



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5010955

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 13/12/2024 13H10 C:005340 I:32032
V/REF : 975788
V/Email reçu le Vendredi 13/12/2024 à 13H10

SEMCODA
Agence de Rillieux La-Pape
62A, AVENUE DE L'EUROPE
CS 30054
69141 RILLIEUX LA PAPE CEDEX

V/REF.IMM. 06923
IMMEUBLE : LE 155 SALLET
155 RUE DU SALLET
69250 MONTANAY

Vaulx en Velin, le 31 Janvier 2025

Référence Marché: M_230409001-1

LOCALISATION : ALLEE N°109 SALLET-LOGEMENT VACANT AU 1ER ETAGE SOUS PASS

MOTIF : INTERVENIR POUR:
-DEPOSE CUISINE EQUIPEE (PAS D EQUIPEMENTS) JUSTE MEUBLE BAS
-POSE DE BUTEES DE PORTES PARTOUT OU IL Y DES TROUS AU MUR
-REPL 2 CLES DES CHAMBRES
-REPL CYLINDRE PORTE FENETRE SEJOUR SUR BALCON
-REMPLACEMENT BEQUILLAGE PERCE PAR HUISSIER PORTE PALIERE
-REGLAGE DE FENETRE CHAMBRE 2
-ARRET/GONDS/PENTURE/CROCHETS DE VOLETS (2)
-ESPAGNOLETTE POUR VOLET EN ALU NOIR (2)
-FIXATION CHIMIQUE (2)
-REGLAGE DE 2 VOLETS BATTANTS
-SERRURE BOITE AUX LETTRE SANS NOM 3EME EN HAUT

Donneur d'ordre : M. S. GAGET

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de menuiserie

LE 27/12 A 08H00 :
INTERVENTION D'UNE EQUIPE A 2 TECHNICIENS
INTERVENTION DEPUIS LE LOGEMENT VACANT AU 1ER ETAGE
- DEPOSE ET EVACUATION DES ELEMENTS BAS DE CUISINE AVEC FOUR, TABLE ET
DIFFERENTS ENCOMBRANTS
- POSE DE 11 BUTEES DE PORTES
- REMPLACEMENT BEQUILLE DE LA PORTE PALIERE
- REMPLACEMENT DU CYLINDRE DE LA PORTE-FENETRE SEJOUR SUR BALCON
- REGLAGE FERMETURE FENETRE CHAMBRE
- REMPLACEMENT DE LA SERRURE BOITE AUX LETTRES (CLES LAISSES DANS LA
SALLE DE BAIN)
- MISE EN PLACE DE CLES SUR PORTES CHAMBRE

RESTE A FAIRE :

- REFIXATION GONDS VOLET ET REGLAGE FERMETURE
- POSE ESPAGNOLETTE SUR VOLET

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

LE 10/01 A 08H15 :
INTERVENTION DEPUIS LE LOGEMENT VACANT AU 1ER ETAGE
REPRISE
REFIXATION DES GONDS VOLET ET REGLAGES FERMETURE POSE
ESPAGNOLETTE SUR VOLET
ATTENTE DE SECHAGE A REPROGRAMMER
REPLI DU CHANTIER

LE 15/01 A 14H00 :
INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT VACANT AU 1ER ETAGE
SCHELLEMENT DES GONDS ET REMISE EN PLACE DES GONDS
A REPROGRAMMER POUR REMISE EN PLACE DU VOLET

LE 23/01 A 15H45 :
INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT VACANT AU 1ER ETAGE
REPRISE DU SCHELLEMENT DU VOLET

OBSERVATIONS : MP LCOMPTER EMAIL en CC le 27/01/25 a 09H55 stephane.gaget@semcoda.com
MP LCOMPTER Email envoyé le 27/01/25 a 09H55 _ Env oi CR/AB

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel.
Réalisation de l'intervention, conformément aux regles de l'art.
Nettoyage du chantier.
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulieres convenues avec le client.

