



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5010369

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

CONTRAT MULTISERVICE 1318
N/REF : 5/01/2025 0H11 C:020665 I:08025
V/REF : Contrat N°001318 du 01/07/1998

SDC 'Le Diplomate Bureaux'
C/O LÔNES
71, RUE TRONCHET
69006 LYON

IMMEUBLE : LE DIPLOMATE BUREAUX
51, AVENUE JEAN JAURES
MULTISERVICES BUREAUX/PARKING
69007 LYON

Vaulx en Velin, le 13 Janvier 2025

LOCALISATION : COMMUNS
MOTIF : REDEVANCE DU 1ER SEMESTRE
Donneur d'ordre : M. J. COULARD

CONTRAT MULTISERVICES :
Contrôle électricité - fourniture et remplacement ampoules et néons
Contrôle éclairage de secours, boutons poussoir, interrupteurs,
minuteries, douilles, prises
Entretien et vérification armoires électriques
Contrôle système de commande

FACTURATION : la redevance sera facturée en deux fois, les 1er Janvier
et 1er Juillet de chaque année et payable a 30 jours.

Le prix du présent contrat est révisé conformément a nos accords.
(Indice ICHTTS1 remplacé par Indice ICHT-revTS1 base 100 en décembre 2008)

FORMULE DE REVISION APPLIQUEE :

$$P' = P_0 \left(0,15 + 0,85 \frac{\text{ICHT-revTS1}' - \text{ICHT-revTS1}}{\text{ICHT-revTS1}} \right)$$

P' Prix révisé H.T.
P₀ Prix contractuel H.T (Prix du contrat révisé avant le changement
d'indice en décembre 2008).
ICHT-revTS1 Indice publié par l'INSEE du cout horaire du travail, et connu a la
a la date d'établissement du prix de base contractuel P₀.
ICHT-revTS1' Dernier indice connu a la date de révision contractuelle.

Date de derniere révision des prix : 1/07/2024

Prix de base du contrat : 1480,70

Indice ICHTrev-TS1	Mois de l'indice de base	: 11/2008	Valeur :	100,0
	Mois de l'indice de révision	: 06/2024	Valeur :	140,3



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5010369

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

Quantité	Descriptif	Nb.Inter	P.U. HT	
0,50	Entretien - fournitures électriques	6J/7	1969,33	984,66
TOTAL H.T.				984,66
T.V.A. a 20,00%				196,93
TOTAL T.T.C.En EURO				<u>1181,59</u>

Valeur en votre règlement au 28 Février 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.