



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5020279

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 14/10/2024 6H39 C:002360 I:21301
V/REF : INT6522733
V/Email reçu le Lundi 14/10/2024 a 6H39

SDC 'Parc Lacassagne'
C/°NEXITY LYON Syndic Vaise II
TSA 50903
32 RUE JOANNES CARRET
69338 LYON CEDEX 09

V/REF.IMM. MS15908
IMMEUBLE : LE PARC LACASSAGNE
2/4/6, RUE CADETS FRANCE LIBRE
69003 LYON

Vaulx en Velin, le 17 Février 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : ALLEE N6 - CONTACTER LES MEMBRES DU CONSEIL SYNDICAL:
M. SCHWALL : 07.88.74.26.47
M. MICHEL: 06.67.22.71.99
M. HAMINI : 06.10.45.38.65
M. EL MARHOUNE : 06.64.86.63.16

MOTIF : INTERVENIR POUR REMPLACEMENT DU SYPHON DE SOL PAR UN MODELE SOLIDE
DANS LE LOCAL POUBELLE

Donneur d'ordre : M. R. PARISET

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de plomberie

LE 14/10 A 11H45 :
ARRIVEE SUR PLACE - LA PORTE DU LOCAL POUBELLE EST FERMEE A CLES

LE 15/11 A 13H30 :
INTERVENTION DEPUIS LE LOCAL POUBELLE ALLEE N°2
CONTROLE BONDE DE SOL
- CELUI-CI EST N'A PAS BESOIN D'ETRE REMPLACE, BON ETAT DE
FONCTIONNEMENT

INTERVENTION DEPUIS LE LOCAL POUBELLE ALLEE N°4
CONTROLE BONDE DE SOL
- CELUI-CI EST N'A PAS BESOIN D'ETRE REMPLACE, BON ETAT DE
FONCTIONNEMENT
UNE LOCATAIRE DE L'ALLEE 6 INFORME NOTRE PERSONNEL QUE LE PROBLEME
VIENT DU LOCAL POUBELLE DE L'ALLEE 6
INTERVENTION DEPUIS LE LOCAL POUBELLE ALLEE N°6
ARRIVEE SUR PLACE, NOTRE TECHNICIEN CONSTATE QU'IL Y A PLUS DE BONDE DE
SOL ET CELLE-CI EST CASSEE
PRISE D'INFORMATION POUR REMPLACEMENT BONDE DE SOL
REPLI DU CHANTIER

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

LE 29/11 A 08H30 :
PREPARATION DE CHANTIER

OBSERVATIONS : RU LCOMPTER Email envoyé le 14/11/24 a 15H17 M. R. PARISET
RU LCOMPTER Email envoyé le 14/11/24 a 15H14 Mlle S. RAMBOURG
RU LCOMPTER Email envoyé le 14/11/24 a 15H13 Mlle S. RAMBOURG
MP LGESTION EMAIL en CC le 13/11/24 a 16H13 RPARISET@nexity.fr
MP LGESTION Email envoyé le 13/11/24 a 16H13 M. R.P. CASQUET
RU LCOMPTER Email envoyé le 16/10/24 a 14H33 M. R. PARISET
CS LGESTION Email envoyé le 14/10/24 a 15H03 M. R.P. CASQUET

MERCİ DE BIEN VOULOIR NOUS FOURNİR L'ACCES AU LOCAL POUBELLE ET/OU
LES COORDONNEES D'UN CONTACT SUR PLACE

=====					
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U.	HT	
1,00	Prise en charge technique dispatching	2	29,12		29,12
1,25	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 14/10	2	70,85		88,56
1,50	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 15/11	4	70,85		106,27
1,25	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 29/11	6	70,85		88,56
Quantité	Fournitures - Mise en oeuvre	N°BT	P.U.	HT	
1,00	Mise en oeuvre véhicule plomberie	2			Pour mémoire
1,00	Mise en oeuvre véhicule plomberie	4			Pour mémoire
TOTAL H.T.					312,51
T.V.A. a 10,00%					31,25
TOTAL T.T.C.En EURO					343,76

Valeur en votre règlement au 31 Mars 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5020279

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*



Nexity Lyon Syndic Vaise II
32 RUE JOANNES CARRET TSA 50903
69338 LYON CEDEX 09
Téléphone 04.72.74.50.20 - Fax 04.78.24.86.07
NEXITY LAMY SAS au capital de 219388000€ SIREN
487530099
RCS Paris APE6832A-Carte pro T G S PT CPI
75012015000001224
délivrée par la CCI de Paris ile de France - Garanties

Votre interlocuteur

M. PARISSET régis
Téléphone 04 72 43 50 11 - Fax
Email : RPARISSET@lamy-immobilier.fr

Adresse principale de l'ensemble immobilier

PARK LACASSAGNE
2C RUE CADETS DE LA FRANCE LIBRE
69003 LYON

Nos références :

INT6522733/MS15908/IM39117/FU 213141

DEMANDE D'INTERVENTION

INT6522733

à joindre à la facture

LYON , le 13/10/2024
SERVIMO
101 AVENUE PAUL MARCELLIN
69120 VAULX EN VELIN

Facture à établir à l'ordre suivant

Syndicat de copropriété PARK LACASSAGNE
C/° Nexity Lyon Syndic Vaise II
32 RUE JOANNES CARRET TSA 50903 69338 LYON CEDEX 09

Taux de TVA applicable : 10.00%

Envoi de la présente : Email centreappels@servimo.fr (nombre de pages : 3) - Téléphone 04.78.79.36.36

Nature de l'intervention demandée

Messieurs,

En notre qualité de Syndic de la résidence référencée, nous vous demandons de bien vouloir effectuer les diligences suivantes :

Objet : Montée 6 - Remplacement du syphon de sol par un modèle solide

Descriptif : BATIMENT C Locaux communs : poubelle Le syphon de sol est dégradé et doit être remplacé

Lieu de l'intervention

Bâtiment : BATIMENT C
Escalier :

Adresse :
2C RUE CADETS DE LA FRANCE
LIBRE
69003 LYON

Appartement :
Étage :

Occupant(e) :

Codes d'accès : PAS DE CODE
CLES SYNDIC

Avertissements : toute facture non accompagnée du présent ordre de service et/ou non conforme aux prescriptions mentionnées sera retournée.
Toute intervention de sous-traitance est interdite, sauf accord express du maître d'ouvrage ou de son mandataire formalisé conformément aux dispositions de la loi du 31 décembre 1975.

Délais de règlement : Immédiate

Contact sur place :

Tél. :

Horaires :

M. PARISSET régis