



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4120825

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 22/11/2024 10H46 C:005340 I:05314
V/REF : 971703
V/Email reçu le Vendredi 22/11/2024 à 10H46

SEMCODA
Agence de Rillieux La-Pape
62A, AVENUE DE L'EUROPE
CS 30054
69141 RILLIEUX LA PAPE CEDEX

V/REF.IMM. 00154
IMMEUBLE : LE RIVOT -0154
32/34/36, AV.EUROPE/BEETHOVEEN
54 a 66, AV. GENERAL LELERC
69140 RILLIEUX LA PAPE

Vaulx en Velin, le 26 Décembre 2024

Référence Marché: M_230409001-1
LOCALISATION : ALLEE N°56 LECLERC-LOGEMENT DE MME TCHAVOUCHIAN-RDC-TEL:*06 52243039*
MOTIF : INTERVENIR POUR LE DEBLOCAGE ET REGLAGE VOLET ROULANT
Donneur d'ordre : M. S. GAGET

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de plomberie en partie privative.

LE 25/11 A 09H45 :
INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT DE MME TCHAVOUCHIAN-RDC
DEBLOCAGE DU VOLET ROULANT
REGLAGE ET AJUSTEMENT DU VOLET
CONTROLE DE BONNE FERMETURE-OUVERTURE
NOTRE PERSONNEL CONSTATE :
- LA BEQUILLE PORTE DE SEJOUR EST HORS SERVICE
- RABOTER LA PORTE CHAMBRE 1 ET PORTE DE SALON
REPLI DU CHANTIER

LE 10/12 A 15H00 :
INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT DE MME TCHAVOUCHIAN-RDC
DEPOSE ET REMPLACEMENT SERRURE PORTE DE LA SALLE DE BAIN ET SERRURE
PORTE DU SALON
DEPOSE ET REMPLACEMENT POIGNEE PORTE DE LA SALLE DE BAIN
RABOTAGE DE LA PORTE DE LA CHAMBRE
CONTROLE DE BONNE FERMETURE-OUVERTURE POUR CHAQUE PORTE
NOTRE PERSONNEL CONSTATE QUE LE WC N'EST PAS FIXE AU SOL

PREVOIR L'INTERVENTION D'UN PLOMBIER POUR REFIXATION DU WC
NETTOYAGE ET REPLI DU CHANTIER

LE 19/12 A 09H45 :
INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT DE ME TCHAVOUCHIAN AU REZ DE CHAUSSEE
REMISE EN ETAGE DU JOINT LEVRE DE LA PIPE WC ET REFIXATION DU WC
CONTROLE ETANCHEITE



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4120825

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

CS LCOMPTER Email envoyé le 20/12/24 a 12H24 _ Env oi CR/AB
MP LCOMPTER EMAIL en CC le 13/12/24 a 09H21 stephane.gaget@semcoda.com
MP LCOMPTER Email envoyé le 13/12/24 a 09H21 _ Env oi CR/AB
PREVOIR L'INTERVENTION D'UN PLOMBIER POUR REFIXATION DU WC
CS LGESTION Email envoyé le 25/11/24 a 12H24 _ Env oi CR/AB
PREVOIR :
- REMPLACEMENT BEQUILLE PORTE DE SEJOUR
- RABOTAGE DE LA PORTE CHAMBRE 1 ET PORTE DE SALON
NOUS ATTENDONS VOS INSTRUCTIONS

Les temps facturés comprennent le déplacement aller-retour des véhicules et personnels auxquels s'ajoute le temps sur place.

=====				
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U.	HT
1,00	MS00001-Forfait déplacement Ag.Rillieux	2	45,50	45,50
1,00	MS00074-Déblocage/reglage volet roulant	2	65,73	65,73
1,00	MS00009-Détalonnage de Porte	4	50,56	50,56
2,00	MS00018-Rempl.Serrure 1 pt, porte int.	4	55,62	111,24
1,00	MS00019-Rempl.Béquille mét.chromé carr7m	4	50,56	50,56
2,00	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 19/12	7	70,85	141,70
Quantité	Fournitures - Mise en oeuvre	N°BT	P.U.	HT
1,00	Jeu(x) Fixation WC	7	2,25	2,25
TOTAL H.T.				467,54
T.V.A. a 10,00%				46,75
TOTAL T.T.C.En EURO				514,29

Valeur en votre règlement au 31 Janvier 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4120825

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*



Bon de Commande

N° : 971703 du 22/11/2024

Pr.

