



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5010051

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 23/07/2024 16H50 C:005340 I:05314
V/REF : 952925
V/Email reçu le Mardi 23/07/2024 a 16H50

SEMCODA
Agence de Rillieux La-Pape
62A, AVENUE DE L'EUROPE
CS 30054
69141 RILLIEUX LA PAPE CEDEX

V/REF.IMM. 00154
IMMEUBLE : LE RIVOT -0154
32/34/36, AV.EUROPE/BEETHOVEEN
54 a 66, AV. GENERAL LELERC
69140 RILLIEUX LA PAPE

Vaulx en Velin, le 03 Janvier 2025

Référence Marché: M_230409001-1

LOCALISATION : ALLEE N36 AVENUE DE L'EUROPE - LOGEMENT DE M/MME ALMOHAMMAD AU RDC
TEL *07 58156592*

MOTIF : INTERVENIR POUR LE DEBLOCAGE ET REGLAGE DE VOLET ROULANT

Donneur d'ordre : M. S. GAGET

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de menuiserie

LE 29/07 A 11H00 :
INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT DE MR/MME ALMOHAMMAD AU RDC
ARRIVEE SUR PLACE NOTRE TECHNICIEN CONSTATE QU'IL SAGIT D'UN VOLET
METALLIQUE ELECTRIQUE

LE LOCATAIRE INFORME NOTRE PERSONNEL QUE LE VOLET N'A JAMAIS FONCTIONNE
DEPUIS SON ARRIVEE DANS LE LOGEMENT

CONTROLE DU TABLEAU ELETRIQUE
- AUCUN DISJONCTEUR INDIDQUANT LE VOLET ELECTRIQUE DU SALON, SEUL VOLET
ELECTRIQUE DANS L'APPARTEMENT

PREVOIR UN ELECTRECIEN
REPLI DU CHANTIER EN L'ETAT

LE 18/10 A 14H00 :
ARRIVEE SUR PLACE LOCATAIRE ABSENTE ET RESTE INJOIGNABLE

LE 21/11 A 13H45 :
INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT DE MR/MME ALMOHAMMAD AU RDC
AUCUNE ALIMENTATION SUR LE VOLET ROULANT
ESSAIS EN DIRECT DU VOLET
- BON FONCTIONNEMENT
PROBLEME LOCALISEE AU NIVEAU DE L'ALIMENTATION
- PREVOIR LA REPRISE DE L'ALIMETATION ELCETRIQUE
REPLI DU CHANTIER



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5010051

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

LE 23/12 A 08H30 :
INTERVENTION D'UNE EQUIPE A 2 PERSONNELS
INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT DE MR/MME ALMOHAMMAD AU RDC
COUPURE ELECTRIQUE
REPRISE DE L'ALIMENTATION ELECTRIQUE DU VOLET ROULANT
REMISE EN ELECTRICITE
REGLAGE ET CONTROLE DU BON FONCTIONNEMENT
CONTROLE DE BONNE FERMETURE-OUVERTURE
REPLI DU CHANTIER

OBSERVATIONS : DT LCOMPTER Email envoyé le 23/12/24 a 17H06 _ Env oi CR/AB
MP LGESTION EMAIL en CC le 22/11/24 a 15H36 stephane.gaget@semcoda.com
MP LGESTION Email envoyé le 22/11/24 a 15H36 _ Env oi CR/AB
PREVOIR LA REPRISE DE L'ALIMENTATION ELECTRIQUE DU VOLET ROULANT
NOUS ATTENDONS VOS INSTRUCTIONS
KI LCOMPTER EMAIL en CC le 25/09/24 a 15H24 CAROLINE.DULAC@SEMCODA.COM
KI LCOMPTER Email envoyé le 25/09/24 a 15H24 M. S. GAGET
RU LCOMPTER Email envoyé le 07/08/24 a 10H47 M. S. GAGET
DT LGESTION Email envoyé le 29/07/24 a 12H09 _ Env oi CR/AB
PREVOIR D'EFFECTUER L'INTERVENTION D'UN ELECTRICIEN
NOUS ATTENDONS VOS INSTRUCTIONS

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel.
Réalisation de l'intervention, conformément aux regles de l'art.
Nettoyage du chantier.
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulieres convenues avec le client.

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	MS00001-Forfait déplacement Ag.Rillieux	2	45,50	45,50
1,00	MS00001-Forfait déplacement Ag.R18/10	4	45,50	45,50
1,75	H.Ouvrier Electricien le 21/11	9		Pour mémoire
1,00	H.Ouvrier Electricien le 23/12	11		Pour mémoire



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5010051

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

Quantité	Fournitures - Mise en oeuvre	N°BT	P.U. HT	
1,00	Mise en oeuvre véhicule électricité	9	39,45	39,45
8,00	Metre(s) de goulotte 20x12	11	1,80	14,40
8,00	Metre(s) de cable R02V 3x2,5mm2	11	2,33	18,64
1,00	Prise(s) modulaire Pc 16A	11	25,56	25,56
TOTAL H.T.				189,05
T.V.A. a 10,00%				18,90
TOTAL T.T.C.En EURO				<u>207,95</u>

Valeur en votre reglement au 28 Février 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.



Bon de Commande

N° : 952925 du 23/07/2024

Pr.

