



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5010071

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 8/11/2024 9H25 C:005300 I:39320
V/REF : 968873
V/Email reçu le Vendredi 08/11/2024 à 9H25

SEMCODA
Agence de Bourgoin Jallieu
103, RUE DE LA LIBERATION
38300 BOURGOIN JALLIEU

V/REF.IMM. 07415
IMMEUBLE : 2 CH. BRON -7415
2,4 CHEMIN DE BRON
.
38110 STE BLANDINE

Vaulx en Velin, le 03 Janvier 2025

Référence Marché: M_230209003-1
LOCALISATION : ALLEE N4 -LOGEMENT DE M BELLONE/MME CLEMENT AU 1ER ETAGE -PORT.
MOTIF : INTERVENIR POUR REGLAGE PORTE FENETRE DU SEJOUR QUI EST BLOQUEE
Donneur d'ordre : Mme J. GUILLAUD

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de menuiserie

LE 26/11 A 08H00 :
INTERVENTION DEPUIS LE LOGEMENT DE M. BELLONNE ET MME CLEMENT
DEGONDAGE DES PORTES-FENETRES DU SEJOUR
REGLAGE DES PAUMELLES
REMISE EN PLACE DES PORTES
CONTROLE BONNE OUEVRTURE/FERMETURE - RAS

NOUS CONSTATONS QU'IL EST NECESSAIRE DE REMPLACER LA GACHE DE LA PORTE
PALIERE ET D'EFFECTUER UN REGLAGE PORTE

LE 24/12 A 14H45
INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT DE M.BELLONE ET MME CLEMENT
REGLAGE DE LA PORTE PALIERE
REMPLACEMENT DE LA GACHE
CONTROLE OUVERTURE/FERMETURE-OK
NETTOYAGE ET REPLI DU MATERIEL

OBSERVATIONS : DT LCOMPTER Email envoyé le 27/12/24 à 17H11 _ Envo i (CR/AB)
ZD LCOMPTER Email envoyé le 29/11/24 à 11H37 Mme J. GUILLAUD
CS LCOMPTER Email envoyé le 26/11/24 à 11H17 _ Envo i (CR/AB)
NOUS PRECONISONS LE REMPLACEMENT GACHE ET REGLAGE DE LA PORTE PALIERE
NOUS ATTENDONS VOS INSTRUCTIONS

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel.

Réalisation de l'intervention, conformément aux règles de l'art.

Nettoyage du chantier.

Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

=====				
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	MS00001-Forfait déplacement Ag.BJ 38/69	2	91,01	91,01
2,00	MS00052-Reglage fenetre/porte fenetre	2	50,57	101,14
1,00	MS00021-Ajustage porte int./plac./pal.	5	50,57	50,57
Quantité	Fournitures - Mise en oeuvre	N°BT	P.U. HT	
1,00	Gache	5	27,56	27,56
TOTAL H.T.				270,28
T.V.A. a 10,00%				27,02
TOTAL T.T.C.En EURO				<u>297,30</u>

Valeur en votre reglement au 28 Février 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.



Bon de Commande

N° : 968873 du 06/11/2024

Pr.

SEMCODA

AGENCE DE BOURGOIN JALLIEU

103, rue de la Libération

38300 BOURGOIN JALLIEU

Tel:04.74.28.13.22

SERVIMO SAS

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX EN VELIN

Immeuble collectif



Individuel



- 2 ans



Non Conventionné



Fournitures seules



Travaux dits urgents



Si coché, reporter la mention
"Travaux Urgents" sur la facture

**Exemplaire à joindre à la facture
dont le libellé sera conforme
aux instructions figurant au bas de page**

Fournisseur

Référence : 272589-FS0061

Téléphone : 04.78.79.36.36

Mail: centreappels@servimo.fr

Lieu d'intervention

MR BELLONE Flavien
MME CLEMENT Jennifer
4 Chemin du Bron
38110 STE BLANDINE

Référence de la Demande

N°: 787 130 du 06/11/2024

THCMEIPP Txv hors contra Menuiseries int Partie privat. 1

01-EE-2212-ENT-61563100

Marché : M - 230209003-1

Téléphone : 07.87.33.32.45

07415-00001-00001-00012 H / Type 3 / 01

Etage : 01

Date entrée: 16/03/2022

Délai

Date limite exécution : 21/11/2024

Observations

tel 06.77.40.77.72

Prestation à réaliser	Qté	PU HT	Mt HT	Mt TVA	Total TTC
MS00001 Forfait déplacement	1,00	89,95	89,95	9,00	98,95
MS00052 REGLAGE PORTE FENETRE DU SEJOUR QUI EST BLOQUEE compris réglage des paumelles, ajustage de la crémone, gâche, graissage des pièces en mouvement, remise en jeu et réglage des vantaux, y compris toutes sujétions La PF du séjour accroche sur la partie en milieu et en bas , mme doit forcer pour fermer	1,00	49,97	49,97	5,00	54,97

