



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4120840

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 7/11/2024 16H34 C:025094 I:39490
V/REF : 969222
V/Email reçu le Jeudi 07/11/2024 à 16H34

SEMCODA
Agence de Trévoux
Le Grandiflora
21 RUE DES MAGNOLIAS
01600 TREVoux

V/REF.IMM. 07210
IMMEUBLE : DOM. BATELIERS -7210
RUE DU PORT NEUF
LIEUDIT SUR CRAS
01800 ST JEAN DE NIOST

Vaulx en Velin, le 26 Décembre 2024

Référence Marché: M_231009002-1

LOCALISATION : ALLEE NEUF - LOGEMENT DE MME RAVET AU RDC - TEL:*06 02736306*
MOTIF : INTERVENIR POUR REGLAGE PORTE CHAMBRE 2 CAR FROTTE AU SOL SUR LE SEUIL +
PORTES DE MEUBLE DE SALLE DE BAIN CAR SE CHEVAUCHENT
- BLOQUEUR MANIVELLE

Donneur d'ordre : Mme S. BITTIGER

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de menuiserie

LE 18/11 A 09H30 :
INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT DE MME RAVET AU RDC
REGLAGE ET AJUSTEMENT PORTE DE LA CHMABRE
CONTROLE DE BONNE FERMETURE-OUVERTURE

DEPOSE ET REMPLACEMENT DU BLOQUEUR DE MANIVELLE CAR CELUI-CI EST HORS
SERVICE
CONTROLE DE BONNE FERMETURE-OUVERTURE

PREVOIR LE REMPLACEMENT CHARNIERE PORTE MEUBLE SALLE DE BAIN
REPLI DU CHANTIER

LE 28/11 A 08H00 :
INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT DE MME RAVET AU RDC
TENTATIVE DE MISE EN PLACE DES CHARNIERES - NEGATIF
IMPOSSIBLE CAR LE FOUNISSEUR A REALISEE UNE ERREUR SUR LA COMMANDE
NOTRE PERSONNEL CONSTATE QUE LA SERRURE PORTE SALLE DE BAIN EST HORS
SERVICE
PREVOIR LE REMPLACEMENT
REPLI DU CHANTIER

LE 18/12 A 09H30 :
INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT DE MME RAVET AU RDC
DEPOSE ET REMPLACEMENT DES CHARNIERES AVEC AJUSTMENT
CONTROLE DE BONNE FERMETURE-OUVERTURE



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4120840

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

REPLI DU CHANTIER

OBSERVATIONS : CS LCOMPTER Email envoyé le 23/12/24 a 09H42 Mme S. BITTIGER

PREVOIR LE REMPLACEMENT DE LA SERRURE PORTE SALLE DE BAIN

NOUS ATTENDONS VOS INSTRUCTIONS

DT LGESTION Email envoyé le 18/11/24 a 11H22 Mme S. BITTIGER

PREVOIR LE REMPLACEMENT CHARNIERE PORTE MEUBLE SALLE DE BAIN

NOUS ATTENDONS VOS INSTRUCTIONS

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel.

Réalisation de l'intervention, conformément aux règles de l'art.

Nettoyage du chantier.

Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

=====					
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U.	HT	
1,00	MS00001-Forfait déplacement Ag.Trév.01	2	70,79		70,79
1,00	MS00021-Ajustage porte int./plac./pal.	2	50,57		50,57
1,00	MS00071-Rempl.d'1 Bloqueur manivelle	2	50,56		50,56
1,00	MS00015-Rempl.charniere mble sdb	8	40,45		40,45
TOTAL H.T.					212,37
T.V.A. a 10,00%					21,23
TOTAL T.T.C.En EURO					233,60

Valeur en votre règlement au 31 Janvier 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4120840