=====				
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	MS00001-Forfait déplacement Ag.Rillieux	2	45,50	45,50
1,00	MS00019-Rempl.Béquille mét.chromé carr7m	2	50,56	50,56
11,00	MS00020-Rempl.Butoir caoutchouc fixation	2	30,34	333,74
1,00	MS00036-FP.Cylindre/demi cylindre europ.	2	50,57	50,57
2,00	MS00052-Reglage fenetre/porte fenetre	2	50,57	101,14
1,00	MS00083-Rempl.Serrure BL + 2 clés	2	50,57	50,57
4,00	H(s)2ème personnel (debarrassage)	3	53,13	212,52
2,00	MS00060-Rempl.Espagnolette pr volet	5	51,15	102,30
2,00	MS00061-Fixation chimique	9	51,15	102,30
1,00	MS00063-Reglage d'un volet battant	9	51,15	51,15
Quantité	Fournitures - Mise en oeuvre	N°BT	P.U. HT	
2,00	Fourniture clé chambre	2	13,98	27,96



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5010955

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

TOTAL H.T.	1128,31
T.V.A. a 10,00%	112,83
TOTAL T.T.C.En EURO	1241,14

Valeur en votre règlement au 28 Février 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.



Bon de Commande

N° : 975788 du 13/12/2024

P-MUT

SEMCODA

AGENCE DE RILLIEUX LA PAPE

62 A, avenue de l'Europe

CS 30054

69141 RILLIEUX LA PAPE CEDEX

Tel:04.78.97.08.50

Immeuble collectif



Individuel



- 2 ans



Non Conventionné



Fournitures seules



Travaux dits urgents



Si coché, reporter la mention
"Travaux Urgents" sur la facture

SERVIMO SAS

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX EN VELIN

**Exemplaire à joindre à la facture
dont le libellé sera conforme
aux instructions figurant au bas de page**

Fournisseur

Lieu d'intervention

Référence : 272589-FS0061

Téléphone : 04.78.79.36.36

Mail: centreappels@servimo.fr

109 RUE DE SALLET

69250 MONTANAY

Référence de la Demande

MUTTBAPP Mutations Travaux batis Partie privat.

4

06923-00001-00001-00013 H / Type 3 B / Et.01

Etage : 01

01-EE-2212-TRA-61563100

Marché : M - 230409001-1

Délai

Date limite exécution : 02/01/2025

Observations

LOGT VACANT

CLEF PASS 2940

Prestation à réaliser	Qté	PU HT	Mt HT	Mt TVA	Total TTC
MS00001 Forfait déplacement	1,00	45,51	45,51	4,55	50,06
MS00028 MENUISERIE SERRURERIE EXTERIEURE DEPOSE CUISINE EQUIPEE (PAS D EQUIPEEMNTS° JUSTE MEUBLE BAS POSE DE BUTEES DE PORTES PARTOUT OU IL Y DES TROUS AU MUR REEMPL 2 CLES DES CHAMBRES	1,00				
MS00036 Cylindre/ demi cylindre européen REEMPL CYLINDRE PORTE FENETRE SEJOUR SUR BALCON	1,00	50,57	50,57	5,06	55,63
MS00042 Béquille double alu anodisé carré BEQUILLAGE PERCE PAR HUISSIER PORTE PALIERE	1,00	50,57	50,57	5,06	55,63
MS00052 Réglage de fenêtre ou porte fenêtre CHAMBRE 2	1,00	50,57	50,57	5,06	55,63
MS00059 Arrêt/Gonds/Penture/Crochets de volets y compris toutes sujétions	2,00	45,51	91,02	9,10	100,12
MS00060 Espagnolette pour volet en alu noir y compris toutes sujétions	2,00	50,57	101,14	10,11	111,25
MS00061 Fixation chimique	2,00	50,57	101,14	10,11	111,25
MS00063 Réglage d'un volet battant	2,00	50,57	101,14	10,11	111,25

Facture libellée au nom de SEMCODA

et à adresser en 1 exemplaire à SEMCODA AGENCE DE RILLIEUX LA PAPE

EDN5



Bon de Commande

N° : 975788 du 13/12/2024

P-MUT

SEMCODA

AGENCE DE RILLIEUX LA PAPE

62 A, avenue de l'Europe

CS 30054

69141 RILLIEUX LA PAPE CEDEX

Tel:04.78.97.08.50

compris resserrage des pentures, ajustage des volets, graissage des pièces en mouvement, y compris toutes sujétions						
MS00083	Serrure BL + 2 clés SEULE BOITE AUX LETTRE SANS NOM 3EME EN HAUT	1,00	50,57	50,57	5,06	55,63
Total H.T.						642,23
Total TVA						64,22
Total TTC						706,45

