



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4120846

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 24/10/2024 12H41 C:005340 I:05327
V/REF : 966914
V/Email reçu le Jeudi 24/10/2024 à 12H41

SEMCODA
Agence de Rillieux La-Pape
62A, AVENUE DE L'EUROPE
CS 30054
69141 RILLIEUX LA PAPE CEDEX

V/REF.IMM. 0430
IMMEUBLE : LE BOTTET -430
3/5/7, RUE DU BOTTET
69140 RILLIEUX LA PAPE

Vaulx en Velin, le 26 Décembre 2024

Référence Marché: M_230409001-1

LOCALISATION : ALLEE N3 BOTTET - LOGEMENT VACANT EX NUBIEN AU 2EME ETAGE -

MOTIF : INTERVENIR POUR :
-BEQUILLE DOUBLE ALU ANODISE CARRE DE 7MM AVEC TIGE A CYLINDRE:
CELLIER 1 ; CELLIER 2 ; SEJOUR ; SALLE DE BAIN ; CHAMBRE 1 ; CHAMBRE 2 ;
CHAMBRE 3 SUR NOUVELLE PORTE
- PORTE PRE-PEINTE CHAMBRE 3
- SERRURE BOITE AUX LETTRES + 2 CLES
- AJUSTAGE DE PORTE INTERIEUR CUISINE
- DEPOSE MEUBLE HAUT CUISINE

Donneur d'ordre : Mme F. BELHADJ

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de menuiserie

LE 30/10 A 11H00 :
INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT VACANT EX/NUBIEN AU 2EME ETAGE
CONTROLE DU LOGEMENT
- 5 PORTES A RABOTER
- REMPLACER UNE PORTE DE CHAMBRE
- DEPOSE DU MEUBLE CUISINE (LOGEMENT SANS ELECTRICITE
- REMPLACER 8 BEQUILLES
DEPOSE ET REMPLACEMENT SERRURE BOITE AUX LETTRES
CONTROLE DE BONNE FERMETURE-OUVERTURE
DEPOSE DES CLEFS AU DESSUS DU COMPTEUR ELECTRIQUE

REPLI DU CHANTIER

LE 12/12 A 08H00 :
INTERVENTION D'UNE EQUIPE A 2 PERSONNELS
INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT VACANT EX/NUBIEN AU 2EME ETAGE
ARRIVEE SUR PLACE NOTRE PERSONNEL CONSTATE QUE TOUTES LES FENETRES SONT
OUVERTES ET VOLET ROULANT DE LA CHAMBRE EST SORTI DES COULISSES

PREVOIR LE REGLAGE DES REOUVERTURE DE L'ELECTRICITE A PARTIR DU VOLET
ROULANT CHAMBRE

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

DEPOSE ET REMPLACEMENT BEQUILLE PORTE DE SALON, CELLIER 1, WC, CHAMBRE
ET CELLIER 2
RABOTAGE DE 4 PORTES (CUISINE, CHAMBRE, SALLE DE BAIN ET WC)
DEMONTAGE DU MEUBLE DANS LA CUISINE ET EVACUATION
PRISE DE COTES POUR LE REMPLACEMENT PORTE CHAMBRE
REPLI DU CHANTIER

LE 18/12 A 16H15 :
INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT VACANT EX/NUBIEN AU 2EME ETAGE
DEPOSE ET REMPLACEMENT PORTE DE CHAMBRE AVEC POIGNEE ET SERRURE
AJUSTEMENT ET REGLAGE DE LA PORTE
CONTROLE DE BONNE FERMETURE-OUVERTURE
REPLI DU CHANTIER

OBSERVATIONS : CS LCOMPTER Email envoyé le 19/12/24 a 10H06 _ Env oi CR/AB
AR LGESTION Email envoyé le 13/12/24 a 14H40 M. S. GAGET
MP LGESTION Email envoyé le 13/12/24 a 09H37 _ Env oi CR/AB
NOUS ATTENDONS VOS INSTRUCTIONS POUR LA MISE EN SERVICE DE L'ELECTRICITE
AFIN DE FAIRE LE REGLAGE DU VOLET ROULANT DE LA CHAMBRE QUI EST SORTI
DES COULISSES
NOUS ATTENDONS VOS INSTRUCTIONS
RU LCOMPTER Email envoyé le 28/11/24 a 10H18 Mme F. BELHADJ
RU LCOMPTER Email envoyé le 22/11/24 a 11H23 Mme F. BELHADJ
CS LGESTION Email envoyé le 30/10/24 a 17H40 _ Env oi CR/AB
PREVOIR LE RABOTAGE DE 5 PORTES DU LOGEMENT EN PLUS DU MOTIF DU BON
NOUS ATTENDONS VOS INSTRUCTIONS

