



LE PARTENAIRE  
MAINTENANCE DE  
VOTRE PATRIMOINE  
IMMOBILIER

**FACTURE N° 4120984**

Assainissement, Curage  
Plomberie, Recherche de fuites  
Electricité, Propreté  
24h/24 – 365j/365

N/REF : 13/12/2024 6H52 C:005300 I:41008  
V/REF : 975638  
V/Email reçu le Vendredi 13/12/2024 à 6H52

SEMCODA  
Agence de Bourgoin Jallieu  
103, RUE DE LA LIBERATION  
38300 BOURGOIN JALLIEU

IMMEUBLE : FORUM  
35-55 IMPASSE DU FORUM  
38490 AOSTE

Vaulx en Velin, le 31 Décembre 2024

Référence Marché: M\_230209003-1

LOCALISATION : ALLEE N35 FORUM- LOGEMENT DE MME MARMONNIER AU 1ER ETAGE TEL\*0679250530\*  
MOTIF : INTERVENIR POUR DEBLOCAGE DU VOLET ROULANT ELECTRIQUE DU SEJOUR BLOQUE  
FERME

Donneur d'ordre : M. C. ARNAUD

=====

**NATURE DE L'INTERVENTION :**

Travaux de menuiserie

LE 18/12 A 09H15 :

INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT DE ME MARMONNIER AU 1ER ETAGE  
DEPOSE DU COFFRE

NOUS CONSTATONS QUE LES JOINTS DES COULISSES SONT TRES USAGES ET COINCES  
LE VOLET ROULANT LORS DE LA DESCENTE, DE CE FAIT LE MOTEUR S'ARRETE

- DECOUPE DES JOINTS DES COULISSES

ESSAI ET CONTROLE A PLUSIEURS REPRISES DE L'OUVERTURE ET DE LA  
FERMETURE DU VOLET ROULANT  
REPOSE DU COFFRE

L'ABSENCE DE JOINT AU NIVEAU DES COULISSES N'A AUCUNE INCIDENCE AU  
BON FONCTIONNEMENT DU VOLET ROULANT

**OBSERVATIONS** : CS LCOMPTER Email envoyé le 18/12/24 à 11H27 M. C. ARNAUD

**DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :**

Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel.

Réalisation de l'intervention, conformément aux regles de l'art.

Nettoyage du chantier.

Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix  
d'achat sauf conditions particulieres convenues avec le client.



LE PARTENAIRE  
MAINTENANCE DE  
VOTRE PATRIMOINE  
IMMOBILIER

**FACTURE N° 4120984**

Assainissement, Curage  
Plomberie, Recherche de fuites  
Electricité, Propreté  
24h/24 – 365j/365

| =====                    |                                         |      |       |    |               |
|--------------------------|-----------------------------------------|------|-------|----|---------------|
| Quantité                 | Heures - Suppléments - Descriptif       | N°BT | P.U.  | HT |               |
| 1,00                     | MS00001-Forfait déplacement Ag.BJ 38/69 | 2    | 91,01 |    | 91,01         |
| 1,00                     | MS00074-Déblocage/reglage volet roulant | 2    | 65,73 |    | 65,73         |
| TOTAL H.T. ....          |                                         |      |       |    | 156,74        |
| T.V.A. a 10,00% .....    |                                         |      |       |    | 15,67         |
| TOTAL T.T.C. ....En EURO |                                         |      |       |    | <u>172,41</u> |

**Valeur en votre reglement au 31 Janvier 2025**

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal  
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.



## Bon de Commande

N° : 975638 du 12/12/2024

Pr.

