



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5020986

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 6/01/2025 10H29 C:022679 I:06232

V/Email reçu le Lundi 06/01/2025 à 10H29

V/REF.IMM. 7000

IMMEUBLE : LE BELLEVUE

8 a 12, RUE LOUIS PERGAUD

7 a 19, RUE ROMAIN ROLLAND

69500 BRON

SDC 'Le Bellevue'

C/O NEYRET GESTION IMMOBILIERE

12 PLACE MARECHAL JOFFRE

69230 SAINT GENIS LAVAL

Vaulx en Velin, le 27 Février 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : ALLEE N17 ROLLAND - CONTACTER SUR PLACE MR BAO *0629708210* OU
MME BADORD TEL*0672853676*

MOTIF : INTERVENIR POUR FUITE EU SOUS ESCALIER ALLANT VERS LES CAVES
MAIL DE M LEVITRE -
PRÉCISION SUITE AU DERNIER MAIL IL SEMBLERAIT QUE CELA CONCERNE LE
RÉSEAU EU DONC INTERVENTION ASSAINISSEMENT ET TOUTES LES ALLÉES DU HAUT
SERAIENT CONCERNÉES DONC SOUCI SUR LE COLLECTEUR EU GÉNÉRAL HORIZONTAL

Donneur d'ordre : M. P. LEVITRE

NATURE DE L'INTERVENTION :

Débouchage hydraulique avec véhicule spécialisé équipé
d'une pompe haute pression.

LE 07/01 A 07H45 :

INTERVENTION D'UNE EQUIPE A 2 PERSONNEL

INTERVENTION A PARTIR DE L'ALLEE N°17

- TOUT LE RESEAU EXTERIEUR BOUCHE

DEBOUCHAGE HAUTE PRESSION A PARTIR DU TABOURET COLLECTEUR DEVANT LE
PORCHE SUR ENVIRON 5 METRES LIENAIRES

- PRESENCE D'ENORMEMENT DE CAILLOUX DANS LE RESEAU

CONTROLE DE L'ECOULEMENT

PREVOIR UN PASSAGE CAMERA AVEC UN CUREUR POUR POMPAGE DES CAILLOUX

LA CLIENTE DEMANDE UN POMPAGE EN URGENCE DES CAVES

DEMANDE ACCORD

POMPAGE DES CAVES ENVIRON 1 M3

NETTOYAGE ET REPLI DU CHANTIER

OBSERVATIONS : CS LCOMPTER Email envoyé le 07/01/25 à 15H14 M. P. LEVITRE

CS LCOMPTER Email envoyé le 07/01/25 à 15H14 M. V. NEYRET

DEVIS A L'ETUDE POUR UN PASSAGE CAMERA AVEC UN POIDS LOURD EN SIMULTANE



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5020986

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

NOUS CLOTURONS CE DOSSIER MAIS NOUS RESTONS A VOTRE DISPOSITION SI
NECESSAIRE

ATTENTION: L'INTERVENTION DE DEBOUCHAGE EST SANS GARANTIE DE RESULTAT DEFINITIF

Une intervention de débouchage ne peut en aucun cas être assimilée à un curage de canalisation (remise au diamètre initial de la totalité de la canalisation). Le débouchage est une opération de première urgence qui permet uniquement d'assurer le rétablissement d'un écoulement. Lors de nos travaux de débouchage, nous essayons si possible de déterminer l'origine de l'obstruction, mais ça n'est parfois qu'après plusieurs interventions que nous arrivons à déterminer la cause du refoulement et à y remédier de façon définitive avec d'éventuels travaux complémentaires.

=====					
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U.	HT	
3,00	H.Véhi. HP-Pompage-Refoulement le 07/01	3	170,03		510,09
3,00	H(s)2ème personnel LE 07/01	4	55,78		167,34
TOTAL H.T.					677,43
T.V.A. a 10,00%					67,74
TOTAL T.T.C.En EURO					745,17

Valeur en votre règlement au 15 Avril 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

CentreAppels SERVIMO

De: Philippe LEVITRE <p.levitre@cogerim-neyret.fr>
Envoyé: lundi 6 janvier 2025 10:29
À: CentreAppels SERVIMO
Cc: Alexia BERNARD
Objet: TR: COPROPRIETE LE BELLEVUE 17 RUE ROMAIN ROLLAND BRON

Bonjour

Signalement fuite EU sous escalier allant vers les caves voir photos jointes
Merci de faire une recherche de fuite aujourd'hui et réparer.

Contacts possibles sur place Mr BAO 0629708210, Mr KRIEF BRUNO employé immeuble ou Mme BADOR
selon besoin 0672853676

CDT



NEYRET IMMOBILIER
Philippe LEVITRE
Responsable d'Agence



06 34 35 95 47



p.levitre@cogerim-neyret.fr



cogerim.fr



12 Place Maréchal Joffre, 69230 SAINT GENIS LAVAL

The COGERIM logo is centered on a dark blue rectangular background. The logo consists of the word "COGERIM" in a large, white, sans-serif font, with "GESTION ET SERVICES IMMOBILIERS" in a smaller, white, sans-serif font below it.

COGERIM
GESTION ET SERVICES IMMOBILIERS

De : Philippe Levitre <philippelevitre63@icloud.com>
Envoyé : lundi 6 janvier 2025 10:17
À : Philippe LEVITRE <p.levitre@cogerim-neyret.fr>
Objet : Bellevue bron









Envoyé de mon iPhone