



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5010973

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 11/10/2024 9H43 C:025201 I:29595
V/REF : 964649
V/Email reçu le Vendredi 11/10/2024 à 9H43

SEMCODA
Agence de Bourggoin Jallieu
103, RUE DE LA LIBERATION
38300 BOURGOIN JALLIEU

V/REF.IMM. 06233
IMMEUBLE : RUE DES LILAS -6233
35, RUE DES LILAS
.
01120 DAGNEUX

Vaulx en Velin, le 31 Janvier 2025

Référence Marché: M_230209001-1

LOCALISATION : ALLEE N35 LILAS - LOGEMENT DE M OUACHANI AU RDC - TEL:*07 60061992*

MOTIF : INTERVENIR POUR :
-MENUISERIE / SERRURERIE INTERIEUR
-PLINTHE BOIS PRE-PEINTE
-MENUISERIE SERRURERIE EXTERIEUR
-FOURNITURE ET POSE DE REGLETTES DE FENETRE PVC /42CM D'ETANCHEITE A
L'AIR SUR MENUISERIE EXTERIEUR DANS CUISINE / SEJOUR / CHAMBRE 1 /
CHAMBRE 2 / CHAMBRE 3

Donneur d'ordre : M. A.K YOBOUET

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de menuiserie

LE 11/10 A 11H00 :
INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT DE MR OUACHANI AU RDC
REGLAGE PORTE PLACARD COULISSANTE DANS CHAMBRE 3
CONTROLE DE BONNE FERMETURE-OUVERTURE
RESTE LA MISE EN PLACE DE 6 AERATIONS D'AIR SUR FENETRE ET LE
REMPLACEMENT PLINTHE DANS LE COULOIR
PREVOIR LE REGLAGE ET GRAISSAGE DU VOLET ROULANT
REPLI DU CHANTIER

LE 30/10 A 14H00 :
DEPOSE ET REMPLACEMENT DE 6 GRILLES D'AERATION SEJOUR, CHAMBRE ET
CUISINE
REMPLACEMENT DE PLINTHE
CONTROLE DU TOUT
NETTOYAGE ET REPLI DU CHANTIER

LE 13/11 A 08H00 :
INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT DE MR OUACHANI AU RDC
TENATIVE DE REMISE EN ETAT VOLET CUISINE ET DE 3 CHAMBRES - SANS SUCCES
- PLUSIEURS LAMES SUR CHAQUE TABLIER SONT HORS SERVICE AVEC LES AGRAFES
REGLAGE DE CHAQUE TABLIER EN PROVISOIRE

101, avenue Paul Marcellin - 69120 VAULX EN VELIN

SAS au capital de 42 994 €

RCS. LYON B. 303.890.206 – TVA intracommunautaire FR28303890206

Tél : 04 78 79 36 36 - Fax : 04 78 79 35 35 - centreappels@servimo.fr

Attention ! Nouveau RIB : IBAN : FR76 3000 3035 7100 0200 0716 496 - B.I.C : SOGEFRPP



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5010973

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

PREVOIR LE REMPLACEMENT TABLIER ET AGRAFES VOLET ROULANT CUISINE ET DES
3 CHAMBRES
REPLI DU CHANTIER

LE 14/01 A 13H45 :
INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT DE MR OUACHANI AU RDC
DEPOSE ET REMPLACEMENT DE 4 TABLIERS VOLET ROUALNT (3 CHAMBRES, 1
CUISINE)
REGLAGE ET AJUSTEMENT VOLET
CONTROLE DE BONNE FERMETURE-OUVERTURE
REPLI DU CHANTIER

OBSERVATIONS : CS LCOMPTER Email envoyé le 29/01/25 a 08H29 _ Envo i (CR/AB)
DT LCOMPTER Email envoyé le 15/01/25 a 10H36 _ Envo i (CR/AB)
RU LCOMPTER Email envoyé le 22/11/24 a 15H47 M. A.K YOBOUET
MP LGESTION Email envoyé le 13/11/24 a 16H08 _ Envo i (CR/AB)
PREVOIR LE REMPLACEMENT TABLIER ET AGRAFES VOLET ROULANT CUISINE ET DES
3 CHAMBRES
NOUS ATTENDONS VOS INSTRUCTIONS
CS LCOMPTER Email envoyé le 31/10/24 a 08H56 _ Envo i (CR/AB)
PREVOIR LE REGLAGE ET GRAISSAGE DU VOLET ROULANT
NOUS ATTENDONS VOS INSTRUCTIONS

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel.
Réalisation de l'intervention, conformément aux regles de l'art.
Nettoyage du chantier.
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix
d'achat sauf conditions particulieres convenues avec le client.

