



LE PARTENAIRE  
MAINTENANCE DE  
VOTRE PATRIMOINE  
IMMOBILIER

FACTURE N° 5020971

Assainissement, Curage  
Plomberie, Recherche de fuites  
Electricité, Propreté  
24h/24 – 365j/365

N/REF : 6/01/2025 10H02 C:004400 I:02677

V/Email reçu le Lundi 06/01/2025 a 10H02

SDC 'Les Ormes'  
C/O REGIE PAUTET  
RESIDENCE LES ORMES  
86TER, AVENUE JEAN JAURES  
69800 ST PRIEST

IMMEUBLE : LES ORMES  
86 TER AVENUE JEAN-JAURES  
69800 ST PRIEST

Vaulx en Velin, le 27 Février 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : ALLEE N86 JAURES - BAT A24 - CONTACTER MME LEHMANN TEL\*0668082113\*

MOTIF : INTERVENIR POUR UN PASSAGE CAMERA COLONNE EV LES WC SONT SOUVENT  
BOUCHER

Donneur d'ordre : Mme N. PUDDU

NATURE DE L'INTERVENTION :

Inspection télévisée de canalisation

LE 13/01 A 10H30 :  
A NOTRE ARRIVEE LE WC EST BOUCHE  
DEBOUCHAGE ELECTROMECHANIQUE DE LA CULOTTE EAUX VANNES OBSTRUEE PAR DU  
TARTRE  
DEPART CONTROLE CAMERA DEPUIS TRAPPE DE VISITE SUR PIPE WC  
PRESENCE D'UN GROS BOUCHON DE PAPIERS ET DE TARTRES  
PASSAGE ELECTROMECHANIQUE A PLUSIEURS REPRISES AFIN DE CASSER AU MAXIMUM  
LE TARTRE  
ESSAIS ECOULEMENT AVEC BEAUCOUP DE PAPIER - ECOULEMENT BON  
CONTROLE CAMERA SUR 5 NIVEAUX JUSQU'AU REGARD EXTERIEUR SOIT 15ML  
RIEN A SIGNALER  
RESTE UN PEU DE TARTRE AU NIVEAU DE LA CULOTTE MAIS CELA N'ACCROCHE  
PAS LE PAPIER

OBSERVATIONS : DT LCOMPTER Email envoyé le 13/01/25 a 14H30 Mme N. PUDDU

LE RAPPORT CAMERA VOUS SERA TRANSMIS PROCHAINEMENT

| Quantité | Heures - Suppléments - Descriptif       | N°BT | P.U. HT |        |
|----------|-----------------------------------------|------|---------|--------|
| 1,00     | Prise en charge technique dispatching   | 2    | 29,12   | 29,12  |
| 3,00     | H.Technicien Inspection Télév. le 13/01 | 2    | 102,41  | 307,23 |

101, avenue Paul Marcellin - 69120 VAULX EN VELIN

SAS au capital de 42 994 €

RCS. LYON B. 303.890.206 – TVA intracommunautaire FR28303890206

Tél : 04 78 79 36 36 - Fax : 04 78 79 35 35 - [centreappels@servimo.fr](mailto:centreappels@servimo.fr)

Attention ! Nouveau RIB : IBAN : FR76 3000 3035 7100 0200 0716 496 - B.I.C : SOGEFRPP



**LE PARTENAIRE  
MAINTENANCE DE  
VOTRE PATRIMOINE  
IMMOBILIER**

**FACTURE N° 5020971**

*Assainissement, Curage  
Plomberie, Recherche de fuites  
Electricité, Propreté  
24h/24 – 365j/365*

| Quantité                 | Fournitures - Mise en oeuvre             | N°BT | P.U. HT |               |
|--------------------------|------------------------------------------|------|---------|---------------|
| 1,00                     | Mise/oeuvre déboucheur électro-méca 50tm | 2    | 50,10   | 50,10         |
| 2,00                     | Fourniture Rapport ITV                   | 2    | 59,09   | 59,09         |
| 1,00                     | Mise en oeuvre véhicule spécialisé       | 2    | 39,45   | 39,45         |
| TOTAL H.T. ....          |                                          |      |         | 484,99        |
| T.V.A. a 10,00% .....    |                                          |      |         | 48,49         |
| TOTAL T.T.C. ....En EURO |                                          |      |         | <u>533,48</u> |

**Valeur en votre règlement au 31 Mars 2025**

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

ADMINISTRATION D'IMMEUBLES R.PAUTET  
LES ORMES 86 TER AVENUE JEAN JAURES  
69800 SAINT PRIEST  
Tel : 04.78.20.04.20  
S.A Capital 39.900 €- Siren 972-500-979  
Régie-Syndic-Courtage assurance-Transaction  
[syndic@regiepautet.fr](mailto:syndic@regiepautet.fr)

Société SERVIMO  
101 Avenue P Marcellin  
69120 VAULX en VELIN

Tel 04.78.79.36.36  
Email [centreappels@servimo.fr](mailto:centreappels@servimo.fr)

Le 06/01/2025

### **DEMANDE D'INTERVENTION- ORDRE DE SERVICE**

Nous vous demandons de bien vouloir intervenir dans les meilleurs délais :

**LES ORMES  
86 ter Avenue Jean JAURES  
69800 SAINT PRIEST**

Sur place, vous voudrez contacter et faire signer le bon d'intervention qui devra être annexé à la facture par

Monsieur/madame :  
Allée :  
Rue :  
Téléphone :

#### **Objet de votre intervention :**

**Bien vouloir effectuer passage caméra, colonne EU, bât A24, les toilettes de Mme LEHMANN, dernier étage sont souvent bouchées  
Tél : 06.68.08.21.13  
Si problème, nous adresser devis pour réparation**

LES CLEFS SONT DISPONIBLES A L'AGENCE SUR RDV OBLIGATOIRE

Comptant sur une prompte intervention de votre part

Cordialement

La présente demande devra IMPERATIVEMENT être jointe à votre facture, faute de quoi, nous ne pourrions en assurer le règlement.

**NOUS VOUS DEMANDONS DE NOUS FAIRE UN RETOUR D'INTERVENTION DES QUE LE TRAVAIL EST TERMINE ,ce par courriel**

***Le Syndic***

*Nota le diagnostic amiante est consultable en nos bureaux.*

*Vous voudrez bien prendre toutes les mesures de sécurité nécessaires à la réalisation des travaux conformément aux règles et principes applicables à votre métier et conditions particulières du présent chantier y compris les mesures de protections contre le COVID 19*

