



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5010043

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 28/11/2024 10H26 C:005340 I:05327
V/REF : 972742
V/Email reçu le Jeudi 28/11/2024 à 10H26

SEMCODA
Agence de Rillieux La-Pape
62A, AVENUE DE L'EUROPE
CS 30054
69141 RILLIEUX LA PAPE CEDEX

V/REF.IMM. 0430
IMMEUBLE : LE BOTTET -430
3/5/7, RUE DU BOTTET
69140 RILLIEUX LA PAPE

Vaulx en Velin, le 03 Janvier 2025

Référence Marché: M_230409001-1

LOCALISATION : ALLEE N5 BOTTET -

MOTIF : INTERVENIR POUR :

- FERME PORTE HYDRAULIQUE / A GLISSIERE
- REPL FERME PORTE SUR PORTE ACCES ETAGE DU 5B AU RDC ET
- REGLAGE PORTE POUR QUELLE NE FASSE PLUS DE BRJUIT
- METTRE TAMPONS AMORTISSEUR SUR CHAMP
- REGLAGE DE PORTE DE HALL OU PORTE EXTERIEURE
- REGLAGE PORTE ESCALIER AU 8EME ETAGE NE FERME PLUS

Donneur d'ordre : M. S. GAGET

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de menuiserie

LE 12/12 A 12H30 :
INTERVENTION A PARTIR PORTE ACCES ETAGE
ARRIVEES SUR PLACE NOTRE PERSONNEL CONSTATE QUE LE PROBELME EST DU
AUX PAUMELLES ET NON AU FERME-PORTE
- PAUMELLES ARRACHEES ET TORDUES
PREVOIR UN 2EME EPRSONNEL POUR DEGONDAGE ET REGLAGE

INTERVENTION A PARTIR DE LA PORTE AU 3, 4, 5 ET 8EME ETAGE
REGLAGE ET AJUSTEMENT DU FERME-PORTE

INTERVENTION A PARTIR DE LA PORTE AU 0, RDC, 1ER ET 2EME ETAGE
PREVOIR LE REMPLACEMENT DES FERME-PORTE CAR HORS SERVICE ET LE REGLAGE
DES PAUMELLES
REPLI DU CHANTIER

LE 19/12 A 15H00 :
INTERVENTION D'UNE EQUIPE A 2 PERSONNELS
INTERVENTION A PARTIR DU 2EME ETAGE
DEGONDAGE, REMPLACEMENT DU FERME-PORTE ET REGLAGE DE LA PORTE
CONTROLE DE BONNE FERMETURE-OUVERTURE

A PARTIR DU 0 :

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

REFIXATION DU FERME-PORTE ET REGLAGE DE LA PORTE
CONTROLE DE BONNE FERMETURE-OUVERTURE

A PARTIR PORTE D'ENTREE
DEGONDAGE, REMPLACEMENT DES PAUMELLES, REGLAGE FERME-PORTE ET DE LA
PORTE
DECALAGE BUTEE CAR TROP LOIN
CONTROLE DE BONNE FERMETURE-OUVERTURE
REPLI DU CHANTIER

OBSERVATIONS : CS LCOMPTER Email envoyé le 20/12/24 a 12H02 _ Env oi CR/AB
MP LGESTION EMAIL en CC le 13/12/24 a 11H57 stephane.gaget@semcoda.com
MP LGESTION Email envoyé le 13/12/24 a 11H57 _ Env oi CR/AB
PARTIR DE LA PORTE AU 0, RDC, 1ER ET 2EME ETAGE
PREVOIR LE REMPLACEMENT DU FERME-PORTE
NOUS ATTENDONS VOS INSTRUCTIONS

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel.
Réalisation de l'intervention, conformément aux regles de l'art.
Nettoyage du chantier.
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix
d'achat sauf conditions particulieres convenues avec le client.

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U.	HT
1,00	MS00001-Forfait déplacement Ag.Rillieux	1	45,50	45,50
4,00	MS00022-Reglage ferme porte hydraulique	2	80,90	323,60
1,00	MS00009-Détalonnage de Porte	3	50,56	50,56
1,00	MS00022-Reglage ferme porte hydraulique	3	80,90	80,90
1,00	MS00045-Rempl.Ferme porte hydr.force n°3	3	353,95	353,95
1,00	MS00046-Rempl.Paumelles/Fiches pr menuis	3	20,22	20,22
2,00	MS00053-Reglage de porte de hall/ext.	3	50,57	101,14
TOTAL H.T.				975,87
T.V.A. a 10,00%				97,58
TOTAL T.T.C.En EURO				1073,45

Valeur en votre reglement au 28 Février 2025



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5010043

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)
Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros
TVA acquittée sur les encaissements.



Bon de Commande

N° : 972742 du 28/11/2024

Réc.

SEMCODA

AGENCE DE RILLIEUX LA PAPE

62 A, avenue de l'Europe

CS 30054

69141 RILLIEUX LA PAPE CEDEX

Tel:04.78.97.08.50

SERVIMO SAS

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX EN VELIN

Immeuble collectif



Individuel



- 2 ans



Non Conventionné



Fournitures seules



Travaux dits urgents



Si coché, reporter la mention
"Travaux Urgents" sur la facture

**Exemplaire à joindre à la facture
dont le libellé sera conforme
aux instructions figurant au bas de page**

Fournisseur

Lieu d'intervention

Référence : 272589-FS0061

Téléphone : 04.78.79.36.36

Mail: centreappels@servimo.fr

5 RUE DU BOTTET

69140 RILLIEUX LA PAPE

Référence de la Demande

THCMEIPCI Txv hors contra Menuiseries int Partie cne int.