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	MS00001-Forfait déplacement Ag.BJ 01	3	50,56	50,56
1,00	MS00021-Ajustage porte int./plac./pal.	3	50,57	50,57
3,00	MS00026-Rempl.Plinthe bois pré-peinte/Ml	5	35,39	106,17
6,00	MS00054-Création entrée d'Air pour VMC	5	60,67	364,02
3,00	MS00074-Déblochage/reglage volet roulant	7	65,73	197,19
2,75	H(s) Menuisier le 14/01	14	69,98	192,44

101, avenue Paul Marcellin - 69120 VAULX EN VELIN

SAS au capital de 42 994 €

RCS. LYON B. 303.890.206 – TVA intracommunautaire FR28303890206

Tél : 04 78 79 36 36 - Fax : 04 78 79 35 35 - centreappels@servimo.fr

Attention ! Nouveau RIB : IBAN : FR76 3000 3035 7100 0200 0716 496 - B.I.C : SOGEFRPP



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5010973

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

Quantité	Fournitures - Mise en oeuvre	N°BT	P.U. HT	
2,00	Tablier pvc volet roulant /m2 ch1	14	150,00	300,00
2,00	Tablier pvc volet roulant /m2 ch2	14	150,00	300,00
2,00	Tablier pvc volet roulant /m2 ch3	14	150,00	300,00
2,00	Tablier pvc volet roulant /m2 cuisine	14	150,00	300,00
TOTAL H.T.				2160,95
T.V.A. a 10,00%				216,09
TOTAL T.T.C.En EURO				<u>2377,04</u>

Valeur en votre règlement au 28 Février 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.



Bon de Commande

N° : 964649 du 11/10/2024

P-MUT

SEMCODA

AGENCE DE BOURGOIN JALLIEU

103, rue de la Libération

38300 BOURGOIN JALLIEU

Tel:04.74.28.13.22

SERVIMO SAS

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX EN VELIN

Immeuble collectif



Individuel



- 2 ans



Non Conventionné



Fournitures seules



Travaux dits urgents



Si coché, reporter la mention
"Travaux Urgents" sur la facture

**Exemplaire à joindre à la facture
dont le libellé sera conforme
aux instructions figurant au bas de page**

Fournisseur

Référence : 272589-FS0061

Téléphone : 04.78.79.36.36

Mail: centreappels@servimo.fr

Lieu d'intervention

35 RUE DES LILAS
01120 DAGNEUX

Référence de la Demande

N°: du

MUTTBAPP Mutations Travaux batis Partie privat.

4

06233-00001-00001-00001 H / Type 4 A

Etage : RDC

01-EE-2212-TRA-61563100

Marché : M - 230209001-1

Délai

Date limite exécution : 26/10/2024

Observations

MUT GAUTIER / OUACHANI

RDV AU 07 60 06 19 92

Prestation à réaliser	Qté	PU HT	Mt HT	Mt TVA	Total TTC
MS00001 Forfait déplacement	1,00	50,57	50,57	5,06	55,63
MS00005 MENUISERIE / SERRURERIE INTERIEURE	1,00				
MS00026 Plinthe bois pré-peinte y compris toutes sujétions MI	1,00	35,40	35,40	3,54	38,94
MS00028 MENUISERIE SERRURERIE EXTERIEURE	1,00				
MS00035 Fourniture et pose de reglettes de fenetre PVC/42 cm d'étanchéité à l'air sur menuiserie extérieure, y compris toutes sujétions/dans cuisine/sejour/ch1/ch2/ch3	5,00	50,57	252,85	25,29	278,14
Total H.T.					338,82
Total TVA					33,89
Total TTC					372,71

SEMCODA rappelle à l'Entreprise, titulaire du présent bon, qu'elle doit veiller au respect des règles de sécurité fixées par le code du travail

