



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5010381

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 27/11/2024 10H39 C:000280 I:02101
V/REF : 4/OSTW/1226117/1280002/0354
V/Email reçu le Mercredi 27/11/2024 à 10H39

SDC 'Le Saint André'
C/O BAGNERES LEPINE SAS
99, RUE DUGUESCLIN
69458 LYON CEDEX 06

V/REF.IMM. 0354
IMMEUBLE : LE ST ANDRE
75, RUE LEON BLUM
3-5-7 RUE PIERRE LOUIS BERNAIX
69100 VILLEURBANNE

Vaulx en Velin, le 14 Janvier 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : ALLEE N5 RUE PIERRE LOUIS BERNAIX - CONTACTER M ANGLARD TEL

MOTIF : INTERVENIR EN URGENCE POUR UNE OBSTRUCTION DU TUYAUX D'ÉVACUATION AU
NIVEAU DES CAVES LES CAVES SONT INONDÉS

Donneur d'ordre : Mme J. MESSAADI

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Débouchage hydraulique avec véhicule spécialisé équipé
d'une pompe haute pression.

LE 28/11 A 07H45 :
ARRIVEE SUR PLACE - ATTENTE ACCES
REPERAGE ET VERIFICATION DES CAVES
CONTROLE DE LA CANALISATION D'EVACUATION EV QUI S'ENCASTRE DANS LE MUR
AVANT DE SE JETER AU TABOURET EXTERIEUR
CANALISATION NON BOUCHE, EVACUATION RAS
VERIFICATION ECOULEMENT AVEC CHASSE D'EAU - RAS, BON ECOULEMENT

NOUS CONSTATONS CEPENDANT UNE INFILTRATION EN DESSOUS DE LA CANALISATION
DANS UNE CAVE PRIVATIVE ET DERRIERE LE LOCAL V.O.

OBSERVATIONS : CS LCOMPTER Email envoyé le 29/11/24 à 17H20 Mme J. MESSAADI

CS LGESTION Email envoyé le 29/11/24 à 07H05 Mme J. MESSAADI

NOUS PRECONISONS UN PASSAGE CAMERA POUR INSPECTION DE LA PARTIE
ENCASTREE DE LA CANALISATION AFIN D'IDENTIFIER LA PRESENCE D'EVENTUELLE
FISSURE QUI POURRAIT CAUSER L'INFILTRATION D'EAU DANS LES CAVES.
DEVIS A L'ÉTUDE.



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5010381

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

ATTENTION: L'INTERVENTION DE DEBOUCHAGE EST SANS GARANTIE DE RESULTAT DEFINITIF

Une intervention de débouchage ne peut en aucun cas être assimilée à un curage de canalisation (remise au diamètre initial de la totalité de la canalisation). Le débouchage est une opération de première urgence qui permet uniquement d'assurer le rétablissement d'un écoulement.

Lors de nos travaux de débouchage, nous essayons si possible de déterminer l'origine de l'obstruction, mais ça n'est parfois qu'après plusieurs interventions que nous arrivons à déterminer la cause du refoulement et à y remédier de façon définitive avec d'éventuels travaux complémentaires.

=====					
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U.	HT	
1,00	Prise en charge technique dispatching	2	29,12		29,12
2,00	H.Ouvrier Qualifié Curage le 28/11	2	65,53		131,06
Quantité	Fournitures - Mise en oeuvre	N°BT	P.U.	HT	
1,00	Mise en oeuvre véhicule de curage	2	156,82		156,82
TOTAL H.T.					317,00
T.V.A. a 10,00%					31,70
TOTAL T.T.C.En EURO					<u>348,70</u>

Valeur en votre règlement au 28 Février 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.