



LE PARTENAIRE  
MAINTENANCE DE  
VOTRE PATRIMOINE  
IMMOBILIER

**FACTURE N° 5020016**

Assainissement, Curage  
Plomberie, Recherche de fuites  
Electricité, Propreté  
24h/24 – 365j/365

CONTRAT 7810  
N/REF : 2/02/2025 0H14 C:004800 I:00349  
V/REF : Contrat N°007810 du 17/01/2011

**SDC 'Le Rafour I'**  
**C/O RHONE SAONE HABITAT**  
**10, AVENUE DES CANUTS**  
**CS 10036**  
**69120 VAULX EN VELIN**

V/REF.IMM. 0011  
**IMMEUBLE** : LE RAFOUR I  
37-39 DE LATTRE DE TASSIGNY  
15 a 35 RUE COLLOMB  
69500 BRON

Vaulx en Velin, le 01 Février 2025

**Référence Marché**: NOTRE TARIF EN VIGUEUR  
**LOCALISATION** : RESIDENCE RAFOUR1  
**MOTIF** : REDEVANCE ANNUELLE  
**Donneur d'ordre** : Mr G. SALE

GESTION TECHNIQUE DES APPELS TELEPHONIQUE EN DEHORS DES HEURES  
D'OUVERTURE DES BUREAUX DU GESTIONNAIRE, 24H/24-365J/AN.  
(NOUS FOURNIR PREALABLEMENT LA LISTE DES PERSONNES HABILITEES A  
DECLANCHER LE SERVICE).

**FACTURATION** : la redevance sera facturée le 1er Février de chaque année  
et payable a 30 jours.

Le prix du présent contrat est révisé conformément a nos accords.  
Date d'effet du contrat : voir date indiquée apres l'indice de base.

**FORMULE DE REVISION APPLIQUEE** :

$$P' = P_0 \left( 0,15 + 0,85 \frac{ICHTrev-TS1'}{ICHTrev-TS1} \right)$$

P' Prix révisé H.T.

P0 Prix contractuel H.T.

ICHTrev-TS1 est l'indice du cout Horaire du travail révisé - Tous salariés  
publié par l'INSEE  
connu a la date d'effet du Contrat

ICHTrev-TS1' est le dernier indice connu a la date de révision

Date de derniere révision des prix : 1/02/2025

Prix de base du contrat : 483,00

|                    |                              |           |        |         |
|--------------------|------------------------------|-----------|--------|---------|
| Indice ICHTrev-TS1 | Mois de l'indice de base     | : 10/2010 | Valeur | : 103,6 |
|                    | Mois de l'indice de révision | : 09/2024 | Valeur | : 141,4 |



LE PARTENAIRE  
MAINTENANCE DE  
VOTRE PATRIMOINE  
IMMOBILIER

**FACTURE N° 5020016**

*Assainissement, Curage  
Plomberie, Recherche de fuites  
Electricité, Propreté  
24h/24 – 365j/365*

| Quantité                 | Descriptif                             | Nb.Inter | P.U. HT |               |
|--------------------------|----------------------------------------|----------|---------|---------------|
| 1,00                     | Gestion Fichiers                       | 24H/24   | 36,68   | 36,68         |
| 1,00                     | Redevance gestion des appels d'urgence | 24H/24   | 596,05  | 596,05        |
| TOTAL H.T. ....          |                                        |          |         | 632,73        |
| T.V.A. a 20,00% .....    |                                        |          |         | 126,54        |
| TOTAL T.T.C. ....En EURO |                                        |          |         | <b>759,27</b> |

**Valeur en votre reglement au 31 Mars 2025**

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal  
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.