Facture libellée au nom de SEMCODA

et à adresser en 1 exemplaire à SEMCODA AGENCE DE BOURGOIN JALLIEU

EDN5





Bon de Commande

N° : 964649 du 11/10/2024

P-MUT

SEMCODA

AGENCE DE BOURGOIN JALLIEU

103, rue de la Libération

38300 BOURGOIN JALLIEU

Tel:04.74.28.13.22

Demande de travaux suivie par YOBOUET Alain Kwasshy le 11/10/2024

Le Responsable
Nom et Signature

La Responsable d'Agence
Magali CONTAMIN

Visa pour bonne exécution
(Nom, Prénom, Date et Signature)

Attestation simplifiée de TVA en page suivante

Facture libellée au nom de SEMCODA

et à adresser en 1 exemplaire à SEMCODA AGENCE DE BOURGOIN JALLIEU



S.E.M.CO.D.A

50, rue du pavillon
CS 91007
01009 BOURG en BRESSE CEDEX
Tél: 04.74.22.40.66

Taxe sur la valeur ajoutée

Attestation simplifiée

1 - Identité du client ou de son représentant

Je soussigné : **SEMCODA**

Adresse : **AGENCE DE BOURGOIN JALLIEU 103, rue de la Libération 38300 BOURGOIN JALLIEU**

2 - Nature des locaux

J'atteste que les travaux à réaliser portent sur un immeuble achevé depuis plus de deux ans à la date de commencement des travaux et affecté à l'habitation à l'issue des travaux :

- ☐ Maison ou immeuble individuel ☒ Immeuble collectif ☐ Appartement
☐ Autre (précisez la nature du local d'habitation)

Les travaux sont réalisés dans :

- ☒ Un local affecté exclusivement ou principalement à l'habitation
☐ Des pièces affectées exclusivement à l'habitation situées dans un local affecté pour moins de 50 % à cet usage
☐ Des parties communes de locaux affectés exclusivement ou principalement à l'habitation dans une proportion de millièmes de l'immeuble
☐ Un local antérieurement affecté à un usage autre que d'habitation et transformé à cet usage

Adresse : **35 RUE DES LILAS 01120 DAGNEUX**

dont je suis : ☒ Propriétaire ☐ Locataire ☐ Autre (précisez votre qualité) :

3 - Nature des travaux

J'atteste que sur la période de deux ans précédant ou suivant la réalisation des travaux décrits dans la présente attestation les travaux :

- ☒ N'affectent ni les fondations, ni les éléments, hors fondations, déterminant la résistance et la rigidité de l'ouvrage, ni la consistance des façades (hors ravalement)
☒ N'affectent pas plus de cinq des six éléments de second oeuvre :
Cochez les cases correspondant aux éléments affectés
☐ Planchers qui ne déterminent pas la résistance ou la rigidité de l'ouvrage ☐ Huisseries extérieures
☐ Closions intérieures ☐ Installations sanitaires et de plomberie ☐ Installations électriques
☐ Système de chauffage (pour les immeubles situés en métropole)

NB: Tous les autres travaux sont sans incidence sur le bénéfice du taux réduit

- ☒ N'entraînent pas une augmentation de la surface de plancher hors oeuvre nette (majorée pour les bâtiments d'exploitations agricoles de la surface de plancher hors oeuvre brute) des locaux existants supérieure à 10 %
☒ Ne consistent pas en une surélévation ou une addition de construction

4 - Conservation d'une copie de l'attestation et des pièces justificatives

Je conserve une copie de cette attestation ainsi que de toutes les factures ou notes émises par les entreprises prestataires jusqu'au 31 décembre de la cinquième année suivant la réalisation des travaux et m'engage à en produire une copie à l'administration fiscale sur sa demande.

Si les mentions portées sur l'attestation s'avèrent inexactes de votre fait, et ont eu pour conséquence l'application erronée du taux réduit de TVA, vous êtes solidairement tenu au paiement du complément de taxe résultant de la différence entre le montant de la taxe due (TVA au taux de 19,6 % ou 20,0%) et le montant effectivement payé (TVA au taux de 5,5 %, 7,0% ou 10,0%)

Fait à **BOURGOIN JALLIEU**

le **11/10/2024**

Signature du client ou de son représentant

Nadia DIAF

Directrice Gestion Immobilière

Numéro: 964649