☐ Système de chauffage (pour les immeubles situés en métropole)

NB: Tous les autres travaux sont sans incidence sur le bénéfice du taux réduit

- ☒ N'entraînent pas une augmentation de la surface de plancher hors oeuvre nette (majorée pour les bâtiments d'exploitations agricoles de la surface de plancher hors oeuvre brute) des locaux existants supérieure à 10 %
☒ Ne consistent pas en une surélévation ou une addition de construction

4 - Conservation d'une copie de l'attestation et des pièces justificatives

Je conserve une copie de cette attestation ainsi que de toutes les factures ou notes émises par les entreprises prestataires jusqu'au 31 décembre de la cinquième année suivant la réalisation des travaux et m'engage à en produire une copie à l'administration fiscale sur sa demande.

Si les mentions portées sur l'attestation s'avèrent inexactes de votre fait, et ont eu pour conséquence l'application erronée du taux réduit de TVA, vous êtes solidairement tenu au paiement du complément de taxe résultant de la différence entre le montant de la taxe due (TVA au taux de 19,6 % ou 20,0%) et le montant effectivement payé (TVA au taux de 5,5 %, 7,0% ou 10,0%)

Fait à **RILLIEUX LA PAPE**

le **03/01/2025**

Signature du client ou de son représentant

Nadia DIAF

Directrice Gestion Immobilière

Numéro: 978953