00430-00002-00001 5 RUE DU BOTTET

02-EE-2212-ENT-61567100

Marché : M - 230409001-1

Délai

Date limite exécution : 13/12/2024

Observations

Cette Résidence est susceptible de contenir de l'amiante. En conséquence toute intervention devra s'effectuer conformément à l'Article R.4412-97-3-II du Code du Travail.

Prestation à réaliser	Qté	PU HT	Mt HT	Mt TVA	Total TTC
MS00001 Forfait déplacement	1,00	45,51	45,51	4,55	50,06
MS00044 Ferme porte hydraulique / à glissière rempl ferme porte sur porte acces étage du 5B au rdc et réglage porte pour quelle ne fasse plus de brjuit mettre tampons amortisseur sur champ	1,00	91,02	91,02	9,10	100,12
MS00053 Réglage de porte de hall ou porte extérieure reglage porte escalier au 8ème etage ne ferme plus	1,00	50,57	50,57	5,06	55,63
Total H.T.					187,10
Total TVA					18,71
Total TTC					205,81

SEMCODA rappelle à l'Entreprise, titulaire du présent bon, qu'elle doit veiller au respect des règles de sécurité fixées par le code du travail

Facture libellée au nom de SEMCODA

et à adresser en 1 exemplaire à SEMCODA AGENCE DE RILLIEUX LA PAPE

EDN5



Bon de Commande

N° : 972742 du 28/11/2024

Réc.

SEMCODA

AGENCE DE RILLIEUX LA PAPE

62 A, avenue de l'Europe

CS 30054

69141 RILLIEUX LA PAPE CEDEX

Tel:04.78.97.08.50

Demande de travaux suivie par GAGET Stéphane Agence 4 le 28/11/2024

Visa pour bonne exécution
(Nom, Prénom, Date et Signature)

Le Responsable d'Agence

Stéphane GAGET

Attestation simplifiée de TVA en page suivante

Facture libellée au nom de **SEMCODA**

et à adresser en 1 exemplaire à **SEMCODA AGENCE DE RILLIEUX LA PAPE**



S.E.M.CO.D.A

50, rue du pavillon
CS 91007
01009 BOURG en BRESSE CEDEX
Tél: 04.74.22.40.66

Taxe sur la valeur ajoutée

Attestation simplifiée

1 - Identité du client ou de son représentant

Je soussigné : **SEMCODA**

Adresse : **AGENCE DE RILLIEUX LA PAPE 62 A, avenue de l'Europe CS 30054 69141 RILLIEUX LA PAPE**

2 - Nature des locaux

J'atteste que les travaux à réaliser portent sur un immeuble achevé depuis plus de deux ans à la date de commencement des travaux et affecté à l'habitation à l'issue des travaux :

- ☐ Maison ou immeuble individuel ☒ Immeuble collectif ☐ Appartement
☐ Autre (précisez la nature du local d'habitation)

Les travaux sont réalisés dans :

- ☐ Un local affecté exclusivement ou principalement à l'habitation
☐ Des pièces affectées exclusivement à l'habitation situées dans un local affecté pour moins de 50 % à cet usage
☒ Des parties communes de locaux affectés exclusivement ou principalement à l'habitation dans une proportion de millièmes de l'immeuble
☐ Un local antérieurement affecté à un usage autre que d'habitation et transformé à cet usage

Adresse : **5 RUE DU BOTTET 69140 RILLIEUX LA PAPE**

dont je suis : ☒ Propriétaire ☐ Locataire ☐ Autre (précisez votre qualité) :

3 - Nature des travaux

J'atteste que sur la période de deux ans précédant ou suivant la réalisation des travaux décrits dans la présente attestation les travaux :

- ☒ N'affectent ni les fondations, ni les éléments, hors fondations, déterminant la résistance et la rigidité de l'ouvrage, ni la consistance des façades (hors ravalement)
☒ N'affectent pas plus de cinq des six éléments de second oeuvre :
Cochez les cases correspondant aux éléments affectés
☐ Planchers qui ne déterminent pas la résistance ou la rigidité de l'ouvrage ☐ Huisseries extérieures
☐ Closions intérieures ☐ Installations sanitaires et de plomberie ☐ Installations électriques
☐ Système de chauffage (pour les immeubles situés en métropole)

NB: Tous les autres travaux sont sans incidence sur le bénéfice du taux réduit

- ☒ N'entraînent pas une augmentation de la surface de plancher hors oeuvre nette (majorée pour les bâtiments d'exploitations agricoles de la surface de plancher hors oeuvre brute) des locaux existants supérieure à 10 %
☒ Ne consistent pas en une surélévation ou une addition de construction

4 - Conservation d'une copie de l'attestation et des pièces justificatives

Je conserve une copie de cette attestation ainsi que de toutes les factures ou notes émises par les entreprises prestataires jusqu'au 31 décembre de la cinquième année suivant la réalisation des travaux et m'engage à en produire une copie à l'administration fiscale sur sa demande.

Si les mentions portées sur l'attestation s'avèrent inexactes de votre fait, et ont eu pour conséquence l'application erronée du taux réduit de TVA, vous êtes solidairement tenu au paiement du complément de taxe résultant de la différence entre le montant de la taxe due (TVA au taux de 19,6 % ou 20,0%) et le montant effectivement payé (TVA au taux de 5,5 %, 7,0% ou 10,0%)

Fait à **RILLIEUX LA PAPE**

le **28/11/2024**

Signature du client ou de son représentant

Nadia DIAF

Directrice Gestion Immobilière

Numéro: 972742