



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5020556

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 5/11/2024 14H11 C:022074 I:41311
V/REF : 18410 / 9358
V/Email reçu le Mardi 05/11/2024 a 14H11

SELON DEVIS N° 4100109

V/REF.IMM. 0207

IMMEUBLE : CLAUD.PIONCHON (Cop)
24/26/28 RUE CLAUDIUS PIONCHON
69003 LYON

SDC 'Claudius Pionchon'
C/O GRANDLYON HABITAT SYNDIC
2 PLACE DE FRANCFORT
CS 13754
69444 LYON CEDEX 03

Vaulx en Velin, le 24 Février 2025

Référence Marché: 2023-010900100

LOCALISATION : ALLEE N24 PIONCHON -COTE LOGEMENT DE M SONNET - TEL:*06 22933265*
CONTACTER MME DIALLO TEL04 26105453
GARAGE PRIVATIF N24 OU SE SITUE LE PIED DE COLONNE -JOINDRE MME GODIMIER
-PORT.*06 62745949* (INTERPHONE N7)-NON CONCERNE
GARAGE 34 : DE MR BRUSAFERRO FRANCK -PORT.*06 12163736*(PIED DE COLONNE)
ACCES COMBLES PAR LE LOGEMENT DE MME CONTAMIN (DERNIER) -PORT.

PLACE)

0

/ME 11/12/24 A 10H06-

APPEL RECU DE MME DIALLO (GEA) QUI NOUS INDIQUE QU'ELLE NOUS TRANSMETS
PAR MAIL LES COORDONNEES DU LOCATAIRE DU GARAGE N°34 ET DE PLUS CELLE-CI
NOUS INDIQUE QUE POUR L'ACCES A LA TERRASSE IL FAUT PASSER PAR LA
TRAPPE QUI SE SITUE AU NIVEAU DE L'ALLEE N°28

/ ME 22/01/25 A 09H30-

TL A MME DIALLO, GESTIONNAIRE, QUI NOUS COMMUNIQUE LES COORDONNES DE
LA LOCATAIRE DU DERNIER ETAGE POUR QUI L'ACCES AU COMBLE DOIT ETRE
REALISABLE (SOIT MME CONTAMIN)

MOTIF : Votre accord sur notre devis n° 4100109 du 18/10/2024 d un montant de
1026,00 EUROS HT

Donneur d'ordre : Mme L DIALLO

NATURE DE L'INTERVENTION :

Curage par procédé électro-mécanique et/ou procédé hydraulique avec
camion mixte équipé de matériel hydraulique et électromécanique.

AFFICHAGE PREALABLE AU CURAGE DE LA COLONNE

- PREVOIR LES ACCES A TOUTES LES BOX SITUES DANS LES GARAGES AFIN
DE LOCALISER LE PIED DE COLONNE

- CURAGE HYDRAULIQUE DE LA COLONNE DE 7 NIVEAUX



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5020556

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

NOS AFFICHAGES DES 1/11, 13/12, 26/12/2024
PAS D'ACCES LE 03/01/2025
PREPARATION DE CHANTIER LE 27/01/2025

NOTRE INTERVENTION DU 20/02/2025

OBSERVATIONS

: CS LCOMPTER Email envoyé le 20/02/25 a 18H36 Mme L DIALLO

EB LGESTION Email envoyé le 28/01/25 a 10H08 Mme L DIALLO

MERCI DE NOUS COMMUNIQUER LES COORDONNES DE LA PERSONNE A CONTACTER POUR
LES ACCES AUX COMBLES DEPUIS LE LOCAL FERME A CLE AINSI QUE LA PERSONNE
A JOINDRE POUR LES ACCES AU LOCAL VIDE-ORDURES POUR UN RACCORDEMENT EN
EAU AFIN DE PERMETTRE L'INTERVENTION DANS LES MEILLEURS DELAIS

MP LGESTION Email envoyé le 11/12/24 a 09H52 Mme L DIALLO

MERCI DE NOUS TRANSMETTRE LES ACCES AU GARAGE N°34 ET A LA TERRASSE

NOUS ATTENDONS VOS INSTRUCTIONS

EB LGESTION Email envoyé le 03/12/24 a 14H55 Mme L DIALLO

EB LGESTION Email envoyé le 29/11/24 a 07H00 Mme L DIALLO

MP LGESTION Email envoyé le 22/11/24 a 17H16 Mme L DIALLO

MERCI DE NOUS TRANSMETTRE LES ACCES A LA CAVE N24 ET L'ACCES A LA
CHARPENTE SUR PLACE

=====			
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	P.U. HT	
1,00	Forfait Affichage - Préalable au Curage		Pour mémoire
1,00	EU0201-Ffait Curage Col.Eu/Ev <3 étages	130,00	130,00
4,00	EU0202-Supl.Curage Col.Eu/Ev>3 étages	11,50	46,00
9,00	EU0010-Heure(s) Main d'Oeuvre Journée	40,00	360,00
7,00	EU0206-207-Ffait Déb.Liaison WC/SDB=>Col	70,00	490,00
TOTAL H.T.			1026,00
T.V.A. a 10,00%			102,60
TOTAL T.T.C.En EURO			1128,60

Valeur en votre reglement au 31 Mars 2025



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5020556

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)
Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros
TVA acquittée sur les encaissements.



SYNDIC

Objet: Demande d'intervention

Contacts :

Nom Contact: PEAGE ASSAINISSEMENT
Tel : / 0478084330

Références à rappeler sur votre devis :

Réf. bien : 0207 / CLAUDIUS PIONCHON
N°Intervention : 18410 / 9358

SARL SERVIMO

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX-EN-VELIN
FRANCE

LYON, le 25/10/2024

Madame, Monsieur,

Nous vous demandons de bien vouloir intervenir le plus rapidement possible à l'adresse suivante :

24-26-28 Rue Claudius Pionchon

69003 LYON 03

Les travaux sont à exécuter avant le :

Toutefois, si vous ne pouvez pas intervenir, nous vous demandons de bien vouloir nous en avvertir.

Motif de la demande :

Au nom du sdc claudius pionchon vous trouverez ci-joint notre accord pour le curage complet de la colonne allée 24

Merci de nous adresser votre facture à :

SDC CLAUDIUS PIONCHON
CHEZ GRANDLYON HABITAT SYNDIC
2 PLACE DE FRANCFORT, CS 13754, 69444 LYON CEDEX 03

Nous vous prions d'agréer, Madame, Monsieur, l'expression de nos salutations distinguées.

Le Service syndic
Lorraine DIALLO
l.diallo@grandlyonhabitat.fr