Total H.T.	139,92
Total TVA	14,00
Total TTC	153,92

SEMCODA rappelle à l'Entreprise, titulaire du présent bon, qu'elle doit veiller au respect des règles de sécurité fixées par le code du travail

Demande de travaux suivie par GUILLAUD JOSIANE le 06/11/2024

Le Responsable
Nom et Signature

La Responsable d'Agence
Magali CONTAMIN

Visa pour bonne exécution
(Nom, Prénom, Date et Signature)

Facture libellée au nom de SEMCODA

et à adresser en 1 exemplaire à SEMCODA AGENCE DE BOURGOIN JALLIEU



Bon de Commande

N° : 968873 du 06/11/2024

Pr.

SEMCODA

AGENCE DE BOURGOIN JALLIEU

103, rue de la Libération

38300 BOURGOIN JALLIEU

Tel:04.74.28.13.22

Attestation simplifiée de TVA en page suivante

Facture libellée au nom de **SEMCODA**

et à adresser en 1 exemplaire à **SEMCODA AGENCE DE BOURGOIN JALLIEU**



S.E.M.CO.D.A

50, rue du pavillon
CS 91007
01009 BOURG en BRESSE CEDEX
Tél: 04.74.22.40.66

Taxe sur la valeur ajoutée

Attestation simplifiée

1 - Identité du client ou de son représentant

Je soussigné : **SEMCODA**

Adresse : **AGENCE DE BOURGOIN JALLIEU 103, rue de la Libération 38300 BOURGOIN JALLIEU**

2 - Nature des locaux

J'atteste que les travaux à réaliser portent sur un immeuble achevé depuis plus de deux ans à la date de commencement des travaux et affecté à l'habitation à l'issue des travaux :

- ☐ Maison ou immeuble individuel ☒ Immeuble collectif ☐ Appartement
☐ Autre (précisez la nature du local d'habitation)

Les travaux sont réalisés dans :

- ☒ Un local affecté exclusivement ou principalement à l'habitation
☐ Des pièces affectées exclusivement à l'habitation situées dans un local affecté pour moins de 50 % à cet usage
☐ Des parties communes de locaux affectés exclusivement ou principalement à l'habitation dans une proportion de millièmes de l'immeuble
☐ Un local antérieurement affecté à un usage autre que d'habitation et transformé à cet usage

Adresse : **4 Chemin du Bron 38110 STE BLANDINE**

dont je suis : ☒ Propriétaire ☐ Locataire ☐ Autre (précisez votre qualité) :

3 - Nature des travaux

J'atteste que sur la période de deux ans précédant ou suivant la réalisation des travaux décrits dans la présente attestation les travaux :

- ☒ N'affectent ni les fondations, ni les éléments, hors fondations, déterminant la résistance et la rigidité de l'ouvrage, ni la consistance des façades (hors ravalement)
☒ N'affectent pas plus de cinq des six éléments de second oeuvre :
Cochez les cases correspondant aux éléments affectés
☐ Planchers qui ne déterminent pas la résistance ou la rigidité de l'ouvrage ☐ Huisseries extérieures
☐ Closions intérieures ☐ Installations sanitaires et de plomberie ☐ Installations électriques
☐ Système de chauffage (pour les immeubles situés en métropole)

NB: Tous les autres travaux sont sans incidence sur le bénéfice du taux réduit

- ☒ N'entraînent pas une augmentation de la surface de plancher hors oeuvre nette (majorée pour les bâtiments d'exploitations agricoles de la surface de plancher hors oeuvre brute) des locaux existants supérieure à 10 %
☒ Ne consistent pas en une surélévation ou une addition de construction

4 - Conservation d'une copie de l'attestation et des pièces justificatives

Je conserve une copie de cette attestation ainsi que de toutes les factures ou notes émises par les entreprises prestataires jusqu'au 31 décembre de la cinquième année suivant la réalisation des travaux et m'engage à en produire une copie à l'administration fiscale sur sa demande.

Si les mentions portées sur l'attestation s'avèrent inexactes de votre fait, et ont eu pour conséquence l'application erronée du taux réduit de TVA, vous êtes solidairement tenu au paiement du complément de taxe résultant de la différence entre le montant de la taxe due (TVA au taux de 19,6 % ou 20,0%) et le montant effectivement payé (TVA au taux de 5,5 %, 7,0% ou 10,0%)

Fait à **BOURGOIN JALLIEU**

le **08/11/2024**

Signature du client ou de son représentant

Nadia DIAF

Directrice Gestion Immobilière

Numéro: 968873