



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5010331

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 25/10/2024 12H04 C:005300 I:39272
V/REF : 967099
V/Email reçu le Vendredi 25/10/2024 à 12H04

SEMCODA
Agence de Bourgoin Jallieu
103, RUE DE LA LIBERATION
38300 BOURGOIN JALLIEU

V/REF.IMM. 04581
IMMEUBLE : ST JEAN -4581
17, RUE SAINT JEAN
.
38110 LA TOUR DU PIN

Vaulx en Velin, le 13 Janvier 2025

Référence Marché: M_230209003-1

LOCALISATION : ALLEE N17 RUE SAINT JEAN - LOGEMENT DE MME DUBOSCLARD EN MAISON TEL

MOTIF : INTERVENIR POUR LE REGLAGE PORTE FENETRE SALON BLOQUEE
Donneur d'ordre : M. C. ARNAUD

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de menuiserie

LE 04/11 A 13H45 :
INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT DE MME DUBOSCLARD
ARRIVEE SUR PLACE NOTRE PERSONNEL CONSTATE QU'IL EST IMPOSSIBLE
D'OUVRIR LA PORTE FENETRE
- LA CREMONE EST CASSEE
DEMONTAGE DES GANTS DE FENETRE POUR OUVERTURE ET DEBLOCAGE
DEPOSE ET REMPLACEMENT DE LA CREMONE
REGLAGE ET AJUSTEMENT DES GACHES ET DE LA PORTE
CONTROLE DE BONNE FERMETURE-OUVERTURE

PREVOIR LE CONTROLE DE LA SERRURE PORTE PALIERE AVEC LE JOINT
D'ETANCHEITE

NETTOYAGE ET REPLI DU CHANTIER

LE 27/12 A 08H15 :
INTERVENTION DEPUIS LE LOGEMENT DE MME DUBOSCLARD
DEPOSE DE LA SERRURE PORTE PALIERE
APRES DEPOSE NOUS CONSTATONS QUE LE RESSORT EST CASSE
SON REMPLACEMENT EST NECESSAIRE CAR RISQUE IMPORTANT DE BLOQUER
GRAISSAGE ET REMISE EN PLACE DE LA SERRURE
CONTROLE BONNE OUVERTURE/FERMETURE - RAS
MISE EN PLACE D'UN JOINT AUTOUR DU CADRE DE LA PORTE

OBSERVATIONS : CS LCOMPTER Email envoyé le 09/01/25 à 14H25 _ Envo i (CR/AB)

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

NOUS CLOTURONS CE DOSSIER SUITE AU NIVEAU BON DE COMMANDE TRANSMIS LE 06/01 (BC N978901)

ZD LCOMPTER EMAIL en CC le 06/01/25 a 16H43 cyril.arnaud@semcoda.com

ZD LCOMPTER Email envoyé le 06/01/25 a 16H43 _ Envo i (CR/AB)

DT LCOMPTER Email envoyé le 27/12/24 a 17H06 _ Envo i (CR/AB)

LORS DU DEPART DE NOTRE TECHNICIEN, IL A CONSTATE QUE LA SERRURE DE LA PORTE PALLIERE FORCE A L'OUVERTURE, GRAISSAGE DE CETTE DERNIERE, UNE PIECE A L'INTERIEUR EST ENDOMMAGÉ.

PREVOIR SON REMPLACEMENT ASSEZ URGEMENT

RU LCOMPTER Email envoyé le 22/11/24 a 11H14 M. C. ARNAUD

MP LCOMPTER EMAIL en CC le 05/11/24 a 08H17 cyril.arnaud@semcoda.com

MP LCOMPTER Email envoyé le 05/11/24 a 08H17 _ Envo i (CR/AB)

PREVOIR LE CONTROLE DE LA SERRURE PORTE PALIERE AVEC LE JOINT D'ETANCHEITE

NOUS ATTENDONS VOS INSTRUCTIONS

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel.
Réalisation de l'intervention, conformément aux regles de l'art.
Nettoyage du chantier.
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulieres convenues avec le client.

=====				
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	MS00001-Forfait déplacement Ag.BJ 38/69	2	91,01	91,01
1,00	MS00047-Rempl.Crémone verrou 2/3 galets	2	126,41	126,41
1,00	MS00052-Reglage fenetre/porte fenetre	2	50,57	50,57
1,00	MS00021-Ajustage porte int./plac./pal.	5	50,57	50,57



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5010331

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

TOTAL H.T.	318,56
T.V.A. a 10,00%	31,85
TOTAL T.T.C.En EURO	350,41

Valeur en votre règlement au 28 Février 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.



Bon de Commande

N° : 967099 du 25/10/2024

Pr.

SEMCODA

AGENCE DE BOURGOIN JALLIEU

103, rue de la Libération

38300 BOURGOIN JALLIEU

Tel:04.74.28.13.22

SERVIMO SAS

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX EN VELIN

Immeuble collectif



Individuel



- 2 ans



Non Conventionné



Fournitures seules



Travaux dits urgents



Si coché, reporter la mention
"Travaux Urgents" sur la facture

**Exemplaire à joindre à la facture
dont le libellé sera conforme
aux instructions figurant au bas de page**

Fournisseur

Référence : 272589-FS0061

Téléphone : 04.78.79.36.36

Mail: centreappels@servimo.fr

Lieu d'intervention

MME DUBOSCLARD Laura cecile

17 RUE ST JEAN

38110 LA TOUR DU PIN

Référence de la Demande

N°: 784 723 du 25/10/2024

THCMEEPP Tvx hors contra Menuiseries ext Partie privat.

