



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5010958

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 21/11/2024 8H28 C:005340 I:05314
V/REF : 971193
V/Email reçu le Jeudi 21/11/2024 à 8H28

SEMCODA
Agence de Rillieux La-Pape
62A, AVENUE DE L'EUROPE
CS 30054
69141 RILLIEUX LA PAPE CEDEX

V/REF.IMM. 00154
IMMEUBLE : LE RIVOT -0154
32/34/36, AV.EUROPE/BEETHOVEEN
54 a 66, AV. GENERAL LELERC
69140 RILLIEUX LA PAPE

Vaulx en Velin, le 31 Janvier 2025

Référence Marché: M_230409001-1

LOCALISATION : ALLEE N36 EUROPE - LOGEMENT DE M ET MME OZTURK AU 7EME ETAGE - TEL:

MOTIF : INTERVENIR POUR CREMONE VERROU A 2 OU 3 GALETS
REGLAGE DE FENETRE OU PORTE FENETRE

Donneur d'ordre : Mme C. DULAC

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de menuiserie

LE 25/11 A 10H30 :
INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT DE MR/MME OZTURK AU 7EME ETAGE
DEGONDAGE ET REGLAGE DE LA FENETRE
CONROLE DE BONNE FERMETURE-OUVERTURE

NOTRE PERSONNEL CONSTATE :
- VERROU PORTE FENETRE HORS SERVICE
- FENETRE CHMABRE 2 ET PORTE PALIERE ONT UNE MAUVAISE FERMETURE-
OUVERTURE
REPLI DU CHANTIER

LE 02/12 A 14H45 :
INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT DE MR OZTURK AU 7EME ETAGE
- REGLAGE DE LA PORTE PALIERE
ESSAI ET CONTROLE DU BON FONCTIONNEMENT

MISE EN PLACE DE DEUX VERROUS SUR LES PORTES DU SALON

LE 24/01 A 11H15 :
INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT DE ME OZTURK AU 7EME ETAGE
DEGONDAGE ET REGLAGE PAR LES GONDS DE TROIS FENETRES CUISINE ET CHAMBRES
ESSAI ET CONTROLE DU BON FONCTIONNEMENT

REGLAGE DE LA PORTE FENETRE DU SALON
ESSAI ET CONTROLE DU BON FONCTIONNEMENT



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5010958

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

MP LCOMPTER EMAIL en CC le 27/01/25 a 10H05 CAROLINE.DULAC@SEMCODA.COM

MP LCOMPTER Email envoyé le 27/01/25 a 10H05 _ Env oi CR/AB

AR LGESTION EMAIL en CC le 16/12/24 a 15H02 CAROLINE.DULAC@SEMCODA.COM

AR LGESTION Email envoyé le 16/12/24 a 15H02 M. S. GAGET

M.OZTURK ATTEND L'ACCORD POUR LE DEVIS N°4110105 QUI A ETE ENVOYE POUR
LE REMPLACEMENT DE SON VOLET AVANT DE REPENDRE RENDEZ-VOUS POUR LA
SUITE DES TRAVAUX SUR CE BON DE COMMANDE
NOUS ATTENDONS VOS INSTRUCTIONS

CS LGESTION Email envoyé le 25/11/24 a 12H25 _ Env oi CR/AB

PREVOIR :

- LE REMPLACEMENT VERROU PORTE FENETRE HORS SERVICE
- REGLAGE/DEGONDAGE FENETRE CHAMBRE 2 ET PORTE PALIERE ONT UNE MAUVAISE FERMETURE-OUVERTURE

NOUS ATTENDONS VOS INSTRUCTIONS

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel.
Réalisation de l'intervention, conformément aux regles de l'art.
Nettoyage du chantier.
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulieres convenues avec le client.

=====				
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	MS00001-Forfait déplacement Ag.Rillieux	2	45,50	45,50
1,00	MS00052-Reglage fenetre/porte fenetre	2	50,57	50,57
1,00	MS00021-Ajustage porte int./plac./pal.	5	50,57	50,57
2,00	MS00047-Rempl.Crémone verrou 2/3 galets	5	126,41	252,82
4,00	MS00052-Reglage fenetre/porte fenetre	8	51,15	204,60
TOTAL H.T.				604,06
T.V.A. a 10,00%				60,40
TOTAL T.T.C.En EURO				664,46

Valeur en votre reglement au 28 Février 2025



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5010958

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)
Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros
TVA acquittée sur les encaissements.



Bon de Commande

N° : 971193 du 20/11/2024

Pr.

SEMCODA

AGENCE DE RILLIEUX LA PAPE

62 A, avenue de l'Europe

CS 30054

69141 RILLIEUX LA PAPE CEDEX

Tel:04.78.97.08.50

Immeuble collectif



Individuel



- 2 ans



Non Conventionné



Fournitures seules



Travaux dits urgents



Si coché, reporter la mention
"Travaux Urgents" sur la facture

SERVIMO SAS

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX EN VELIN

**Exemplaire à joindre à la facture
dont le libellé sera conforme
aux instructions figurant au bas de page**

Fournisseur

Référence : 272589-FS0061

Téléphone : 04.78.79.36.36

Mail: centreappels@servimo.fr

Référence de la Demande

N°: 780 235 du 04/10/2024

THCMEIPP Txv hors contra Menuiseries int Partie privat. 1

01-EE-2212-ENT-61563100

Marché : M - 230409001-1

Lieu d'intervention

MR OZTURK Mustafa
MME OZTURK Gonul
36 AVENUE DE L EUROPE
69140 RILLIEUX LA PAPE

Téléphone : 06.59.25.45.27

00154-00002-00001-00074 H / Type 4 / 07

Etage : 07

Date entrée: 01/08/1998

Délai

Date limite exécution : 05/12/2024

Observations

Cette Résidence est susceptible de contenir de l'amiante. En conséquence toute intervention devra s'effectuer conformément à l'Article R.4412-97-3-II du Code du Travail.

