



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5020749

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 21/01/2025 14H22 C:025094 I:39596
V/REF : 994378
V/Email reçu le Mardi 21/01/2025 a 14H22

SEMCODA
Agence de Trévoux
Le Grandiflora
21 RUE DES MAGNOLIAS
01600 TREVoux

V/REF.IMM. 03136
IMMEUBLE : JEAN MONNET -3136
RUE JEAN MONNET
L'adresse a compléter
01140 ST DIDIER SUR CHALARONNE

Vaulx en Velin, le 25 Février 2025

Référence Marché: M_231009002-1

LOCALISATION : ALLEE N128 MONNET - LOGEMENT DE MME FAYOLLE AU RDC TEL*06 82864160*

MOTIF : INTERVENIR POUR PORTE PALIERE FORCE ENORMEMENT AU VERROUILLAGE -
POIGNEE DIFFICILE A MANIPULER CLE TOURNE BIEN DANS LE CYLINDRE

Donneur d'ordre : Mme A. DURAND JUILLARD

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de menuiserie

LE 23/01 A 13H30 :

INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT DE ME FAYOLLE AU REZ DE CHAUSSEE
DEPOSE DE LA SERRURE
- GRAISSAGE ET REGLAGE DE LA SERRURE

NOUS CONSTATONS QUE MALGRE NOTRE INTERVENTION LA SERRURE FORCE TOUJOURS
UN PEU COMPTE TENU DE SA VETUSTEE (SYSTEME DES RESSORTS USES)

LE 04/02 A 14H00 :

INTERVENTION DEPUIS LE LOGEMENT DE MME FAYOLLE AU REZ-DE-CHAUSSEE
REPLACEMENT DE LA SERRURE MULTIPPOINTS DE LA PORTE PALIERE
REGLAGES
CONTROLE BONNE OUVERTURE/FERMETURE - RAS
REPLI DU MATERIEL

OBSERVATIONS : DT LCOMPTER Email envoyé le 06/02/25 a 14H41 Mme A. DURAND JUILLARD
MP LGESTION EMAIL en CC le 24/01/25 a 10H31 adelaidedurand-juillard@se
MP LGESTION Email envoyé le 24/01/25 a 10H31 Mme C. GIROND
NOUS CONSTATONS QUE MALGRE NOTRE INTERVENTION LA SERRURE FORCE TOUJOURS
UN PEU COMPTE TENU DE SA VETUSTEE (SYSTEME DES RESSORS USES)
PREVOIR LE REMPLACEMENT DE LA SERRURE QUI RISQUE DE CASSEE



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5020749

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel.

Réalisation de l'intervention, conformément aux règles de l'art.

Nettoyage du chantier.

Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

=====				
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	MS00001-Forfait déplacement Ag.Trév.01	2	71,61	71,61
1,00	MS00021-Ajustage porte int./plac./pal.	2	51,15	51,15
1,00	MS00040-Rempl.Serrure 3 pt haut 2,04m	4	255,77	255,77
TOTAL H.T.				378,53
T.V.A. a 10,00%				37,85
TOTAL T.T.C.En EURO				<u>416,38</u>

Valeur en votre règlement au 31 Mars 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.



Bon de Commande

N° : 994378 du 21/01/2025

Pr.

SEMCODA
AGENCE DE TREVoux
21, rue des Magnolias
Le Grandiflora
01600 TREVoux
Tel:04.81.51.03.10

SERVIMO SAS

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX EN VELIN

Immeuble collectif



Individuel



- 2 ans



Non Conventionné



Fournitures seules



Travaux dits urgents



Si coché, reporter la mention
"Travaux Urgents" sur la facture

**Exemplaire à joindre à la facture
dont le libellé sera conforme
aux instructions figurant au bas de page**

Fournisseur

Référence : 272589-FS0061

Téléphone : 04.78.79.36.36

Mail: servimo@servimo.fr

Lieu d'intervention

MME FAYOLLE Lydie
128 RUE JEAN MONNET
LOTISSEMENT JEAN MONNET
01140 ST DIDIER SUR CHALARONNE

Référence de la Demande

N°: 801 989 du 20/01/2025

THCMEIPP Tvx hors contra Menuiseries int Partie privat. 1

01-EE-2212-ENT-61563100

Marché : M - 231009002-1

Téléphone : 06.82.86.41.60

03136-00001-00007-00017 H / Type 4

Date entrée: 08/11/2022

Délai

Date limite exécution : 05/02/2025

Observations

bc validé par Colette Girond

Tel Mme FAYOLLE - 06-82-86-41-60

Cette Résidence est susceptible de contenir de l'amiante. En conséquence toute intervention devra s'effectuer conformément à l'Article R.4412-97-3-II du Code du Travail.

