



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5010923

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 11/12/2024 7H00 C:002360 I:13327
V/REF : INT6591800
V/Email reçu le Mercredi 11/12/2024 à 7H00

SDC 'Le Meynpolis'
C/°NEXITY LYON Syndic Vaise II
TSA 50903
32 RUE JOANNES CARRET
69338 LYON CEDEX 09

V/REF.IMM. MS32820
IMMEUBLE : LE MEYNIPOLIS
2/4, RUE MEYNIS
69003 LYON

Vaulx en Velin, le 28 Janvier 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR
LOCALISATION : ALLEE N2/4 MEYNIS - CONTACTER LE CS M GASCHEN TEL*06 11962977*
MOTIF : INTERVENIR POUR LA VERIFICATION DE LA POMPE DE RELEVAGE -
UNE DES POMPES FONCTIONNE SANS DISCONTINUITÉ, LE FLOTTEUR DE
DÉCLENCHEMENT SEMBLE HORS D'USAGE
Donneur d'ordre : Mlle S. RAMBOURG

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux sur pompe(s) de relevage

LE 12/12 A 08H00 :
INTERVENTION A PARTIR DE LA POMPE DE RELEVAGE
PRISE D'INFORMATION AVEC MR GASCHEN
- PROBLEME SUR LA GROSSE POMPE
LE FLOTTEUR DE DECLENCHEMENT NE REAGIT PLUS ET LA POMPE TOURNE EN
CONTINUE
- LE FLOTTEUR EST INTEGREE A LA POMPE

MANIPULATION DE LA POMPE A PLUSIEURS REPRISES
- LA POMPE RESTE EN FONCTION
LE MEMBRE DU CONSEIL SYNDICAL NE SOUHAITE PAS LE REMPLACEMENT DE LA
POMPE MAIS UNE PROPOSITION DE DEPOSE POUR REMPLACEMENT DU FLOTTEUR
UNIQUEMENT EN ATELIER

OBSERVATIONS : CS LCOMPTER Email envoyé le 16/12/24 à 15H48 Mlle S. RAMBOURG
DEVIS A SUIVRE POUR LE REMPLACEMENT DU FLOTTEUR

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	Prise en charge technique dispatching	2		Pour mémoire
1,75	H.Ouvrier Electricien le 12/12	2	69,98	122,46



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5010923

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

Quantité	Fournitures - Mise en oeuvre	N°BT	P.U. HT	
1,00	Mise en oeuvre véhicule électricité	2		Pour mémoire
TOTAL H.T.				122,46
T.V.A. a 10,00%				12,24
TOTAL T.T.C.En EURO				<u>134,70</u>

Valeur en votre reglement au 28 Février 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.



Nexity Lyon Syndic Vaise II
32 RUE JOANNES CARRET TSA 50903
69338 LYON CEDEX 09
Téléphone 04.72.74.50.20 - Fax 04.78.24.86.07
NEXITY LAMY SAS au capital de 219388000€ SIREN
487530099
RCS Paris APE6832A-Carte pro T G S PT CPI
75012015000001224
délivrée par la CCI de Paris ile de France - Garanties

Votre interlocuteur

Mme CAMPOY alba
Téléphone 0426556210 - Fax
Email : ACAMPOY@lamy-immobilier.fr

Adresse principale de l'ensemble immobilier

LE MEYNIPOLIS
RUE MEYNIS
2 et 4
69003 LYON

Nos références :

INT6591800/MS32820/IM72302/FU 213141

**DEMANDE D'INTERVENTION
CONTRACTUELLE**

INT6591800

LYON , le 10/12/2024
SERVIMO
101 AVENUE PAUL MARCELLIN
69120 VAULX EN VELIN

Correspondance à adresser à

Syndicat principal LE MEYNIPOLIS
C/° Nexity Lyon Syndic Vaise II
32 RUE JOANNES CARRET TSA 50903 69338 LYON CEDEX 09

Envoi de la présente : Email centreappels@servimo.fr (nombre de pages : 1) - Téléphone 04.78.79.36.36

Nature de l'intervention demandée

Messieurs,

En notre qualité de Syndic de la résidence référencée, nous vous demandons de bien vouloir effectuer les diligences suivantes :

Objet : Vérification fonctionnement pompe relevage : flotteur HS

Descriptif : Nous vous remercions de procéder à la vérification des pompes de relevage de la résidence.

