



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5021076

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 16/01/2025 15H26 C:022244 I:16699
V/REF : 50869
V/Email reçu le Jeudi 16/01/2025 a 15H26

SELON DEVIS N° 4120077

V/REF.IMM. 2043

IMMEUBLE : LE DOMAINE DES PINS
82-84, RUE DE LA GARENNE
69005 LYON

SDC 'Le Domaine des Pins'
C/O REGIE ROCHON-LESNE
28, QUAI HIPPOLYTE JAYR
CP.313
69337 LYON CEDEX 09

Vaulx en Velin, le 28 Février 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : ALLEE N82/84 GARENNE - CONTACTER M BOUCHUT TEL*06 61647052*

MOTIF : Votre accord sur notre devis n° 4120077 du 16/12/2024 d un montant de
740,28 EURO HT

Donneur d'ordre : Mme C CRUZ

NATURE DE L'INTERVENTION :

Inspection télévisée de canalisation

PRENDRE RENDEZ-VOUS POUR LES ACCES GARAGE -1
FACONNAGE D'UNE TRAPPE SUR TRAINASSE PVC EP
CONTROLE CAMERA DU RESEAU ENTERRE SUR 30 METRES
AFIN DE LOCALISER L'EVACUATION

ETABLISSEMENT ET FOURNITURE D'UN RAPPORT CAMERA

DEVIS COMPLEMENTAIRE SI NECESSAIRE

NOTRE INTERVENTION DU 10/02/2025 :

FACONNAGE D'UNE TRAPPE DE VISITE SUR TRAINASSE EP PVC DN200

LA TRAINASSE EST PLEINE D'EAU EN CHARGE

DEPART CONTROLE CAMERA DEPUIS LA TRAPPE VERT ESPACE VERT

LA CAMERA EST DANS L'EAU - AUCUNE VISIBILITEE

A 7M40 PROGRESSION STOPPEE

RECHERCHE AVEC DETECTEUR CAMERA DANS ESPACE VERT

LOCALISATION CAMERA DANS UN REGARD DANS LES ESPACES VERT

CE REGARD EST TOUJOURS EN CHARGE - L'ARRIVEE EST PLUS BASSE QUE LE
DEPART

IL N'Y A RIEN DE RACCORDE SUR LA FOSSE DE RELEVAGE EXTERIEUR

DEPOSE DE LA GRILLE DE VENTILATION AU -1

OUVERTURE DU TABLEAU ELECTRIQUE

DANS CE TRABLEAU, IL Y A LE DISJONCTEUR DE LA POMPE ET LES DISJONCTEURS
DES EXTRACTEURS DE FUMEE



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5021076

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

IL Y A UNE HORLOGE QUI NE SEMBLE PAS FONCTIONNER LES MISES EN ROUTE SONT
PROGRAMME ENTRE 7H00 ET 8H00 ENSUITE 18H A 19H
OUVERTURE DU BOITIER DE COMMANDE POMPIER EXTERIEUR
LES DEUX EXTRACTEURS NE FONCTIONNENT QUE SUR LA POSITION GV
ASSECHEMENT RACLETTE DU PARKING -2.

OBSERVATIONS : MP LCOMPTER EMAIL en CC le 11/02/25 a 17H33 c.cruz@regie-rochon.fr
MP LCOMPTER Email envoyé le 11/02/25 a 17H33 Mr J. PETIT

=====			
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	P.U. HT	
1,00	Travaux conformes au DEVIS en référence	740,28	740,28
	TOTAL H.T.		740,28
	T.V.A. a 10,00%		74,02
	TOTAL T.T.C.En EURO		814,30

Valeur en votre règlement au 31 Mars 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

REGIE ROCHON - LESNE

SYNDIC DE COPROPRIETE – GESTION LOCATIVE – TRANSACTION IMMOBILIERE – COURTIER EN ASSURANCE – EXPERTISE

<u>Lieu d'intervention :</u> Le Domaine des Pins 82/84 rue de la Garenne 69005 LYON 5EME ARRONDISSEMENT Bâtiment : Digicode : asc : 69005 Gardien : - Non renseigné Référence : 006582	Groupe SERVIMO 101 avenue Paul Marcellin 69120 VAULX EN VELIN Tél : 04 78 79 36 36 Mail : centreappels@servimo.fr Référence : 0343
<u>Facturation :</u> SDC Le Domaine des Pins Chez Regie ROCHON-LESNE 28 quai Jayr 69009 Lyon Envoi à l'adresse suivante : compta@regie-rochon.fr Référence à indiquer sur votre facture : 50869	<u>Commande n° 50869</u> Date de la commande : 16/01/2025 Date limite d'intervention : Montant HT : 740.28 € Montant TTC : 814.31 € Objet : Passage camera -commande devis 4120077

Objet : Passage camera -commande devis 4120077

Madame, Monsieur,

Devis validé en PJ

Comptant sur vous pour le suivi,

Bien cordialement,

Coralie CRUZ

Tel : 04 72 19 81 45

Mail : c.cruz@regie-rochon.fr

Conformément à l'article R. 4141-2 du code du travail, modifié par le décret n° 2008-1347 du 17 décembre 2008 : L'employeur de tout intervenant, est entièrement responsable de la sécurité et de l'intégrité de son personnel, ne pouvant en aucun cas engager la responsabilité de la copropriété.

Extrait de la Loi n° 2006-911 du 24/07/2006 : Dans le cas, où la commande ci-dessus dépasse la somme de 3 000 €TTC, nous demandons au(x) fournisseur(s) ou ses sous-traitants de nous faire parvenir par retour une attestation sur l'honneur certifiant que les salariés de nationalité étrangère, éventuellement employés pour l'exécution des travaux à réaliser, sont autorisés à exercer une activité professionnelle en France et sont notamment en possession d'un Certificat de Travail Régulier.

Attestation de TVA à taux réduit : Nous soussignés, SARL Régie ROCHON - LESNE, attestons que l'immeuble objet de la présente commande, est achevé depuis plus de deux ans, et est composé en majorité de locaux affectés à l'habitation dans une proportion de plus de 50% et donc éligible à une TVA à taux réduit de 10,00%.