01-EE-2211-ENT-61563100

Marché : M - 230209003-1

Téléphone : 06.98.34.23.09

04581-00001-00001-00003 H / Type 4

Date entrée: 30/06/2022

Délai

Date limite exécution : 09/11/2024

Prestation à réaliser	Qté	PU HT	Mt HT	Mt TVA	Total TTC
MS00001 Forfait déplacement	1,00	89,95	89,95	9,00	98,95
MS00052 REGLAGE PORTE FENETRE SALON BLOQUEE compris réglage des paumelles, ajustage de la crémonne, gâche, graissage des pièces en mouvement, remise en jeu et réglage des vantaux, y compris toutes sujétions	1,00	49,97	49,97	5,00	54,97
				Total H.T.	139,92
				Total TVA	14,00
				Total TTC	153,92

SEMCODA rappelle à l'Entreprise, titulaire du présent bon, qu'elle doit veiller au respect des règles de sécurité fixées par le code du travail

Demande de travaux suivie par GUILLAUD JOSIANE le 25/10/2024

Le Responsable
Nom et Signature

La Responsable d'Agence

Magali CONTAMIN

Visa pour bonne exécution
(Nom, Prénom, Date et Signature)

Attestation simplifiée de TVA au dos

Facture libellée au nom de SEMCODA

et à adresser en 1 exemplaire à SEMCODA AGENCE DE BOURGOIN JALLIEU



S.E.M.CO.D.A

50, rue du pavillon
CS 91007
01009 BOURG en BRESSE CEDEX
Tél: 04.74.22.40.66

Taxe sur la valeur ajoutée

Attestation simplifiée

1 - Identité du client ou de son représentant

Je soussigné : **SEMCODA**

Adresse : **AGENCE DE BOURGOIN JALLIEU 103, rue de la Libération 38300 BOURGOIN JALLIEU**

2 - Nature des locaux

J'atteste que les travaux à réaliser portent sur un immeuble achevé depuis plus de deux ans à la date de commencement des travaux et affecté à l'habitation à l'issue des travaux :

- ☒ Maison ou immeuble individuel ☐ Immeuble collectif ☐ Appartement
☐ Autre (précisez la nature du local d'habitation)

Les travaux sont réalisés dans :

- ☒ Un local affecté exclusivement ou principalement à l'habitation
☐ Des pièces affectées exclusivement à l'habitation situées dans un local affecté pour moins de 50 % à cet usage
☐ Des parties communes de locaux affectés exclusivement ou principalement à l'habitation dans une proportion de millièmes de l'immeuble
☐ Un local antérieurement affecté à un usage autre que d'habitation et transformé à cet usage

Adresse : **17 RUE ST JEAN 38110 LA TOUR DU PIN**

dont je suis : ☒ Propriétaire ☐ Locataire ☐ Autre (précisez votre qualité) :

3 - Nature des travaux

J'atteste que sur la période de deux ans précédant ou suivant la réalisation des travaux décrits dans la présente attestation les travaux :

- ☒ N'affectent ni les fondations, ni les éléments, hors fondations, déterminant la résistance et la rigidité de l'ouvrage, ni la consistance des façades (hors ravalement)
☒ N'affectent pas plus de cinq des six éléments de second oeuvre :
Cochez les cases correspondant aux éléments affectés
☐ Planchers qui ne déterminent pas la résistance ou la rigidité de l'ouvrage ☐ Huisseries extérieures
☐ Closions intérieures ☐ Installations sanitaires et de plomberie ☐ Installations électriques
☐ Système de chauffage (pour les immeubles situés en métropole)

NB: Tous les autres travaux sont sans incidence sur le bénéfice du taux réduit

- ☒ N'entraînent pas une augmentation de la surface de plancher hors oeuvre nette (majorée pour les bâtiments d'exploitations agricoles de la surface de plancher hors oeuvre brute) des locaux existants supérieure à 10 %
☒ Ne consistent pas en une surélévation ou une addition de construction

4 - Conservation d'une copie de l'attestation et des pièces justificatives

Je conserve une copie de cette attestation ainsi que de toutes les factures ou notes émises par les entreprises prestataires jusqu'au 31 décembre de la cinquième année suivant la réalisation des travaux et m'engage à en produire une copie à l'administration fiscale sur sa demande.

Si les mentions portées sur l'attestation s'avèrent inexactes de votre fait, et ont eu pour conséquence l'application erronée du taux réduit de TVA, vous êtes solidairement tenu au paiement du complément de taxe résultant de la différence entre le montant de la taxe due (TVA au taux de 19,6 % ou 20,0%) et le montant effectivement payé (TVA au taux de 5,5 %, 7,0% ou 10,0%)

Fait à **BOURGOIN JALLIEU**

le **25/10/2024**

Signature du client ou de son représentant

Nadia DIAF

Directrice Gestion Immobilière

Numéro: 967099