



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5020534

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 31/10/2024 11H01 C:023172 I:40162

V/Email reçu le Jeudi 31/10/2024 a 11H01

PRIMOGEST

Immeuble Le Lumiere
23, RUE MARYSE BASTIE
69500 BRON

IMMEUBLE : LES ARCADES
205 AVENUE FRANKLIN ROOSEVELT
69500 BRON

Vaulx en Velin, le 24 Février 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : ALLEE N205 ROOSEVELT - GARAGE DE M DIEZ TEL06 02288669 OU 06 62766551
MME TUR TEL 06 84747152
M RADIX(GERANT DE LA BRASSERIE) TEL06 11598660

MOTIF : SUITE REF 4/04/2024 A 23H04 -
LA FUITE CONCERNANT LA CAVE DE MR DIEZ PAVON EST TOUJOURS PRÉSENT ET LE
DEVIS QUE NOUS AVEZ TRANSMIS N'A PAS ÉTÉ ACCEPTÉ.
DANS L'IMMÉDIAT NOUS DEVONS DE PRENDRE CONTACT AVEC MRS DIEZ PAVON (06 02 28 86 69) ET MR RADIX (06 11 59 86 60) QUI NOUS LISENT EN COPIE
POUR FAIRE UN DERNIER TEST DEPUIS LA BRASSERIE .
JE VOUS REMERCIE D'ORGANISER CE RENDEZ-VOUS ET ME TENIR INFORMÉ.

Donneur d'ordre : M. A. PHELIP

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de plomberie

LE 15/11 A 08H30 :
POSE DE FLUO SUR LA ZONE DE STOCKAGE DANS LA CUISINE DE LA BRASSERIE
PAS DE RESULTAT CE JOUR

PREVOIR UNE DEMANDE D'INFORMATION A MR DIEZ DANS UNE SEMAINE

LE 26/11 A 09H00 :
MISE AU POINT AVEC MR DIEZ : LA FLUO N'EST PAS RESSORTI DANS LES GARAGES

IL EST NECESSAIRE D'EFFECTUER DES TESTS D'ASPERSION A LA FLUORESCINE
SUR LES SOLS DE LA CUISINE DE LA BRASSERIE

LE 22/01 A 08H30 :
ATTENTE ACCES
INTERVENTION A PARTIR DE LA CUISINE
MISE EN PLACE DE COLORANT SUR LE SOL ET AUTOUR D'UNE GAINTE TECHNIQUE
QUI EST DEGRADEE EN PARTIE BASSE
- SUSPICION QUE L'INFITLRRATION CORRESPONDE AU NIVEAU DE LA GAINTE

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

TECHNIQUE DEGRADEE
ATTENTE APPARITION JUSQU'AU LENDEMAIN
REPLI DU CHANTIER

LE 23/01 A 15H15 :
TENTATIVE DE JOINDRE PAR TELEPHONE MR DIEZ - SANS SUCCES
LAISSE UN MESSAGE SUR SON REPONDEUR, A CE JOUR TOUJOURS AUCUNE REPONSE

OBSERVATIONS : IB LCOMPTER Email envoyé le 11/02/25 a 08H31 M. A. PHELIP

CS LCOMPTER Email envoyé le 30/01/25 a 08H25 M. A. PHELIP

AU VU DE LA BOISERIE DETERIOREE ET DES ESSAIS - L'EAU PASSE BIEN EN
SOUS-SOL ET LORS DE PRECEDENT LAVAGE DE LA CUISINE, L'EAU A DU PASSER
DANS LE GARAGE DE ME DIEZ QUI EST EN DESSOUS
IL EST NECESSAIRE DE REPARER CETTE CLOISON AVANT DE PROCEDER A UNE
NOUVELLE RECHERCHE DE FUITE .

NOUS CLOTURONS CE DOSSIER EN L'ETAT SANS NOUVEAU DEPLACEMENT SELON NOS
ACCORD ET JUSQU'A NOUVEL ORDRE

=====					
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U.	HT	
1,00	Prise en charge technique dispatching	2	29,12		29,12
1,75	H.Agent Technique Plomberie le 15/11	2	81,81		143,16
2,50	H.Agent Technique Plomberie le 22/01	4	81,81		204,52
Quantité	Fournitures - Mise en oeuvre	N°BT	P.U.	HT	
1,00	Mise en oeuvre véhicule plomberie	2	39,45		39,45
1,00	Mise en oeuvre véhicule plomberie	4	39,45		39,45
1,00	Mise en oeuvre Colorant Fluorésine	4	11,70		11,70
TOTAL H.T.					467,40
T.V.A. a 10,00%					46,74
TOTAL T.T.C.En EURO					514,14

Valeur en votre règlement au 31 Mars 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5020534

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*