



LE PARTENAIRE  
MAINTENANCE DE  
VOTRE PATRIMOINE  
IMMOBILIER

**FACTURE N° 5020013**

Assainissement, Curage  
Plomberie, Recherche de fuites  
Electricité, Propreté  
24h/24 – 365j/365

CONTRAT 8607  
N/REF : 2/02/2025 0H18 C:024662 I:26116  
V/REF : Contrat N°008607 du 01/12/2011

**SDC 'Higt Fac'**  
**C/O ANJALYS GESTION**  
**34, PLACE BELLECOUR**  
**69002 LYON**

**IMMEUBLE : HIGH FAC**  
39, RUE JULES BRUNARD  
69007 LYON

Vaulx en Velin, le 01 Février 2025

**Référence Marché:** NOTRE TARIF EN VIGUEUR  
**LOCALISATION** : ALLEE N 29  
**MOTIF** : REDEVANCE ANNUELLE  
**Donneur d'ordre** : Mr L. ZEBE

CONTROLE ET ENTRETIEN DE 1 MOTEUR VMC (1 FOIS L'AN)

GAINES HORIZONTALES ET BOUCHES VMC (1 FOIS L'AN):

- AFFICHAGE DE NOTRE INTERVENTION UNE SEMAINE AVANT LA DATE PROGRAMMEE AFIN DE POUVOIR ACCEDER A L'INTEGRALITE DES APPARTEMENTS (IL N'Y AURA PAS D'INTERVENTION PONCTUELLE EN DEHORS DU PASSAGE PROGRAMME)
- DEMONTAGE/NETTOYAGE DE 82 BOUCHES DE VENTILATION DANS LES LOGEMENTS (2 BOUCHES / LOGEMENT)
- RAMONAGE/ASPIRATION DE 82 X 0,5 METRE DE RAMEAUX HORIZONTAUX TRAITEMENT DES RAMEAUX AVEC PRODUIT ANTI-BACTERICIDE

GAINES VERTICALES VMC (1 FOIS L'AN):

- CREATION DE 9 TRAPPES DE RAMONAGE SUR LES GAINES
- RAMONAGE DE 9 GAINES DE VENTILATION DE 7 NIVEAUX

FACTURATION : la redevance sera facturée le 1er Février de chaque année et payable a 30 jours.

Le prix du présent contrat est révisé conformément a nos accords.  
Date d'effet du contrat : voir date indiquée apres l'indice de base.

FORMULE DE REVISION APPLIQUEE :

$$P' = P_0 ( 0,15 + 0,85 \frac{ICHTrev-TS1'}{ICHTrev-TS1} )$$

P' Prix révisé H.T.

P0 Prix contractuel H.T.

ICHTrev-TS1' est l'indice du cout Horaire du travail révisé - Tous salariés  
publié par l'INSEE  
connu a la date d'effet du Contrat

ICHTrev-TS1' est le dernier indice connu a la date de révision



**Assainissement, Curage  
Plomberie, Recherche de fuites  
Electricité, Propreté  
24h/24 – 365j/365**

2 / 2