



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5010543

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 20/12/2024 14H45 C:005340 I:19719
V/REF : 977289
V/Email reçu le Vendredi 20/12/2024 à 14H45

SEMCODA
Agence de Rillieux La-Pape
62A, AVENUE DE L'EUROPE
CS 30054
69141 RILLIEUX LA PAPE CEDEX

V/REF.IMM. 0156
IMMEUBLE : LES CONTAMINES -156
100/120/160/190 RUE STENDHAL
69140 RILLIEUX LA PAPE

Vaulx en Velin, le 17 Janvier 2025

Référence Marché: M_230409001-1

LOCALISATION : ALLEE N°120 STENDHAL-LOGEMENT DE MME SCHEMBRI-1ER ETAGE-TEL:*0603250037*

MOTIF : INTERVENIR POUR REGLAGE DE LA PORTE EXTERIEURE
/ MA 24/12/24 A 11H16-
RECU MAIL DE M GAGET :
BON POUR ACCORD
- REMPLACEMENT DE LA CREMONE AVEC POIGNEE PORTE PALIERE
- REMPLACEMENT SERRURE CHAMBRE, WC ET CUISINE
- REGLAGE AU NIVEAU DE LA PORTE PLACARD COULISSANTE, FENETRE CUISINE
- REMPLACEMENT JOINT ETANCHEITE PORTE PALIERE

Donneur d'ordre : M. S. GAGET

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de menuiserie

LE 23/12 A 14H45 :
ATTENTE ACCES LOGEMENT
INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT DE MME SCHEMBRI-1ER ETAGE
TENTATIVE DE REGLAGE PORTE PALIERE - NEGATIF
- LA CREMONE EST HORS SERVICE AVEC LA POIGNEE
PREVOIR LE REMPLACEMENT DE LA CREMONE AVEC POIGNEE

NOTRE PERSONNEL CONSTATE DIFFERENTE ANOMALIE DANS LE LOGEMENT
- SERRURE CHAMBRE, WC ET CUISINE HORS SERVICE
- MAUVAISE FERMETURE AU NIVEAU DE LA PORTE PLACARD COULISSANTE, FENETRE CUISINE
- JOINT ETANCHIETE PORTE PALIERE VETUSTE
REPLI DU CHANTIER

LE 31/12 A 10H00 :
INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT DE ME SCHEMBRI AU 1ER ETAGE
- REMPLACEMENT DU JOINT DE LA PORTE PALIERE
- REMPLACEMENT DE DEUX SERRURES AU NIVEAU DE LA PORTE DE CHAMBRE ET LA PORTE DES WC
- REMPLACEMENT DE LA POIGNEE DE LA PORTE PALIERE
- REMPLACEMENT DE LA POIGNEE DE LA FENETRE DE LA CUISINE

101, avenue Paul Marcellin - 69120 VAULX EN VELIN

SAS au capital de 42 994 €

RCS. LYON B. 303.890.206 – TVA intracommunautaire FR28303890206

Tél : 04 78 79 36 36 - Fax : 04 78 79 35 35 - centreappels@servimo.fr

Attention ! Nouveau RIB : IBAN : FR76 3000 3035 7100 0200 0716 496 - B.I.C : SOGEFRPP



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5010543

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

GRAISSE ET CONTROLE DU BON FONCTIONNEMENT DE L'ENSEMBLE

OBSERVATIONS : MP LCOMPTER EMAIL en CC le 03/01/25 a 10H47 stephane.gaget@semcoda.com

MP LCOMPTER Email envoyé le 03/01/25 a 10H47 _ Env oi CR/AB

DT LGESTION Email envoyé le 24/12/24 a 10H54 _ Env oi CR/AB

PREVOIR :

- REMPLACEMENT DE LA CREMONE AVEC POIGNEE PORTE PALIERE
- REMPLACEMENT SERRURE CHAMBRE, WC ET CUISINE
- REGLAGE AU NIVEAU DE LA PORTE PLACARD COULISSANTE, FENETRE CUISINE
- REMPLACEMENT JOINT ETANCHIETE PORTE PALIERE

NOUS ATTENDONS VOS INSTRUCTIONS

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel.

Réalisation de l'intervention, conformément aux regles de l'art.

Nettoyage du chantier.

Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulieres convenues avec le client.

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U.	HT	
1,00	MS00001-Forfait déplacement Ag.Rillieux	2	45,50	45,50	
1,00	MS00016-Rempl.Joint Balais s/porte entré	5	50,56	50,56	
2,00	MS00018-Rempl.Serrure 1 pt, porte int.	5	55,62	111,24	
1,00	MS00019-Rempl.Béquille mét.chromé	5	50,56	50,56	
1,00	MS00051-Rempl.Béquille pr ouv.a la franç	5	40,45	40,45	
TOTAL H.T.				298,31	
T.V.A. a 10,00%				29,83	
TOTAL T.T.C.En EURO				328,14	

Valeur en votre reglement au 28 Février 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5010543

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*



Bon de Commande

N° : 977289 du 20/12/2024

Réc.

SEMCODA

AGENCE DE RILLIEUX LA PAPE

62 A, avenue de l'Europe

CS 30054

69141 RILLIEUX LA PAPE CEDEX

Tel:04.78.97.08.50

Immeuble collectif



Individuel



- 2 ans



Non Conventionné



Fournitures seules



Travaux dits urgents



Si coché, reporter la mention
"Travaux Urgents" sur la facture

SERVIMO SAS

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX EN VELIN

**Exemplaire à joindre à la facture
dont le libellé sera conforme
aux instructions figurant au bas de page**

Fournisseur

Référence : 272589-FS0061

Téléphone : 04.78.79.36.36

Mail: centreappels@servimo.fr

Lieu d'intervention

MME SCHEMBRI Salouha

120 RUE STENDHAL

69140 RILLIEUX LA PAPE

Référence de la Demande

N°: 796 458 du 20/12/2024

THCMEIPCI Tvx hors contra Menuiseries int Partie cne int.

