



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5010744

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 14/11/2024 15H08 C:004400 I:02359

V/Email reçu le Jeudi 14/11/2024 à 15H08

SDC 'Edouard Herriot'
C/O REGIE PAUTET
Résidence Les Ormes
86TER, AVENUE JEAN JAURES
69800 ST PRIEST

IMMEUBLE : EDOUARD HERRIOT
34 A 38 RUE ANATOLE FRANCE
69800 ST PRIEST

Vaulx en Velin, le 22 Janvier 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : ALLEE N34 FRANCE - CONTACTER MME ROUGEMOND - TEL *06 75395065*
LOGEMENT DE M.SAADA-4EME ETAGE-TEL:*06 18264635*

MOTIF : INTERVENIR POUR FUITE DANS LE LOCAL SURPRESSEUR
LES CLEFS SONT A VENIR RETIRER A L'ACCUEIL DE NOS BUREAUX.
(86TER, AVENUE JEAN JAURES- ST PRIEST)

Donneur d'ordre : Mme J. PAYET

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de plomberie

LE 15/11 A 11H45 :
RECUPERATION DES CLES A LA REGIE
A NOTRE ARRIVEE, NOUS CONSTATONS QUE DES TRAVAUX SONT EN COURS DE
REALISATION PAR LA SOCIETE DE PLOMBERIE APCER
RESTITUTION DES CLES A L'AGENCE

LE 20/11 A 12H30 :
INTERVENTION A PARTIR DE L'ALLEE N°34
RECHERCHE ET LOCALISATION DE FUITE
PRESENCE D'UN LEGER GOUTTE-A-GOUTTE PROVENANT DU RACCORD INTERMEDIAIRE
MANOMETRE RACCORD SUR LA COLONNE GENERALE DU BATIMENT
TENTATIVE DE FERMETURE DE LA VANNE GENERALE - SANS SUCCES
- CELLE-CI N'EST PAS ETANCHE

PREVOIR :
- LE REMPLACEMENT DE LA VANNE GENERALE DU BATIMENT ET LE REMPLACEMENT
DE LA PORTION FUYARDE AVEC COUPURE D'EAU DU BATIMENT
REPLI DU CHNATIER EN L'ETAT

LE 27/11 A 10H45 :
POSE D'UN AFFICHAGE

LE 29/11 A 08H30 :

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

INTERVENTION D'UNE EQUIPE A 2 PERSONNELS
RECHERCHE ET LOCALISATION DE LA BOUCHE A CLES SUR LA PARKING
CELLE-CI EST INACCESSIBLE CAR UN VEHICULE EST STATIONNEE DESSUS
LA GARDIENNE SUR PLACE ESSAIE DE TROUVER LE PROPRIETAIRE - SANS SUCCES
CHANTIER SUSPENDUE EN L'ETAT

LE 30/12 A 16H30
POSE AVIS COUPURE EAU AU 34 ET 38.

LE 03/01 A 09H45 :
INTERVENTION D'UNE EQUIPE A 2 PERSONNELS
COUPURE D'EAU DES DEUX ALLEES ET VIDANGE DES COLONNES
DEPOSE ET REMPLACEMENT DE LA PORTION FUYARDE ET DE LA VANNE
REMISE EN EAU ET CONTROLE DE L'ETANCHEITE
NETTOYAGE ET REPLI DU CHANTIER

LE 03/01 A 17H15 :
INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT DE MR SAADA
PROBLEME AU NIVEAU DE LA PRESSION EAU FROIDE MITIGEUR DE L'EVIER
COUPURE D'EAU
DEMONTAGE DU FLEXIBLE ET DEPOSE
NETTOYAGE DU TOUT
REMISE EN PLACE DU FLEXIBLE ET REMISE EN EAU
CONTROLE DE L'ETANCHEITE ET DE LA PRESSION
NETTOYAGE ET REPLI DU CHANTIER

OBSERVATIONS : CS LCOMPTER Email envoyé le 07/01/25 a 16H00 Mme J. PAYET
DT LGESTION Email envoyé le 04/12/24 a 09H45 Mme J. PAYET
PREVOIR DE LIBERER LA PLACE DE PARKING (MARQUEE PAR NOS SERVICES)
POUR NOUS PERMETTRE L'INTERVENTION CE QUI NECESSITE UN NOUVEL AFFICHAGE
COUPURE D'EAU
MP LCOMPTER Email envoyé le 21/11/24 a 15H23 Mme J. PAYET
MP LGESTION Email envoyé le 21/11/24 a 15H22 Mlle S. CHANTEMESSE
PREVOIR :
- LE REMPLACEMENT DE AL VANNE GENERALE DU BATIMENT ET LE REMPLACEMENT
DE LA PORTION FUYARDE AVEC COUPURE D'EAU DU BATIMENT
NOUS ATTENDOSN VOS INSTRUCTIONS
DT LCOMPTER Email envoyé le 15/11/24 a 18H26 Mme J. PAYET
YC LGESTION Email envoyé le 14/11/24 a 15H14 Mme J. PAYET
MERCI DE NOUS COMMUNIQUER LES COORDONNEES D'UN CONTACT SUR PLACE AVEC

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

LES ACCES AU LOCAL SURPRESSEUR

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U.	HT
1,00	Prise en charge technique dispatching	3		Pour mémoire
1,00	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 15/11	3	70,85	70,85
1,75	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 20/11	6	70,85	123,98
1,25	H(s) Menuisier/affichage le 27/11	9		Pour mémoire
1,25	H.Agent Technique Plomberie le 28/11	10		Pour mémoire
3,75	H(s)2ème personnel le 29/11	11	50,60	189,75
3,75	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 29/11	12	68,32	256,20
1,75	H.Ouvrier Qualifié Plom/affichage 30/12	13	70,85	123,98
5,50	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 03/01	16	70,85	389,67
6,00	H(s)2ème personnel le 03/01	17	53,13	318,78
1,50	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 03/01	18	70,85	106,27
1,50	Sup.H.50%-Ouv.Qual +17h/20h-Sa 7h-12h	18	35,42	53,13

Quantité	Fournitures - Mise en oeuvre	N°BT	P.U.	HT
1,00	Mise en oeuvre véhicule plomberie	6		Pour mémoire
1,00	Mise en oeuvre véhicule spécialisé	9		Pour mémoire
1,00	Mise en oeuvre véhicule plomberie	10		Pour mémoire
1,00	Mise en oeuvre véhicule plomberie	12		Pour mémoire
1,00	Mise en oeuvre véhicule plomberie	13		Pour mémoire
1,00	Mise en oeuvre véhicule plomberie	16		Pour mémoire
1,00	Vanne(s) 1/4 tour 66/76 ff	16	304,92	304,92
1,00	Raccord(s) vite fer 66/76 serie longue	16	269,58	269,58
1,00	Metre(s) de tube galvanisé 66/76	16	25,70	25,70
1,00	Bouchon(s) Galva Dn 15/21	16	1,08	1,08
1,00	Manchon(s) vite-fer Dn 66/76	16	287,90	287,90
1,00	Mise en oeuvre véhicule plomberie	18	39,45	39,45

TOTAL H.T. 2561,24

T.V.A. a 10,00% 256,12

TOTAL T.T.C.En EURO 2817,36

Valeur en votre reglement au 28 Février 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5010744

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*