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel.
Réalisation de l'intervention, conformément aux regles de l'art.
Nettoyage du chantier.
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix
d'achat sauf conditions particulieres convenues avec le client.

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	MS00001-Forfait déplacement Ag.Rillieux	2	45,50	45,50



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4120846

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	MS00083-Rempl.Serrure BL + 2 clés	2	50,56	50,56
4,00	MS00009-Détalonnage de Porte	4	50,56	202,24
5,00	MS00019-Rempl.Béquille mét.chromé carr7m	4	50,56	252,80
1,00	MS00006-Rempl.Porte pré-peinte éq.ss enc	9	202,26	202,26
TOTAL H.T.				753,36
T.V.A. a 10,00%				75,33
TOTAL T.T.C.En EURO				<u>828,69</u>

Valeur en votre règlement au 31 Janvier 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.



Bon de Commande

N° : 966914 du 24/10/2024

P-MUT

SEMCODA

AGENCE DE RILLIEUX LA PAPE

62 A, avenue de l'Europe

CS 30054

69141 RILLIEUX LA PAPE CEDEX

Tel:04.78.97.08.50

SERVIMO SAS

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX EN VELIN

Immeuble collectif



Individuel



- 2 ans



Non Conventionné



Fournitures seules



Travaux dits urgents



Si coché, reporter la mention
"Travaux Urgents" sur la facture

**Exemplaire à joindre à la facture
dont le libellé sera conforme
aux instructions figurant au bas de page**

Fournisseur

Référence : 272589-FS0061

Téléphone : 04.78.79.36.36

Fax : 04.78.79.35.35 Mail: centreappels@servimo.fr;

Référence de la Demande

Lieu d'intervention

3 A RUE DU BOTTET

69140 RILLIEUX LA PAPE

MUTTBAPP Mutations Travaux batis Partie privat.

4

00430-00001-00001-00022 H / Type 4 / 02

Etage : 02

01-EE-2212-TRA-61563100

Marché : M - 230409001-1

Délai

Date limite exécution : 08/11/2024

Observations

Cette Résidence est susceptible de contenir de l'amiante. En conséquence toute intervention devra s'effectuer conformément à l'Article R.4412-97-3-II du Code du Travail.

Prestation à réaliser	Qté	PU HT	Mt HT	Mt TVA	Total TTC
MS00001 Forfait déplacement	1,00	45,51	45,51	4,55	50,06
MS00042 Béquille double alu anodisé carré de 7 mm avec tige à cylindre, y compris toutes sujétions - CELLIER1 - CELLIER 2 - SEJOUR - SDB - CHAMBRE 1 - CHAMBRE 2 - CHAMBRE 3 SUR NOUVELLE PORTE	7,00	50,57	353,99	35,40	389,39
MS00006 Porte pré-peinte équipée paumelles, serrure, béquillage, sans encadrement et toutes sujétions CHAMBRE 3	1,00	202,26	202,26	20,23	222,49
MS00083 Serrure BL + 2 clés ANCIEN NOM : NUBIEN	1,00	50,57	50,57	5,06	55,63
MS00021 Ajustage de porte intérieure CUISINE compris ajustage de la gâche, graissage des gonds et resserrage des garnitures de béquillage, y compris toutes sujétions	1,00	50,57	50,57	5,06	55,63
MS00001 DEPOSE MEUBLE HAUT CUISINE	1,00	45,51	45,51	4,55	50,06

