



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5010846

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 23/12/2024 14H18 C:005300 I:37506
V/REF : 977446
V/Email reçu le Lundi 23/12/2024 a 14H18

SEMCODA
Agence de Bourgoin Jallieu
103, RUE DE LA LIBERATION
38300 BOURGOIN JALLIEU

V/REF.IMM. 7221/7222/8503/9152
IMMEUBLE : RESIDENCE SENIORS
46, RUE DE LA PLAINE
46, RUE DU MILIEU
38300 RUY MONTCEAU

Vaulx en Velin, le 24 Janvier 2025

Référence Marché: M_230209003-1

LOCALISATION : ALLEE N46 PLAINE - LOGEMENT DE M ET MME FERIZI AU RDC -TEL:*06 51591583*
OU *07 69423520*

MOTIF : INTERVENIR POUR DEBLOCAGE VOLET ROULANT SEJOUR BLOQUE OUVERT

Donneur d'ordre : Mme J. GUILLAUD

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de menuiserie

LE 27/12 A 10H30 :
INTERVENTION DEPUIS LE LOGEMENT DE M. FERIZI AU REZ-DE-CHAUSSEE
RECHERCHE PANNE DU VOLET ROULANT ELECTRIQUE
APRES PLUSIEURS TESTS, NOUS CONSTATONS QUE LE MOTEUR EST A REMPLACER

NOUS CONSTATONS EGALEMENT UNE ENTREE D'AIR ENTRE LES FENETRES ET LES
MURS - LES JOINTS SONT A REPRENDRE SUR 5 FENETRES
MISE EN COMMANDE ET PROGRAMMATION D'UNE NOUVELLE INTERVENTION

LE 16/01 A 08H00 :
INTERVENTION D'UNE EQUIPE A 2 PERSONNELS
INTERVENTION DEPUIS LE LOGEMENT DE M. FERIZI AU REZ-DE-CHAUSSEE
DEPOSE ET REMPLACEMENT DU MOTEUR VOLET ROULANT
REGLAGE DU FIN DE COURSE
CONTROLE DE BONNE FERMETURE-OUVERTURE
MISE EN PLACE DE SILICONE SUR LES COTES DE 3 FENETRES SALON ET UNE
FENETRE CHAMBRE
NETTOYAGE ET REPLI DU CHANTIER

OBSERVATIONS : DT LCOMPTER Email envoyé le 17/01/25 a 08H06 _ Envo i (CR/AB)

ZD LCOMPTER Email envoyé le 27/12/24 a 12H45 Mme J. GUILLAUD



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5010846

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel.

Réalisation de l'intervention, conformément aux règles de l'art.

Nettoyage du chantier.

Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

=====				
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	MS00001-Forfait déplacement Ag.BJ 38/69	2	91,01	91,01
1,00	MS00065-Recherche panne pour VR élect.	2	60,67	60,67
4,00	MS00052-Reglage fenetre/porte fenetre	7	51,15	204,60
1,00	MS00101-Rempl.moteur élec.volet rou.10Nm	7	286,46	286,46
TOTAL H.T.				642,74
T.V.A. a 10,00%				64,27
TOTAL T.T.C.En EURO				<u>707,01</u>

Valeur en votre règlement au 28 Février 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.



Bon de Commande

N° : 977446 du 23/12/2024

Pr.

SEMCODA

AGENCE DE BOURGOIN JALLIEU

103, rue de la Libération

38300 BOURGOIN JALLIEU

Tel:04.74.28.13.22

SERVIMO SAS

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX EN VELIN

Immeuble collectif



Individuel



- 2 ans



Non Conventionné



Fournitures seules



Travaux dits urgents



Si coché, reporter la mention
"Travaux Urgents" sur la facture

**Exemplaire à joindre à la facture
dont le libellé sera conforme
aux instructions figurant au bas de page**

Fournisseur

Référence : 272589-FS0061

Téléphone : 04.78.79.36.36

Mail: centreappels@servimo.fr

Lieu d'intervention

MR FERIZI Drin

MME FERIZI Aurélie

46 Rue de la Plaine

38300 RUY MONTCEAU

Référence de la Demande

N°: 796 684 du 23/12/2024

THCVORPP Txv hors contra Volets roulants Partie privat.