En effet, une des pompes fonctionne sans discontinuité, le flotteur de déclenchement semble hors d'usage

Contact sur place si besoin Conseil Syndical M. GASCHEN 06.11.96.29.77

Lieu de l'intervention

Bâtiment :
Escalier :

Adresse :
RUE MEYNIS
2 et 4
69003 LYON

Appartement :
Étage :

Occupant(e) :

Codes d'accès : B84700

Toute intervention de sous-traitance est interdite, sauf accord express du maître d'ouvrage ou de son mandataire formalisé conformément aux dispositions de la loi du 31 décembre 1975.

Contact sur place :

Tél. :

Horaires :

Mme CAMPOY alba



RECOMMANDATIONS À L'ATTENTION DES AGENTS DANS LE CADRE DE L'INTERVENTION COPROPRIÉTÉS

Afin d'éviter la prise de risques, le personnel intervenant doit respecter toutes les mesures de précautions nécessaires à la réalisation de son intervention.



AVANT D'INTERVENIR SUR LA RÉ

Il convient de vous assurer que le personnel intervenant est suffisamment formé et équipé pour effectuer les interventions nécessaires afin de garantir la sécurité et la qualité de l'intervention.



**Mobilisés
pour nos
clients
en toute
sécurité**

**plus que
jamais,
avec
vous !**

**ATTENTION DES ENTREPRISES
INTERVENTION AU SEIN DES**

venant doit accéder seul aux différentes parties
intervention. Si cela est impossible, il devra alors
essaires rappelées ci-dessous :

RÉSIDENTS

ersonnel intervenant dispose des produits et
désinfectants et les utilise de la manière



équipements nécessaires afin de se
limiter les risques de transmission du



EN ENTRANT DANS L'IMMEUBLE

Le personnel intervenant doit porter
interphone, digicode, interrupteurs, p

EN CIRCULANT DANS LA RÉSIDENCE

1M

Le personnel intervenant salue sans
minimum de 1 mètre de tout occupant



EN UTILISANT L'ASCENSEUR

Le salarié monte seul dans l'ascenseur
les mains.

UNE FOIS L'INTERVENTION TERMINÉE

Le salarié quitte au plus vite la résidence
mail et non par contact avec un occupant

IMPORTANT : Avant de quitter le lieu de l'intervention,
touchées à l'aide d'un produit adapté.

NEXITY LAMY - SAS au capital de 219 388 000 € - Siège Social : 19 rue de Vienne - TSA 10034
N°CPI 7501 2015 000 001 224 délivrée par la CCI de Paris île de France et portant sur les ac
touristiques et Syndic de copropriété - Garanties Financières : Compagnie Européenne de Gar
Cedex ; adhésion à l'Organisme ORIAS sous le N° 10.058.808 au titre de son activité Courtie

désinfecter et de se protéger les mains pour
le virus.

un masque et des gants jetables pour utiliser
poignées etc.

ENCE

serrer les mains et se tient à une distance
nt.

eur et ne touche pas les boutons et parois avec

MINÉE

ence. Le rapport d'intervention doit être fait par
pant.

ntion, le salarié doit désinfecter les parties

- 75801 PARIS Cedex 08 - SIREN 487 530 099 RCS PARIS. APE 6832A. Carte professionnelle
activités de Transaction sur immeubles et fonds de commerce, Gestion immobilière, Prestations
anties et Cautions "SOCAMAB" : 16 rue Hoche, Tour Kupka B – TSA 39999, 92919 La Défense
er en assurances. 2020.