Prestation à réaliser	Qté	PU HT	Mt HT	Mt TVA	Total TTC
MS00001 Forfait déplacement	1,00	71,62	71,62	7,16	78,78
MS00021 Ajustage de porte intérieure, porte placard ou palière PORTE PALIERE FORCE ENORMEMENT AU VERROUILLAGE POIGNEE DIFFICILE A MANIPULER CLE TOURNE BIEN DANS LE CYLINDRE	1,00	51,16	51,16	5,12	56,28
				Total H.T.	122,78
				Total TVA	12,28
				Total TTC	135,06

SEMCODA rappelle à l'Entreprise, titulaire du présent bon, qu'elle doit veiller au respect des règles de sécurité fixées par le code du travail

Demande de travaux suivie par DURAND-JUILLARD Adélaïde le 21/01/2025

Visa pour bonne exécution
(Nom, Prénom, Date et Signature)

Le Responsable
Nom et Signature

La Responsable d'Agence

Karine COGNET

Facture libellée au nom de SEMCODA

et à adresser en 1 exemplaire à SEMCODA AGENCE DE TREVoux

EDN5



S.E.M.CO.D.A

50, rue du pavillon
CS 91007
01009 BOURG en BRESSE CEDEX
Tél: 04.74.22.40.66

Taxe sur la valeur ajoutée

Attestation simplifiée

1 - Identité du client ou de son représentant

Je soussigné : **SEMCODA**

Adresse : **AGENCE DE TREVOUX 21, rue des Magnolias Le Grandiflora 01600 TREVOUX**

2 - Nature des locaux

J'atteste que les travaux à réaliser portent sur un immeuble achevé depuis plus de deux ans à la date de commencement des travaux et affecté à l'habitation à l'issue des travaux :

- ☒ Maison ou immeuble individuel ☐ Immeuble collectif ☐ Appartement
☐ Autre (précisez la nature du local d'habitation)

Les travaux sont réalisés dans :

- ☒ Un local affecté exclusivement ou principalement à l'habitation
☐ Des pièces affectées exclusivement à l'habitation situées dans un local affecté pour moins de 50 % à cet usage
☐ Des parties communes de locaux affectés exclusivement ou principalement à l'habitation dans une proportion de millièmes de l'immeuble
☐ Un local antérieurement affecté à un usage autre que d'habitation et transformé à cet usage

Adresse : **128 RUE JEAN MONNET LOTISSEMENT JEAN MONNET 01140 ST DIDIER SUR CHALARONNE**

dont je suis : ☒ Propriétaire ☐ Locataire ☐ Autre (précisez votre qualité) :

3 - Nature des travaux

J'atteste que sur la période de deux ans précédant ou suivant la réalisation des travaux décrits dans la présente attestation les travaux :

- ☒ N'affectent ni les fondations, ni les éléments, hors fondations, déterminant la résistance et la rigidité de l'ouvrage, ni la consistance des façades (hors ravalement)
☒ N'affectent pas plus de cinq des six éléments de second oeuvre :
Cochez les cases correspondant aux éléments affectés
☐ Planchers qui ne déterminent pas la résistance ou la rigidité de l'ouvrage ☐ Huisseries extérieures
☐ Closions intérieures ☐ Installations sanitaires et de plomberie ☐ Installations électriques
☐ Système de chauffage (pour les immeubles situés en métropole)

NB: Tous les autres travaux sont sans incidence sur le bénéfice du taux réduit

- ☒ N'entraînent pas une augmentation de la surface de plancher hors oeuvre nette (majorée pour les bâtiments d'exploitations agricoles de la surface de plancher hors oeuvre brute) des locaux existants supérieure à 10 %
☒ Ne consistent pas en une surélévation ou une addition de construction

4 - Conservation d'une copie de l'attestation et des pièces justificatives

Je conserve une copie de cette attestation ainsi que de toutes les factures ou notes émises par les entreprises prestataires jusqu'au 31 décembre de la cinquième année suivant la réalisation des travaux et m'engage à en produire une copie à l'administration fiscale sur sa demande.

Si les mentions portées sur l'attestation s'avèrent inexactes de votre fait, et ont eu pour conséquence l'application erronée du taux réduit de TVA, vous êtes solidairement tenu au paiement du complément de taxe résultant de la différence entre le montant de la taxe due (TVA au taux de 19,6 % ou 20,0%) et le montant effectivement payé (TVA au taux de 5,5 %, 7,0% ou 10,0%)

Fait à **TREVOUX**

le **21/01/2025**

Signature du client ou de son représentant

Nadia DIAF

Directrice Gestion Immobilière

Numéro: 994378