



LE PARTENAIRE  
MAINTENANCE DE  
VOTRE PATRIMOINE  
IMMOBILIER

FACTURE N° 5010558

Assainissement, Curage  
Plomberie, Recherche de fuites  
Electricité, Propreté  
24h/24 – 365j/365

N/REF : 8/01/2025 17H05 C:005300 I:37411  
V/REF : 991968  
V/Email reçu le Mercredi 08/01/2025 à 17H05

SEMCODA  
Agence de Bourgoin Jallieu  
103, RUE DE LA LIBERATION  
38300 BOURGOIN JALLIEU

V/REF.IMM. 00133  
IMMEUBLE : JOSEPH BEDOR -0133  
577, RUE JOSEPH BEDOR  
38300 BOURGOIN JALLIEU

Vaulx en Velin, le 17 Janvier 2025

Référence Marché: M\_230209003-1  
LOCALISATION : ALLEE N°577 BEDOR-LOGEMENT DE MME PRAT-3EME ETAGE-TEL:\*06 08856726\*  
CONTACTER LA VOISINE-TEL:\*06 37412900\*  
MOTIF : INTERVENIR POUR DEBLOCAGE SE LA SERRURE-LA LOCATAIRE EST BLOQUEE A  
L'EXTERIEUR  
Donneur d'ordre : Mme J. GUILLAUD

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de serrurerie.

LE 08/01/2025 A 18H30 :  
INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT DE MME PRAT  
LE LOGEMENT A ETE OUVERT PAR UN VOISIN  
LUBRIFICATION DE LA SERRURE ET DU CYLINDRE  
PLUSIEURS CONTROLES FONCTIONNEMENT - OK

OBSERVATIONS : CS LCOMPTER Email envoyé le 09/01/25 à 08H15 \_ Envo i (CR/AB)

| Quantité                 | Heures - Suppléments - Descriptif      | N°BT | P.U. HT |        |
|--------------------------|----------------------------------------|------|---------|--------|
| 1,00                     | MS00004-Interv.Urgence ouverture porte | 1    | 102,31  | 102,31 |
| 1,00                     | MS00021-Ajustage porte int./plac./pal. | 1    | 51,15   | 51,15  |
| TOTAL H.T. ....          |                                        |      |         | 153,46 |
| T.V.A. a 10,00% ....     |                                        |      |         | 15,34  |
| TOTAL T.T.C. ....En EURO |                                        |      |         | 168,80 |

Valeur en votre règlement au 28 Février 2025



LE PARTENAIRE  
MAINTENANCE DE  
VOTRE PATRIMOINE  
IMMOBILIER

**FACTURE N° 5010558**

*Assainissement, Curage  
Plomberie, Recherche de fuites  
Electricité, Propreté  
24h/24 – 365j/365*

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal  
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)  
Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros  
TVA acquittée sur les encaissements.



## Bon de Commande

N° : 991968 du 08/01/2025

Pr.

SEMCODA

AGENCE DE BOURGOIN JALLIEU

103, rue de la Libération

38300 BOURGOIN JALLIEU

Tel:04.74.28.13.22

Immeuble collectif



Individuel



- 2 ans



Non Conventionné



Fournitures seules



Travaux dits urgents



Si coché, reporter la mention  
"Travaux Urgents" sur la facture

SERVIMO SAS

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX EN VELIN

**Exemplaire à joindre à la facture  
dont le libellé sera conforme  
aux instructions figurant au bas de page**

### Fournisseur

Référence : 272589-FS0061

Téléphone : 04.78.79.36.36

Mail: centreappels@servimo.fr

### Lieu d'intervention

MME PRAT Jacqueline

577 Rue Joseph Bédor

38300 BOURGOIN JALLIEU

### Référence de la Demande

N°: 799 584 du 08/01/2025

THCMEEPCI Txv hors contra Menuiseries ext Partie cne int.

01-EE-2211-ENT-61563100

Marché : M - 230209003-1

Téléphone : 06.08.85.67.26

00133-00001-00001-00036 H / Type 2 C / 03

Etage : 03

Date entrée: 01/06/2012

### Délai

Date limite exécution : 23/01/2025

### Observations

**MERCI D'INTERVENIR EN URGENCE AJOURD'HUI**

**LOCATAIRE BLOQUEE A L' EXTERIEUR / EN ATTENTE D'INTERVENTION**

**CONTACTER SA VOISINE MME BOUNASRI au 06.37.41.29.00**

| Prestation à réaliser                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Qté  | PU HT  | Mt HT  | Mt TVA | Total TTC |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------|--------|--------|-----------|
| MS00001 Forfait déplacement                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 1,00 | 89,95  | 89,95  | 9,00   | 98,95     |
| MS00040 DEBLOCAGE SERRURE 3 POINTS PORTE PALIERE<br>OU REMPLT SI<br>coffre en acier embouti époxy, clés nickelées, tête acier,<br>pêne et fouillot laiton, à pêne dormant 1/2 à cylindre profil<br>européen<br>(prix sans gache etcylindre), y compris toutes sujétions<br><br>NECESSAIRE car impossible de rentrer dans le logement .<br>Mme est chez sa voisine Mme BOUNASRI tel<br>06.37.41.29.00 en attendant une intervention | 1,00 | 249,85 | 249,85 | 24,99  | 274,84    |
| Total H.T.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |      |        |        |        | 339,80    |
| Total TVA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |      |        |        |        | 33,99     |
| Total TTC                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |      |        |        |        | 373,79    |