SEMCODA

AGENCE DE RILLIEUX LA PAPE

62 A, avenue de l'Europe

CS 30054

69141 RILLIEUX LA PAPE CEDEX

Tel:04.78.97.08.50

SERVIMO SAS

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX EN VELIN

Immeuble collectif



Individuel



- 2 ans



Non Conventionné



Fournitures seules



Travaux dits urgents



Si coché, reporter la mention
"Travaux Urgents" sur la facture

**Exemplaire à joindre à la facture
dont le libellé sera conforme
aux instructions figurant au bas de page**

Fournisseur

Référence : 272589-FS0061

Téléphone : 04.78.79.36.36

Fax : 04.78.79.35.35 Mail: centreappels@servimo.fr;

Référence de la Demande

N°: 764 114 du 08/07/2024

THCMEEPP Txv hors contra Menuiseries ext Partie privat.

01-EE-2211-ENT-61563100

Marché : M - 230409001-1

Lieu d'intervention

MR ALMOHAMMAD Alaa
MME ALMOHAMMAD Nourman
36 AVENUE DE L EUROPE
69140 RILLIEUX LA PAPE

Téléphone : 07.58.15.65.92

00154-00002-00001-00004 H / Type 4

Etage : RDC

Date entrée: 14/02/2023

Délai

Date limite exécution : 07/08/2024

Observations

Cette Résidence est susceptible de contenir de l'amiante. En conséquence toute intervention devra s'effectuer conformément à l'Article R.4412-97-3-II du Code du Travail.

Prestation à réaliser	Qté	PU HT	Mt HT	Mt TVA	Total TTC
MS00001 Forfait déplacement	1,00	45,51	45,51	4,55	50,06
MS00074 Déblocage et réglage de volet roulant y compris toutes sujétions	1,00	65,73	65,73	6,57	72,30
				Total H.T.	111,24
				Total TVA	11,12
				Total TTC	122,36

SEMCODA rappelle à l'Entreprise, titulaire du présent bon, qu'elle doit veiller au respect des règles de sécurité fixées par le code du travail

Demande de travaux suivie par SECIM DESRUES Marine le 23/07/2024

Visa pour bonne exécution
(Nom, Prénom, Date et Signature)

Le Responsable d'Agence

Stéphane GAGET

Attestation simplifiée de TVA au dos

Facture libellée au nom de SEMCODA

et à adresser en 1 exemplaire à SEMCODA AGENCE DE RILLIEUX LA PAPE

EDN5



S.E.M.CO.D.A

50, rue du pavillon
CS 91007
01009 BOURG en BRESSE CEDEX
Tél: 04.74.22.40.66

Taxe sur la valeur ajoutée

Attestation simplifiée

1 - Identité du client ou de son représentant

Je soussigné : **SEMCODA**

Adresse : **AGENCE DE RILLIEUX LA PAPE 62 A, avenue de l'Europe CS 30054 69141 RILLIEUX LA PAPE**

2 - Nature des locaux

J'atteste que les travaux à réaliser portent sur un immeuble achevé depuis plus de deux ans à la date de commencement des travaux et affecté à l'habitation à l'issue des travaux :

- ☐ Maison ou immeuble individuel ☒ Immeuble collectif ☐ Appartement
☐ Autre (précisez la nature du local d'habitation)

Les travaux sont réalisés dans :

- ☒ Un local affecté exclusivement ou principalement à l'habitation
☐ Des pièces affectées exclusivement à l'habitation situées dans un local affecté pour moins de 50 % à cet usage
☐ Des parties communes de locaux affectés exclusivement ou principalement à l'habitation dans une proportion de millièmes de l'immeuble
☐ Un local antérieurement affecté à un usage autre que d'habitation et transformé à cet usage

Adresse : **36 AVENUE DE L'EUROPE 69140 RILLIEUX LA PAPE**

dont je suis : ☒ Propriétaire ☐ Locataire ☐ Autre (précisez votre qualité) :

3 - Nature des travaux

J'atteste que sur la période de deux ans précédant ou suivant la réalisation des travaux décrits dans la présente attestation les travaux :

- ☒ N'affectent ni les fondations, ni les éléments, hors fondations, déterminant la résistance et la rigidité de l'ouvrage, ni la consistance des façades (hors ravalement)
☒ N'affectent pas plus de cinq des six éléments de second oeuvre :
Cochez les cases correspondant aux éléments affectés
☐ Planchers qui ne déterminent pas la résistance ou la rigidité de l'ouvrage ☐ Huisseries extérieures
☐ Closions intérieures ☐ Installations sanitaires et de plomberie ☐ Installations électriques
☐ Système de chauffage (pour les immeubles situés en métropole)

NB: Tous les autres travaux sont sans incidence sur le bénéfice du taux réduit

- ☒ N'entraînent pas une augmentation de la surface de plancher hors oeuvre nette (majorée pour les bâtiments d'exploitations agricoles de la surface de plancher hors oeuvre brute) des locaux existants supérieure à 10 %
☒ Ne consistent pas en une surélévation ou une addition de construction

4 - Conservation d'une copie de l'attestation et des pièces justificatives

Je conserve une copie de cette attestation ainsi que de toutes les factures ou notes émises par les entreprises prestataires jusqu'au 31 décembre de la cinquième année suivant la réalisation des travaux et m'engage à en produire une copie à l'administration fiscale sur sa demande.

Si les mentions portées sur l'attestation s'avèrent inexactes de votre fait, et ont eu pour conséquence l'application erronée du taux réduit de TVA, vous êtes solidairement tenu au paiement du complément de taxe résultant de la différence entre le montant de la taxe due (TVA au taux de 19,6 % ou 20,0%) et le montant effectivement payé (TVA au taux de 5,5 %, 7,0% ou 10,0%)

Fait à **RILLIEUX LA PAPE**

le **23/07/2024**

Signature du client ou de son représentant

Nadia DIAF

Directrice Gestion Immobilière

Numéro: 952925