



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5010432

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 5/12/2024 10H23 C:025094 I:17864
V/REF : 974158
V/Email reçu le Jeudi 05/12/2024 à 10H23

SEMCODA
Agence de Trévoux
Le Grandiflora
21 RUE DES MAGNOLIAS
01600 TREVoux

V/REF.IMM. 01405
IMMEUBLE : POLLETEINS COL.-1405
BATIMENTS JONQUILLES/BLEUETS/
MARGUERITES/VIOLETTE
01390 MIONNAY

Vaulx en Velin, le 14 Janvier 2025

Référence Marché: M_231009002-1

LOCALISATION : LES BLEUETS - JOINDRE EI TEL*06 79211283*
MOTIF : INTERVENIR POUR LE REGLAGE DE FERME PORTE HYDRAULIQUE AU RDC
BRAS DE LAPORTE INTERMEDIAIRE ENTRE LE HALL ET LE RDC EST
BLOQUÉ, IMPOSSIBLE DE FERMER LA PORTE

Donneur d'ordre : Mme K. MELL

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de menuiserie

LE 09/12 A 11H00 :
INTERVENTION A PARTIR PORTE HALL D'ENTREE
ARRIVEE SUR PLACE NOTRE PERSONNEL CONSTATE QUE LE BRAS EST COMPLETEMENT
TORDU AU NIVEAU DU FERME PORTE
REPARATION PROVISoire, PREVOIR LE REMPLACEMENT DU FERME-PORTE ET BUTEE
DERRIERE LA PORTE
REPLI DU CHANTIER

LE 19/12 A 10H45 :
INTERVENION A PARTIR DES COMMUNS
DEPOSE ET REMPLACEMENT DU FERME PORTE ET MISE EN PLACE D'UNE BUTEE AU
SOL
ESSAI ET CONTROLE DU BON FONCTIONNEMENT

OBSERVATIONS : CS LCOMPTER Email envoyé le 20/12/24 à 12H01 Mme K. MELL

MP LCOMPTER EMAIL en CC le 09/12/24 à 18H09 karine.mell@semcoda.com

MP LCOMPTER Email envoyé le 09/12/24 à 18H09 Mme A. DURAND JUILLARD

PREVOIR

- LE REMPLACEMENT DU FERM-PORTE AVEC SON BRAS
- LA MISE EN PLACE D'UNE BUTEE

NOUS ATTENDONS VOS INSTRUCTIONS



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5010432

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel.

Réalisation de l'intervention, conformément aux règles de l'art.

Nettoyage du chantier.

Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

=====				
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	MS00001-Forfait déplacement Ag.Trév.01	1	70,79	70,79
1,00	MS00022-Reglage ferme porte hydraulique	1	80,90	80,90
1,00	MS00020-Rempl.Butoir caoutchouc fixation	4	30,34	30,34
1,00	MS00045-Rempl.Ferme porte hydr.force n°3	4	353,95	353,95
TOTAL H.T.				535,98
T.V.A. a 10,00%				53,59
TOTAL T.T.C.En EURO				<u>589,57</u>

Valeur en votre règlement au 28 Février 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.



Bon de Commande

N° : 974158 du 05/12/2024

Pr.

SEMCODA
AGENCE DE TREVoux
21, rue des Magnolias
Le Grandiflora
01600 TREVoux
Tel:04.81.51.03.10

Immeuble collectif



Individuel



- 2 ans



Non Conventionné



Fournitures seules



Travaux dits urgents



Si coché, reporter la mention
"Travaux Urgents" sur la facture

SERVIMO SAS

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX EN VELIN

**Exemplaire à joindre à la facture
dont le libellé sera conforme
aux instructions figurant au bas de page**

Fournisseur

Lieu d'intervention

Référence : 272589-FS0061

Téléphone : 04.78.79.36.36

Fax : 04.78.79.35.35 Mail: centreaappels@servimo.fr;

BLEUET

01390 MIONNAY

Référence de la Demande

THCMEEPCI Txv hors contra Menuiseries ext Partie cne int.

01405-00001 BLEUET MIONNAY

01-EE-2211-ENT-61563100

Marché : M - 231009002-1

Délai

Date limite exécution : 20/12/2024

Observations

Merci de joindre l'EI qui est sur place le matin en cas de

besoin: 06-79-21-12-83

Cette Résidence est susceptible de contenir de l'amiante. En conséquence toute intervention devra s'effectuer conformément à l'Article R.4412-97-3-II du Code du Travail.