SEMCODA rappelle à l'Entreprise, titulaire du présent bon, qu'elle doit veiller au respect des règles de sécurité fixées par le code du travail

Facture libellée au nom de SEMCODA

et à adresser en 1 exemplaire à SEMCODA AGENCE DE BOURGOIN JALLIEU

EDN5



## Bon de Commande

N° : 991968 du 08/01/2025

Pr.

SEMCODA

AGENCE DE BOURGOIN JALLIEU

103, rue de la Libération

38300 BOURGOIN JALLIEU

Tel:04.74.28.13.22

Demande de travaux suivie par GUILLAUD JOSIANE le 08/01/2025

**Le Responsable**  
**Nom et Signature**

La Responsable d'Agence  
Magan CONTAMIN

Visa pour bonne exécution  
(Nom, Prénom, Date et Signature)

Attestation simplifiée de TVA en page suivante

Facture libellée au nom de **SEMCODA**

et à adresser en 1 exemplaire à **SEMCODA AGENCE DE BOURGOIN JALLIEU**



S.E.M.CO.D.A

50, rue du pavillon  
CS 91007  
01009 BOURG en BRESSE CEDEX  
Tél: 04.74.22.40.66

Taxe sur la valeur ajoutée

## Attestation simplifiée

### 1 - Identité du client ou de son représentant

Je soussigné : **SEMCODA**

Adresse : **AGENCE DE BOURGOIN JALLIEU 103, rue de la Libération 38300 BOURGOIN JALLIEU**

### 2 - Nature des locaux

J'atteste que les travaux à réaliser portent sur un immeuble achevé depuis plus de deux ans à la date de commencement des travaux et affecté à l'habitation à l'issue des travaux :

- ☐ Maison ou immeuble individuel ☒ Immeuble collectif ☐ Appartement  
☐ Autre (précisez la nature du local d'habitation) .....

Les travaux sont réalisés dans :

- ☒ Un local affecté exclusivement ou principalement à l'habitation  
☐ Des pièces affectées exclusivement à l'habitation situées dans un local affecté pour moins de 50 % à cet usage  
☐ Des parties communes de locaux affectés exclusivement ou principalement à l'habitation dans une proportion de ..... millièmes de l'immeuble  
☐ Un local antérieurement affecté à un usage autre que d'habitation et transformé à cet usage

Adresse : **577 Rue Joseph Bédor 38300 BOURGOIN JALLIEU**

dont je suis : ☒ Propriétaire ☐ Locataire ☐ Autre (précisez votre qualité) :

### 3 - Nature des travaux

J'atteste que sur la période de deux ans précédant ou suivant la réalisation des travaux décrits dans la présente attestation les travaux :

- ☒ N'affectent ni les fondations, ni les éléments, hors fondations, déterminant la résistance et la rigidité de l'ouvrage, ni la consistance des façades (hors ravalement)  
☒ N'affectent pas plus de cinq des six éléments de second oeuvre :  
*Cochez les cases correspondant aux éléments affectés*  
☐ Planchers qui ne déterminent pas la résistance ou la rigidité de l'ouvrage ☐ Huisseries extérieures  
☐ Closions intérieures ☐ Installations sanitaires et de plomberie ☐ Installations électriques  
☐ Système de chauffage (pour les immeubles situés en métropole)

*NB: Tous les autres travaux sont sans incidence sur le bénéfice du taux réduit*

- ☒ N'entraînent pas une augmentation de la surface de plancher hors oeuvre nette (majorée pour les bâtiments d'exploitations agricoles de la surface de plancher hors oeuvre brute) des locaux existants supérieure à 10 %  
☒ Ne consistent pas en une surélévation ou une addition de construction

### 4 - Conservation d'une copie de l'attestation et des pièces justificatives

Je conserve une copie de cette attestation ainsi que de toutes les factures ou notes émises par les entreprises prestataires jusqu'au 31 décembre de la cinquième année suivant la réalisation des travaux et m'engage à en produire une copie à l'administration fiscale sur sa demande.

*Si les mentions portées sur l'attestation s'avèrent inexactes de votre fait, et ont eu pour conséquence l'application erronée du taux réduit de TVA, vous êtes solidairement tenu au paiement du complément de taxe résultant de la différence entre le montant de la taxe due (TVA au taux de 19,6 % ou 20,0%) et le montant effectivement payé (TVA au taux de 5,5 %, 7,0% ou 10,0%)*

Fait à **BOURGOIN JALLIEU**

le **08/01/2025**

Signature du client ou de son représentant

**Nadia DIAF**

Directrice Gestion Immobilière

Numéro: 991968