SEMCODA

AGENCE DE BOURGOIN JALLIEU

103, rue de la Libération

38300 BOURGOIN JALLIEU

Tel:04.74.28.13.22

Immeuble collectif



Individuel



- 2 ans



Non Conventionné



Fournitures seules



Travaux dits urgents



Si coché, reporter la mention  
"Travaux Urgents" sur la facture

SERVIMO SAS

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX EN VELIN

**Exemplaire à joindre à la facture  
dont le libellé sera conforme  
aux instructions figurant au bas de page**

### Fournisseur

Référence : 272589-FS0061

Téléphone : 04.78.79.36.36

Mail: centreappels@servimo.fr

### Lieu d'intervention

MME MARMONNIER Noelle

35 Impasse du Forum

38490 AOSTE

### Référence de la Demande

N°: 795 036 du 12/12/2024

THCVORPP Txv hors contra Volets roulants Partie privat. 1

01-EE-2213-ENT-61563100

Marché : M - 230209003-1

Téléphone : 06.79.25.05.30

03453-00001-00001-00013 H / Type 2 / 01

Etage : 01

Date entrée: 24/01/2020

### Délai

Date limite exécution : 27/12/2024

### Observations

tel 06.79.25.05.30

**TX ET FACTURE A REALISER AVANT LE 31/12/2024 - MERCI**

| Prestation à réaliser                                                                           | Qté  | PU HT | Mt HT | Mt TVA | Total TTC |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------|-------|--------|-----------|
| MS00001 Forfait déplacement                                                                     | 1,00 | 89,95 | 89,95 | 9,00   | 98,95     |
| MS00074 DEBLOCAGE DU VOLET ROULANT ELECTRIQUE DU SEJOUR BLOQUE FERME y compris toutes sujétions | 1,00 | 64,96 | 64,96 | 6,50   | 71,46     |
| Total H.T.                                                                                      |      |       |       |        | 154,91    |
| Total TVA                                                                                       |      |       |       |        | 15,50     |
| Total TTC                                                                                       |      |       |       |        | 170,41    |

SEMCODA rappelle à l'Entreprise, titulaire du présent bon, qu'elle doit veiller au respect des règles de sécurité fixées par le code du travail

Demande de travaux suivie par GUILLAUD JOSIANE le 12/12/2024

Le Responsable  
Nom et Signature

La Responsable d'Agence  
Magali CONTAMIN

Visa pour bonne exécution  
(Nom, Prénom, Date et Signature)

Attestation simplifiée de TVA au dos

Facture libellée au nom de SEMCODA

et à adresser en 1 exemplaire à SEMCODA AGENCE DE BOURGOIN JALLIEU



S.E.M.CO.D.A

50, rue du pavillon  
CS 91007  
01009 BOURG en BRESSE CEDEX  
Tél: 04.74.22.40.66

Taxe sur la valeur ajoutée

## Attestation simplifiée

### 1 - Identité du client ou de son représentant

Je soussigné : **SEMCODA**

Adresse : **AGENCE DE BOURGOIN JALLIEU 103, rue de la Libération 38300 BOURGOIN JALLIEU**

### 2 - Nature des locaux

J'atteste que les travaux à réaliser portent sur un immeuble achevé depuis plus de deux ans à la date de commencement des travaux et affecté à l'habitation à l'issue des travaux :

- ☐ Maison ou immeuble individuel ☒ Immeuble collectif ☐ Appartement  
☐ Autre (précisez la nature du local d'habitation) .....

Les travaux sont réalisés dans :

- ☒ Un local affecté exclusivement ou principalement à l'habitation  
☐ Des pièces affectées exclusivement à l'habitation situées dans un local affecté pour moins de 50 % à cet usage  
☐ Des parties communes de locaux affectés exclusivement ou principalement à l'habitation dans une proportion de ..... millièmes de l'immeuble  
☐ Un local antérieurement affecté à un usage autre que d'habitation et transformé à cet usage

Adresse : **35 Impasse du Forum 38490 AOSTE**

dont je suis : ☒ Propriétaire ☐ Locataire ☐ Autre (précisez votre qualité) :

### 3 - Nature des travaux

J'atteste que sur la période de deux ans précédant ou suivant la réalisation des travaux décrits dans la présente attestation les travaux :

- ☒ N'affectent ni les fondations, ni les éléments, hors fondations, déterminant la résistance et la rigidité de l'ouvrage, ni la consistance des façades (hors ravalement)  
☒ N'affectent pas plus de cinq des six éléments de second oeuvre :  
*Cochez les cases correspondant aux éléments affectés*  
☐ Planchers qui ne déterminent pas la résistance ou la rigidité de l'ouvrage ☐ Huisseries extérieures  
☐ Closions intérieures ☐ Installations sanitaires et de plomberie ☐ Installations électriques  
☐ Système de chauffage (pour les immeubles situés en métropole)

*NB: Tous les autres travaux sont sans incidence sur le bénéfice du taux réduit*

- ☒ N'entraînent pas une augmentation de la surface de plancher hors oeuvre nette (majorée pour les bâtiments d'exploitations agricoles de la surface de plancher hors oeuvre brute) des locaux existants supérieure à 10 %  
☒ Ne consistent pas en une surélévation ou une addition de construction

### 4 - Conservation d'une copie de l'attestation et des pièces justificatives

Je conserve une copie de cette attestation ainsi que de toutes les factures ou notes émises par les entreprises prestataires jusqu'au 31 décembre de la cinquième année suivant la réalisation des travaux et m'engage à en produire une copie à l'administration fiscale sur sa demande.

*Si les mentions portées sur l'attestation s'avèrent inexactes de votre fait, et ont eu pour conséquence l'application erronée du taux réduit de TVA, vous êtes solidairement tenu au paiement du complément de taxe résultant de la différence entre le montant de la taxe due (TVA au taux de 19,6 % ou 20,0%) et le montant effectivement payé (TVA au taux de 5,5 %, 7,0% ou 10,0%)*

Fait à **BOURGOIN JALLIEU**

le **13/12/2024**

Signature du client ou de son représentant

**Nadia DIAF**  
  
Directrice Gestion Immobilière

Numéro: 975638