Prestation à réaliser	Qté	PU HT	Mt HT	Mt TVA	Total TTC
MS00001 Forfait déplacement	1,00	45,51	45,51	4,55	50,06
MS00047 Crémone verrou à 2 ou 3 galets pour chassis un vantail (avec gâches) y compris toutes sujétions de pose	2,00	126,41	252,82	25,28	278,10
MS00052 Réglage de fenêtre ou porte fenêtre compris réglage des paumelles, ajustage de la crémone, gâche, graissage des pièces en mouvement, remise en jeu et réglage des vantaux, y compris toutes sujétions	1,00	50,57	50,57	5,06	55,63

Total H.T.	348,90
Total TVA	34,89
Total TTC	383,79

SEMCODA rappelle à l'Entreprise, titulaire du présent bon, qu'elle doit veiller au respect des règles de sécurité fixées par le code du travail

Demande de travaux suivie par DULAC Caroline le 20/11/2024

Visa pour bonne exécution
(Nom, Prénom, Date et Signature)

Le Responsable d'Agence

Stéphane GAGET

Facture libellée au nom de SEMCODA

et à adresser en 1 exemplaire à SEMCODA AGENCE DE RILLIEUX LA PAPE

EDN5



Bon de Commande

N° : 971193 du 20/11/2024

Pr.

SEMCODA

AGENCE DE RILLIEUX LA PAPE

62 A, avenue de l'Europe

CS 30054

69141 RILLIEUX LA PAPE CEDEX

Tel:04.78.97.08.50

Attestation simplifiée de TVA en page suivante

Facture libellée au nom de **SEMCODA**

et à adresser en 1 exemplaire à **SEMCODA AGENCE DE RILLIEUX LA PAPE**



S.E.M.CO.D.A

50, rue du pavillon
CS 91007
01009 BOURG en BRESSE CEDEX
Tél: 04.74.22.40.66

Taxe sur la valeur ajoutée

Attestation simplifiée

1 - Identité du client ou de son représentant

Je soussigné : **SEMCODA**

Adresse : **AGENCE DE RILLIEUX LA PAPE 62 A, avenue de l'Europe CS 30054 69141 RILLIEUX LA PAPE**

2 - Nature des locaux

J'atteste que les travaux à réaliser portent sur un immeuble achevé depuis plus de deux ans à la date de commencement des travaux et affecté à l'habitation à l'issue des travaux :

- ☐ Maison ou immeuble individuel ☒ Immeuble collectif ☐ Appartement
☐ Autre (précisez la nature du local d'habitation)

Les travaux sont réalisés dans :

- ☒ Un local affecté exclusivement ou principalement à l'habitation
☐ Des pièces affectées exclusivement à l'habitation situées dans un local affecté pour moins de 50 % à cet usage
☐ Des parties communes de locaux affectés exclusivement ou principalement à l'habitation dans une proportion de millièmes de l'immeuble
☐ Un local antérieurement affecté à un usage autre que d'habitation et transformé à cet usage

Adresse : **36 AVENUE DE L'EUROPE 69140 RILLIEUX LA PAPE**

dont je suis : ☒ Propriétaire ☐ Locataire ☐ Autre (précisez votre qualité) :

3 - Nature des travaux

J'atteste que sur la période de deux ans précédant ou suivant la réalisation des travaux décrits dans la présente attestation les travaux :

- ☒ N'affectent ni les fondations, ni les éléments, hors fondations, déterminant la résistance et la rigidité de l'ouvrage, ni la consistance des façades (hors ravalement)
☒ N'affectent pas plus de cinq des six éléments de second oeuvre :
Cochez les cases correspondant aux éléments affectés
☐ Planchers qui ne déterminent pas la résistance ou la rigidité de l'ouvrage ☐ Huisseries extérieures
☐ Closions intérieures ☐ Installations sanitaires et de plomberie ☐ Installations électriques
☐ Système de chauffage (pour les immeubles situés en métropole)

NB: Tous les autres travaux sont sans incidence sur le bénéfice du taux réduit

- ☒ N'entraînent pas une augmentation de la surface de plancher hors oeuvre nette (majorée pour les bâtiments d'exploitations agricoles de la surface de plancher hors oeuvre brute) des locaux existants supérieure à 10 %
☒ Ne consistent pas en une surélévation ou une addition de construction

4 - Conservation d'une copie de l'attestation et des pièces justificatives

Je conserve une copie de cette attestation ainsi que de toutes les factures ou notes émises par les entreprises prestataires jusqu'au 31 décembre de la cinquième année suivant la réalisation des travaux et m'engage à en produire une copie à l'administration fiscale sur sa demande.

Si les mentions portées sur l'attestation s'avèrent inexactes de votre fait, et ont eu pour conséquence l'application erronée du taux réduit de TVA, vous êtes solidairement tenu au paiement du complément de taxe résultant de la différence entre le montant de la taxe due (TVA au taux de 19,6 % ou 20,0%) et le montant effectivement payé (TVA au taux de 5,5 %, 7,0% ou 10,0%)

Fait à **RILLIEUX LA PAPE**

le **21/11/2024**

Signature du client ou de son représentant

Nadia DIAF

Directrice Gestion Immobilière

Numéro: 971193