SEMCODA rappelle à l'Entreprise, titulaire du présent bon, qu'elle doit veiller au respect des règles de sécurité fixées par le code du travail

Demande de travaux suivie par GAGET Stéphane Agence 4 le 13/12/2024

Le Responsable
Nom et Signature

Le Responsable d'Agence
Stéphane GAGET

Visa pour bonne exécution
(Nom, Prénom, Date et Signature)

Attestation simplifiée de TVA en page suivante

Facture libellée au nom de **SEMCODA**

et à adresser en 1 exemplaire à **SEMCODA AGENCE DE RILLIEUX LA PAPE**



S.E.M.CO.D.A

50, rue du pavillon
CS 91007
01009 BOURG en BRESSE CEDEX
Tél: 04.74.22.40.66

Taxe sur la valeur ajoutée

Attestation simplifiée

1 - Identité du client ou de son représentant

Je soussigné : **SEMCODA**

Adresse : **AGENCE DE RILLIEUX LA PAPE 62 A, avenue de l'Europe CS 30054 69141 RILLIEUX LA PAPE**

2 - Nature des locaux

J'atteste que les travaux à réaliser portent sur un immeuble achevé depuis plus de deux ans à la date de commencement des travaux et affecté à l'habitation à l'issue des travaux :

- ☐ Maison ou immeuble individuel ☒ Immeuble collectif ☐ Appartement
☐ Autre (précisez la nature du local d'habitation)

Les travaux sont réalisés dans :

- ☒ Un local affecté exclusivement ou principalement à l'habitation
☐ Des pièces affectées exclusivement à l'habitation situées dans un local affecté pour moins de 50 % à cet usage
☐ Des parties communes de locaux affectés exclusivement ou principalement à l'habitation dans une proportion de millièmes de l'immeuble
☐ Un local antérieurement affecté à un usage autre que d'habitation et transformé à cet usage

Adresse : **109 RUE DE SALLET 69250 MONTANAY**

dont je suis : ☒ Propriétaire ☐ Locataire ☐ Autre (précisez votre qualité) :

3 - Nature des travaux

J'atteste que sur la période de deux ans précédant ou suivant la réalisation des travaux décrits dans la présente attestation les travaux :

- ☒ N'affectent ni les fondations, ni les éléments, hors fondations, déterminant la résistance et la rigidité de l'ouvrage, ni la consistance des façades (hors ravalement)
☒ N'affectent pas plus de cinq des six éléments de second oeuvre :
Cochez les cases correspondant aux éléments affectés
☐ Planchers qui ne déterminent pas la résistance ou la rigidité de l'ouvrage ☐ Huisseries extérieures
☐ Closions intérieures ☐ Installations sanitaires et de plomberie ☐ Installations électriques
☐ Système de chauffage (pour les immeubles situés en métropole)

NB: Tous les autres travaux sont sans incidence sur le bénéfice du taux réduit

- ☒ N'entraînent pas une augmentation de la surface de plancher hors oeuvre nette (majorée pour les bâtiments d'exploitations agricoles de la surface de plancher hors oeuvre brute) des locaux existants supérieure à 10 %
☒ Ne consistent pas en une surélévation ou une addition de construction

4 - Conservation d'une copie de l'attestation et des pièces justificatives

Je conserve une copie de cette attestation ainsi que de toutes les factures ou notes émises par les entreprises prestataires jusqu'au 31 décembre de la cinquième année suivant la réalisation des travaux et m'engage à en produire une copie à l'administration fiscale sur sa demande.

Si les mentions portées sur l'attestation s'avèrent inexactes de votre fait, et ont eu pour conséquence l'application erronée du taux réduit de TVA, vous êtes solidairement tenu au paiement du complément de taxe résultant de la différence entre le montant de la taxe due (TVA au taux de 19,6 % ou 20,0%) et le montant effectivement payé (TVA au taux de 5,5 %, 7,0% ou 10,0%)

Fait à **RILLIEUX LA PAPE**

le **13/12/2024**

Signature du client ou de son représentant

Nadia DIAF

Directrice Gestion Immobilière

Numéro: 975788