02-EE-2212-ENT-61567100

Marché : M - 230409001-1

Téléphone : 06.03.25.00.37

00156-00001-00003-00013 H / Type 3 / 01

Etage : 01

Date entrée: 03/03/2015

Délai

Date limite exécution : 04/01/2025

Observations

Cette Résidence est susceptible de contenir de l'amiante. En conséquence toute intervention devra s'effectuer conformément à l'Article R.4412-97-3-II du Code du Travail.

Prestation à réaliser	Qté	PU HT	Mt HT	Mt TVA	Total TTC
MS00001 Forfait déplacement	1,00	45,51	45,51	4,55	50,06
MS00053 Réglage de porte de hall ou porte extérieure compris réglage des paumellesajustage de la crémonne, gâche, graissage des pièces en mouvement, remise en jeu et réglage des vantaux, y compris toutes sujétions	1,00	50,57	50,57	5,06	55,63

Total H.T.	96,08
Total TVA	9,61
Total TTC	105,69

SEMCODA rappelle à l'Entreprise, titulaire du présent bon, qu'elle doit veiller au respect des règles de sécurité fixées par le code du travail

Demande de travaux suivie par GAGET Stéphane Agence 4 le 20/12/2024

Le Responsable
Nom et Signature

Le Responsable d'Agence
Stéphane GAGET

Visa pour bonne exécution
(Nom, Prénom, Date et Signature)

Attestation simplifiée de TVA au dos

Facture libellée au nom de SEMCODA

et à adresser en 1 exemplaire à SEMCODA AGENCE DE RILLIEUX LA PAPE

EDN5



S.E.M.CO.D.A

50, rue du pavillon
CS 91007
01009 BOURG en BRESSE CEDEX
Tél: 04.74.22.40.66

Taxe sur la valeur ajoutée

Attestation simplifiée

1 - Identité du client ou de son représentant

Je soussigné : **SEMCODA**

Adresse : **AGENCE DE RILLIEUX LA PAPE 62 A, avenue de l'Europe CS 30054 69141 RILLIEUX LA PAPE**

2 - Nature des locaux

J'atteste que les travaux à réaliser portent sur un immeuble achevé depuis plus de deux ans à la date de commencement des travaux et affecté à l'habitation à l'issue des travaux :

- ☐ Maison ou immeuble individuel ☒ Immeuble collectif ☐ Appartement
☐ Autre (précisez la nature du local d'habitation)

Les travaux sont réalisés dans :

- ☒ Un local affecté exclusivement ou principalement à l'habitation
☐ Des pièces affectées exclusivement à l'habitation situées dans un local affecté pour moins de 50 % à cet usage
☐ Des parties communes de locaux affectés exclusivement ou principalement à l'habitation dans une proportion de millièmes de l'immeuble
☐ Un local antérieurement affecté à un usage autre que d'habitation et transformé à cet usage

Adresse : **120 RUE STENDHAL 69140 RILLIEUX LA PAPE**

dont je suis : ☒ Propriétaire ☐ Locataire ☐ Autre (précisez votre qualité) :

3 - Nature des travaux

J'atteste que sur la période de deux ans précédant ou suivant la réalisation des travaux décrits dans la présente attestation les travaux :

- ☒ N'affectent ni les fondations, ni les éléments, hors fondations, déterminant la résistance et la rigidité de l'ouvrage, ni la consistance des façades (hors ravalement)
☒ N'affectent pas plus de cinq des six éléments de second oeuvre :
Cochez les cases correspondant aux éléments affectés
☐ Planchers qui ne déterminent pas la résistance ou la rigidité de l'ouvrage ☐ Huisseries extérieures
☐ Closions intérieures ☐ Installations sanitaires et de plomberie ☐ Installations électriques
☐ Système de chauffage (pour les immeubles situés en métropole)

NB: Tous les autres travaux sont sans incidence sur le bénéfice du taux réduit

- ☒ N'entraînent pas une augmentation de la surface de plancher hors oeuvre nette (majorée pour les bâtiments d'exploitations agricoles de la surface de plancher hors oeuvre brute) des locaux existants supérieure à 10 %
☒ Ne consistent pas en une surélévation ou une addition de construction

4 - Conservation d'une copie de l'attestation et des pièces justificatives

Je conserve une copie de cette attestation ainsi que de toutes les factures ou notes émises par les entreprises prestataires jusqu'au 31 décembre de la cinquième année suivant la réalisation des travaux et m'engage à en produire une copie à l'administration fiscale sur sa demande.

Si les mentions portées sur l'attestation s'avèrent inexactes de votre fait, et ont eu pour conséquence l'application erronée du taux réduit de TVA, vous êtes solidairement tenu au paiement du complément de taxe résultant de la différence entre le montant de la taxe due (TVA au taux de 19,6 % ou 20,0%) et le montant effectivement payé (TVA au taux de 5,5 %, 7,0% ou 10,0%)

Fait à **RILLIEUX LA PAPE**

le **20/12/2024**

Signature du client ou de son représentant

Nadia DIAF

Directrice Gestion Immobilière

Numéro: 977289