Facture libellée au nom de SEMCODA

et à adresser en 1 exemplaire à SEMCODA AGENCE DE RILLIEUX LA PAPE



Bon de Commande

N° : 966914 du 24/10/2024

P-MUT

SEMCODA

AGENCE DE RILLIEUX LA PAPE

62 A, avenue de l'Europe

CS 30054

69141 RILLIEUX LA PAPE CEDEX

Tel:04.78.97.08.50

Total H.T.	748,41
Total TVA	74,85
Total TTC	823,26

SEMCODA rappelle à l'Entreprise, titulaire du présent bon, qu'elle doit veiller au respect des règles de sécurité fixées par le code du travail

Demande de travaux suivie par BELHADJ Ferial le 24/10/2024

Visa pour bonne exécution
(Nom, Prénom, Date et Signature)

Le Responsable d'Agence

Stéphane GAGET

Attestation simplifiée de TVA en page suivante

Facture libellée au nom de SEMCODA

et à adresser en 1 exemplaire à SEMCODA AGENCE DE RILLIEUX LA PAPE



S.E.M.CO.D.A

50, rue du pavillon
CS 91007
01009 BOURG en BRESSE CEDEX
Tél: 04.74.22.40.66

Taxe sur la valeur ajoutée

Attestation simplifiée

1 - Identité du client ou de son représentant

Je soussigné : **SEMCODA**

Adresse : **AGENCE DE RILLIEUX LA PAPE 62 A, avenue de l'Europe CS 30054 69141 RILLIEUX LA PAPE**

2 - Nature des locaux

J'atteste que les travaux à réaliser portent sur un immeuble achevé depuis plus de deux ans à la date de commencement des travaux et affecté à l'habitation à l'issue des travaux :

- ☐ Maison ou immeuble individuel ☒ Immeuble collectif ☐ Appartement
☐ Autre (précisez la nature du local d'habitation)

Les travaux sont réalisés dans :

- ☒ Un local affecté exclusivement ou principalement à l'habitation
☐ Des pièces affectées exclusivement à l'habitation situées dans un local affecté pour moins de 50 % à cet usage
☐ Des parties communes de locaux affectés exclusivement ou principalement à l'habitation dans une proportion de millièmes de l'immeuble
☐ Un local antérieurement affecté à un usage autre que d'habitation et transformé à cet usage

Adresse : **3 A RUE DU BOTTET 69140 RILLIEUX LA PAPE**

dont je suis : ☒ Propriétaire ☐ Locataire ☐ Autre (précisez votre qualité) :

3 - Nature des travaux

J'atteste que sur la période de deux ans précédant ou suivant la réalisation des travaux décrits dans la présente attestation les travaux :

- ☒ N'affectent ni les fondations, ni les éléments, hors fondations, déterminant la résistance et la rigidité de l'ouvrage, ni la consistance des façades (hors ravalement)
☒ N'affectent pas plus de cinq des six éléments de second oeuvre :
Cochez les cases correspondant aux éléments affectés
☐ Planchers qui ne déterminent pas la résistance ou la rigidité de l'ouvrage ☐ Huisseries extérieures
☐ Closions intérieures ☐ Installations sanitaires et de plomberie ☐ Installations électriques
☐ Système de chauffage (pour les immeubles situés en métropole)

NB: Tous les autres travaux sont sans incidence sur le bénéfice du taux réduit

- ☒ N'entraînent pas une augmentation de la surface de plancher hors oeuvre nette (majorée pour les bâtiments d'exploitations agricoles de la surface de plancher hors oeuvre brute) des locaux existants supérieure à 10 %
☒ Ne consistent pas en une surélévation ou une addition de construction

4 - Conservation d'une copie de l'attestation et des pièces justificatives

Je conserve une copie de cette attestation ainsi que de toutes les factures ou notes émises par les entreprises prestataires jusqu'au 31 décembre de la cinquième année suivant la réalisation des travaux et m'engage à en produire une copie à l'administration fiscale sur sa demande.

Si les mentions portées sur l'attestation s'avèrent inexactes de votre fait, et ont eu pour conséquence l'application erronée du taux réduit de TVA, vous êtes solidairement tenu au paiement du complément de taxe résultant de la différence entre le montant de la taxe due (TVA au taux de 19,6 % ou 20,0%) et le montant effectivement payé (TVA au taux de 5,5 %, 7,0% ou 10,0%)

Fait à **RILLIEUX LA PAPE**

le **24/10/2024**

Signature du client ou de son représentant

Nadia DIAF

Directrice Gestion Immobilière

Numéro: 966914