1

01-EE-2213-ENT-61563100

Marché : M - 230209003-1

Téléphone : 07.69.42.35.20

07221-00001-00004-00003 H / Type 3 / RDC

Etage : RDC

Date entrée: 01/12/2022

Délai

Date limite exécution : 07/01/2025

Observations

tel 06.51.59.15.83

**A FAIRE DES QUE POSSIBLE CAR LOGT RDC
MAIS NON URGENTE**

Prestation à réaliser	Qté	PU HT	Mt HT	Mt TVA	Total TTC
MS00001 Forfait déplacement	1,00	89,95	89,95	9,00	98,95
MS00074 DEBLOCAGE VOLET ROULANTSEJOUR BLOQUE OUVERT y compris toutes sujétions	1,00	64,96	64,96	6,50	71,46
Total H.T.					154,91
Total TVA					15,50
Total TTC					170,41

SEMCODA rappelle à l'Entreprise, titulaire du présent bon, qu'elle doit veiller au respect des règles de sécurité fixées par le code du travail

Demande de travaux suivie par GUILLAUD JOSIANE le 23/12/2024

Le Responsable
Nom et Signature

La Responsable d'Agence
Magali CONTAMIN

Visa pour bonne exécution
(Nom, Prénom, Date et Signature)

Attestation simplifiée de TVA au dos

Facture libellée au nom de SEMCODA

et à adresser en 1 exemplaire à SEMCODA AGENCE DE BOURGOIN JALLIEU

EDN5



S.E.M.CO.D.A

50, rue du pavillon
CS 91007
01009 BOURG en BRESSE CEDEX
Tél: 04.74.22.40.66

Taxe sur la valeur ajoutée

Attestation simplifiée

1 - Identité du client ou de son représentant

Je soussigné : **SEMCODA**

Adresse : **AGENCE DE BOURGOIN JALLIEU 103, rue de la Libération 38300 BOURGOIN JALLIEU**

2 - Nature des locaux

J'atteste que les travaux à réaliser portent sur un immeuble achevé depuis plus de deux ans à la date de commencement des travaux et affecté à l'habitation à l'issue des travaux :

- ☐ Maison ou immeuble individuel ☒ Immeuble collectif ☐ Appartement
☐ Autre (précisez la nature du local d'habitation)

Les travaux sont réalisés dans :

- ☒ Un local affecté exclusivement ou principalement à l'habitation
☐ Des pièces affectées exclusivement à l'habitation situées dans un local affecté pour moins de 50 % à cet usage
☐ Des parties communes de locaux affectés exclusivement ou principalement à l'habitation dans une proportion de millièmes de l'immeuble
☐ Un local antérieurement affecté à un usage autre que d'habitation et transformé à cet usage

Adresse : **46 Rue de la Plaine 38300 RUY MONTCEAU**

dont je suis : ☒ Propriétaire ☐ Locataire ☐ Autre (précisez votre qualité) :

3 - Nature des travaux

J'atteste que sur la période de deux ans précédant ou suivant la réalisation des travaux décrits dans la présente attestation les travaux :

- ☒ N'affectent ni les fondations, ni les éléments, hors fondations, déterminant la résistance et la rigidité de l'ouvrage, ni la consistance des façades (hors ravalement)
☒ N'affectent pas plus de cinq des six éléments de second oeuvre :
Cochez les cases correspondant aux éléments affectés
☐ Planchers qui ne déterminent pas la résistance ou la rigidité de l'ouvrage ☐ Huisseries extérieures
☐ Closions intérieures ☐ Installations sanitaires et de plomberie ☐ Installations électriques
☐ Système de chauffage (pour les immeubles situés en métropole)

NB: Tous les autres travaux sont sans incidence sur le bénéfice du taux réduit

- ☒ N'entraînent pas une augmentation de la surface de plancher hors oeuvre nette (majorée pour les bâtiments d'exploitations agricoles de la surface de plancher hors oeuvre brute) des locaux existants supérieure à 10 %
☒ Ne consistent pas en une surélévation ou une addition de construction

4 - Conservation d'une copie de l'attestation et des pièces justificatives

Je conserve une copie de cette attestation ainsi que de toutes les factures ou notes émises par les entreprises prestataires jusqu'au 31 décembre de la cinquième année suivant la réalisation des travaux et m'engage à en produire une copie à l'administration fiscale sur sa demande.

Si les mentions portées sur l'attestation s'avèrent inexactes de votre fait, et ont eu pour conséquence l'application erronée du taux réduit de TVA, vous êtes solidairement tenu au paiement du complément de taxe résultant de la différence entre le montant de la taxe due (TVA au taux de 19,6 % ou 20,0%) et le montant effectivement payé (TVA au taux de 5,5 %, 7,0% ou 10,0%)

Fait à **BOURGOIN JALLIEU**

le **23/12/2024**

Signature du client ou de son représentant

Nadia DIAF

Directrice Gestion Immobilière

Numéro: 977446