



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5020365

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 13/12/2024 13H49 C:025949 I:41432

V/Email reçu le Vendredi 13/12/2024 à 13H49

QUADRAL PROPERTY ADB

50 COURS DE LA REPUBLIQUE
69100 VILLEURBANNE

IMMEUBLE : 1 RUE PRESIDENT HERRIOT
69002 LYON

Vaulx en Velin, le 21 Février 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : ALLEE N°1 HERRIOT-LE DIGICODE D'ACCES A L'IMMEUBLE : B01210
IL EST NÉCESSAIRE D'ACCÉDER AU DEUX LOGEMENTS DU 5EME ÉTAGE (WC
ACTUELLEMENT BOUCHÉ) ;
- LOGEMENT DE M.GUIGNARD-TEL:*06 08639708*
- LOGEMENT DE M.ROND-TEL:*06 82140445*
- LOGEMENT DE M.LALLEMENT-4EME ETAGE-TEL:*06 34871164*
- COMBLES AU 6EME ETAGE-CONTACTER LE 06 77103001
- MME ROND - TEL:*06 87209138*
MOTIF : INTERVENIR POUR UN DEBOUCHAGE D'EVACUATION EU/EV
IL EST NÉCESSAIRE D'ACCÉDER AU DEUX LOGEMENTS DU 5EME ÉTAGE (WC
ACTUELLEMENT BOUCHÉ)
LE BOUCHON SE SITUE ENTRE LE 5EME ET LE 4EME ÉTAGE. LE LOGEMENT AU 4EME
ÉTAGE SUBIT ACTUELLEMENT UNE FUITE D'EAU ASSEZ IMPORTANTE.
/ VE 13/12/24 A 15H10-
RECU MAIL DE M ROZAN :
EN PARALLELE DE MA DEMANDE CI-DESSOUS, JE VOUS PRIE DE BIEN VOULOIR
TROUVER LES COORDONNEES ACTUALISEES DE MADAME ROND : 06.87.20.91.38.
APRES ECHANGE AVEC CETTE DERNIERE, ELLE NE SERA PAS PRÉSENTE DANS SON
LOGEMENT DE 15H A 17H
PAR AILLEURS, POUVEZ-VOUS LORS DE VOTRE PASSAGE METTRE EN SÉCURITÉ OU
EFFECTUER UNE RÉPARATION PROVISOIRE DANS LE LOGEMENT DE M. LALLEMENT AU
4EME ÉTAGE ?

Donneur d'ordre : M. A. ROZAN

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Débouchage mécanique/électromécanique avec matériel type K 50.

LE 13/12 A 14H00 :
NOUS CONSTATONS UN REFOULEMENT SUR COLONNE EAUX VANNES
MR GUIGNARD ABSENT - LES CLES DE SON LOGEMENT EN POSSESSION
DE MR LALLEMENT
INTERVENTION DEPUIS LE LOGEMENT DE MR GUIGNARD EN PRESENCE DE
MR L'ALLEMENT



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5020365

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

DEBOUCHAGE ELECTROMECHANIQUE DE LA COLONNE EV A PARTIR DU WC SUR ENVIRON
6 METRES LINEAIRES
CONTROLE DU BON EOCULEMENT - RETABLI
NETTOYAGE ET REPLI DU MATERIEL

OBSERVATIONS : MP LCOMPTER Email envoyé le 13/12/24 a 17H31 M. A. ROZAN

ATTENTION: L'INTERVENTION DE DEBOUCHAGE EST SANS GARANTIE DE RESULTAT DEFINITIF

Une intervention de débouchage ne peut en aucun cas être assimilée à un curage de canalisation (remise au diamètre initial de la totalité de la canalisation). Le débouchage est une opération de première urgence qui permet uniquement d'assurer le rétablissement d'un écoulement. Lors de nos travaux de débouchage, nous essayons si possible de déterminer l'origine de l'obstruction, mais ça n'est parfois qu'après plusieurs interventions que nous arrivons à déterminer la cause du refoulement et à y remédier de façon définitive avec d'éventuels travaux complémentaires.

=====					
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U.	HT	
1,00	Prise en charge technique dispatching	2	29,12		29,12
2,75	H. Personnel + RIDGID K50 le 13/12	2	117,97		324,41
TOTAL H.T.					353,53
T.V.A. a 10,00%					35,35
TOTAL T.T.C.En EURO					<u>388,88</u>

Valeur en votre règlement au 31 Mars 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.