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*



Bon de Commande

N° : 969222 du 07/11/2024

P-MUT

SEMCODA

AGENCE DE TREVOUX

21, rue des Magnolias

Le Grandiflora

01600 TREVOUX

Tel:04.81.51.03.10

SERVIMO SAS

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX EN VELIN

Immeuble collectif



Individuel



- 2 ans



Non Conventionné



Fournitures seules



Travaux dits urgents



Si coché, reporter la mention
"Travaux Urgents" sur la facture

**Exemplaire à joindre à la facture
dont le libellé sera conforme
aux instructions figurant au bas de page**

Fournisseur

Lieu d'intervention

Référence : 272589-FS0061

Téléphone : 04.78.79.36.36

Mail: centreappels@servimo.fr

RUE DU PORT NEUF

LIEUDIT SUR CRAS

01800 ST JEAN DE NIOST

Référence de la Demande

MUTTBAPP Mutations Travaux batis Partie privat. 4

07210-00001-00005-00007 H / Type 4 DUP / RDC

01-EE-2212-TRA-61563100

Marché : M - 231009002-1

Délai

Date limite exécution : 22/11/2024

Observations

MUT 10/09 LS LEBAS / LE RAVET / SERRURERIE / ST JEAN NIOST

LOCATAIRE MME RAVET 06 02 73 63 06

Prestation à réaliser	Qté	PU HT	Mt HT	Mt TVA	Total TTC
MS00001 Forfait déplacement	1,00	70,79	70,79	7,08	77,87
MS00053 Règlage de porte CHAMBRE 2 CAR FROTTE AU SOL SUR LE SEUIL + PORTES DE MEUBLE DE SALLE DE BAIN CAR SE CHEVAUCHENT	2,00	25,29	50,57	5,06	55,63
MS00071 Bloqueur manivelle	1,00	50,57	50,57	5,06	55,63
				Total H.T.	171,93
				Total TVA	17,20
				Total TTC	189,13

SEMCODA rappelle à l'Entreprise, titulaire du présent bon, qu'elle doit veiller au respect des règles de sécurité fixées par le code du travail

Demande de travaux suivie par BITTIGER Stéphanie (Ag Trévoux le 07/11/2024)

Visa pour bonne exécution
(Nom, Prénom, Date et Signature)

Le Responsable
Nom et Signature

La Responsable d'Agence

Karine COGNET

Facture libellée au nom de SEMCODA

et à adresser en 1 exemplaire à SEMCODA AGENCE DE TREVOUX

EDN5



S.E.M.CO.D.A

50, rue du pavillon
CS 91007
01009 BOURG en BRESSE CEDEX
Tél: 04.74.22.40.66

Taxe sur la valeur ajoutée

Attestation simplifiée

1 - Identité du client ou de son représentant

Je soussigné : **SEMCODA**

Adresse : **AGENCE DE TREVOUX 21, rue des Magnolias Le Grandiflora 01600 TREVOUX**

2 - Nature des locaux

J'atteste que les travaux à réaliser portent sur un immeuble achevé depuis plus de deux ans à la date de commencement des travaux et affecté à l'habitation à l'issue des travaux :

- ☒ Maison ou immeuble individuel ☐ Immeuble collectif ☐ Appartement
☐ Autre (précisez la nature du local d'habitation)

Les travaux sont réalisés dans :

- ☒ Un local affecté exclusivement ou principalement à l'habitation
☐ Des pièces affectées exclusivement à l'habitation situées dans un local affecté pour moins de 50 % à cet usage
☐ Des parties communes de locaux affectés exclusivement ou principalement à l'habitation dans une proportion de millièmes de l'immeuble
☐ Un local antérieurement affecté à un usage autre que d'habitation et transformé à cet usage

Adresse : **RUE DU PORT NEUF LIEUDIT SUR CRAS 01800 ST JEAN DE NIOST**

dont je suis : ☒ Propriétaire ☐ Locataire ☐ Autre (précisez votre qualité) :

3 - Nature des travaux

J'atteste que sur la période de deux ans précédant ou suivant la réalisation des travaux décrits dans la présente attestation les travaux :

- ☒ N'affectent ni les fondations, ni les éléments, hors fondations, déterminant la résistance et la rigidité de l'ouvrage, ni la consistance des façades (hors ravalement)
☒ N'affectent pas plus de cinq des six éléments de second oeuvre :
Cochez les cases correspondant aux éléments affectés
☐ Planchers qui ne déterminent pas la résistance ou la rigidité de l'ouvrage ☐ Huisseries extérieures
☐ Closions intérieures ☐ Installations sanitaires et de plomberie ☐ Installations électriques
☐ Système de chauffage (pour les immeubles situés en métropole)

NB: Tous les autres travaux sont sans incidence sur le bénéfice du taux réduit

- ☒ N'entraînent pas une augmentation de la surface de plancher hors oeuvre nette (majorée pour les bâtiments d'exploitations agricoles de la surface de plancher hors oeuvre brute) des locaux existants supérieure à 10 %
☒ Ne consistent pas en une surélévation ou une addition de construction

4 - Conservation d'une copie de l'attestation et des pièces justificatives

Je conserve une copie de cette attestation ainsi que de toutes les factures ou notes émises par les entreprises prestataires jusqu'au 31 décembre de la cinquième année suivant la réalisation des travaux et m'engage à en produire une copie à l'administration fiscale sur sa demande.

Si les mentions portées sur l'attestation s'avèrent inexactes de votre fait, et ont eu pour conséquence l'application erronée du taux réduit de TVA, vous êtes solidairement tenu au paiement du complément de taxe résultant de la différence entre le montant de la taxe due (TVA au taux de 19,6 % ou 20,0%) et le montant effectivement payé (TVA au taux de 5,5 %, 7,0% ou 10,0%)

Fait à **TREVOUX**

le **07/11/2024**

Signature du client ou de son représentant

Nadia DIAF

Directrice Gestion Immobilière

Numéro: 969222