Prestation à réaliser	Qté	PU HT	Mt HT	Mt TVA	Total TTC
MS00001 Forfait déplacement	1,00	70,79	70,79	7,08	77,87
MS00022 Règlage de ferme porte hydraulique RDC	1,00	80,90	80,90	8,09	88,99
Bras de laporte intermédiaire entre le hall et le RDC est bloqué, impossible de fermer la porte.					
				Total H.T.	151,69
				Total TVA	15,17
				Total TTC	166,86

SEMCODA rappelle à l'Entreprise, titulaire du présent bon, qu'elle doit veiller au respect des règles de sécurité fixées par le code du travail

Demande de travaux suivie par MELL Karine (Agence Trévoux) le 05/12/2024

Visa pour bonne exécution
(Nom, Prénom, Date et Signature)

Le Responsable
Nom et Signature

La Responsable d'Agence

Karine COGNET

Facture libellée au nom de SEMCODA

et à adresser en 1 exemplaire à SEMCODA AGENCE DE TREVoux

EDN5

1/2

05/12/2024 à 10:21



S.E.M.CO.D.A

50, rue du pavillon
CS 91007
01009 BOURG en BRESSE CEDEX
Tél: 04.74.22.40.66

Taxe sur la valeur ajoutée

Attestation simplifiée

1 - Identité du client ou de son représentant

Je soussigné : **SEMCODA**

Adresse : **AGENCE DE TREVOUX 21, rue des Magnolias Le Grandiflora 01600 TREVOUX**

2 - Nature des locaux

J'atteste que les travaux à réaliser portent sur un immeuble achevé depuis plus de deux ans à la date de commencement des travaux et affecté à l'habitation à l'issue des travaux :

- ☐ Maison ou immeuble individuel ☒ Immeuble collectif ☐ Appartement
☐ Autre (précisez la nature du local d'habitation)

Les travaux sont réalisés dans :

- ☐ Un local affecté exclusivement ou principalement à l'habitation
☐ Des pièces affectées exclusivement à l'habitation situées dans un local affecté pour moins de 50 % à cet usage
☒ Des parties communes de locaux affectés exclusivement ou principalement à l'habitation dans une proportion de millièmes de l'immeuble
☐ Un local antérieurement affecté à un usage autre que d'habitation et transformé à cet usage

Adresse : **BLEUET 01390 MIONNAY**

dont je suis : ☒ Propriétaire ☐ Locataire ☐ Autre (précisez votre qualité) :

3 - Nature des travaux

J'atteste que sur la période de deux ans précédant ou suivant la réalisation des travaux décrits dans la présente attestation les travaux :

- ☒ N'affectent ni les fondations, ni les éléments, hors fondations, déterminant la résistance et la rigidité de l'ouvrage, ni la consistance des façades (hors ravalement)
☒ N'affectent pas plus de cinq des six éléments de second oeuvre :
Cochez les cases correspondant aux éléments affectés
☐ Planchers qui ne déterminent pas la résistance ou la rigidité de l'ouvrage ☐ Huisseries extérieures
☐ Closions intérieures ☐ Installations sanitaires et de plomberie ☐ Installations électriques
☐ Système de chauffage (pour les immeubles situés en métropole)

NB: Tous les autres travaux sont sans incidence sur le bénéfice du taux réduit

- ☒ N'entraînent pas une augmentation de la surface de plancher hors oeuvre nette (majorée pour les bâtiments d'exploitations agricoles de la surface de plancher hors oeuvre brute) des locaux existants supérieure à 10 %
☒ Ne consistent pas en une surélévation ou une addition de construction

4 - Conservation d'une copie de l'attestation et des pièces justificatives

Je conserve une copie de cette attestation ainsi que de toutes les factures ou notes émises par les entreprises prestataires jusqu'au 31 décembre de la cinquième année suivant la réalisation des travaux et m'engage à en produire une copie à l'administration fiscale sur sa demande.

Si les mentions portées sur l'attestation s'avèrent inexactes de votre fait, et ont eu pour conséquence l'application erronée du taux réduit de TVA, vous êtes solidairement tenu au paiement du complément de taxe résultant de la différence entre le montant de la taxe due (TVA au taux de 19,6 % ou 20,0%) et le montant effectivement payé (TVA au taux de 5,5 %, 7,0% ou 10,0%)

Fait à **TREVOUX**

le **05/12/2024**

Signature du client ou de son représentant

Nadia DIAF

Directrice Gestion Immobilière

Numéro: 974158