SEMCODA

AGENCE DE RILLIEUX LA PAPE

62 A, avenue de l'Europe

CS 30054

69141 RILLIEUX LA PAPE CEDEX

Tel:04.78.97.08.50

Immeuble collectif



Individuel



- 2 ans



Non Conventionné



Fournitures seules



Travaux dits urgents



Si coché, reporter la mention
"Travaux Urgents" sur la facture

SERVIMO SAS

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX EN VELIN

**Exemplaire à joindre à la facture
dont le libellé sera conforme
aux instructions figurant au bas de page**

Fournisseur

Référence : 272589-FS0061

Téléphone : 04.78.79.36.36

Mail: centreappels@servimo.fr

Lieu d'intervention

MME TCHAVOUCHIAN Antonina
56 AVENUE GENERAL LECLERC
69140 RILLIEUX LA PAPE

Référence de la Demande

N°: 790 671 du 22/11/2024

THCMEEPP Txv hors contra Menuiseries ext Partie privat.

01-EE-2211-ENT-61563100

Marché : M - 230409001-1

Téléphone : 06.52.24.30.39

00154-00009-00001-00005 H / Type 2

Etage : RDC

Date entrée: 01/07/1997

Délai

Date limite exécution : 07/12/2024

Observations

Cette Résidence est susceptible de contenir de l'amiante. En conséquence toute intervention devra s'effectuer conformément à l'Article R.4412-97-3-II du Code du Travail.

Prestation à réaliser	Qté	PU HT	Mt HT	Mt TVA	Total TTC
MS00001 Forfait déplacement	1,00	45,51	45,51	4,55	50,06
MS00074 Déblocage et réglage de volet roulant y compris toutes sujétions	1,00	65,73	65,73	6,57	72,30
				Total H.T.	111,24
				Total TVA	11,12
				Total TTC	122,36

SEMCODA rappelle à l'Entreprise, titulaire du présent bon, qu'elle doit veiller au respect des règles de sécurité fixées par le code du travail

Demande de travaux suivie par GAGET Stéphane Agence 4 le 22/11/2024

Visa pour bonne exécution
(Nom, Prénom, Date et Signature)

Le Responsable d'Agence

Stéphane GAGET

Attestation simplifiée de TVA au dos

Facture libellée au nom de SEMCODA

et à adresser en 1 exemplaire à SEMCODA AGENCE DE RILLIEUX LA PAPE

EDN5



S.E.M.CO.D.A

50, rue du pavillon
CS 91007
01009 BOURG en BRESSE CEDEX
Tél: 04.74.22.40.66

Taxe sur la valeur ajoutée

Attestation simplifiée

1 - Identité du client ou de son représentant

Je soussigné : **SEMCODA**

Adresse : **AGENCE DE RILLIEUX LA PAPE 62 A, avenue de l'Europe CS 30054 69141 RILLIEUX LA PAPE**

2 - Nature des locaux

J'atteste que les travaux à réaliser portent sur un immeuble achevé depuis plus de deux ans à la date de commencement des travaux et affecté à l'habitation à l'issue des travaux :

- ☐ Maison ou immeuble individuel ☒ Immeuble collectif ☐ Appartement
☐ Autre (précisez la nature du local d'habitation)

Les travaux sont réalisés dans :

- ☒ Un local affecté exclusivement ou principalement à l'habitation
☐ Des pièces affectées exclusivement à l'habitation situées dans un local affecté pour moins de 50 % à cet usage
☐ Des parties communes de locaux affectés exclusivement ou principalement à l'habitation dans une proportion de millièmes de l'immeuble
☐ Un local antérieurement affecté à un usage autre que d'habitation et transformé à cet usage

Adresse : **56 AVENUE GENERAL LECLERC 69140 RILLIEUX LA PAPE**

dont je suis : ☒ Propriétaire ☐ Locataire ☐ Autre (précisez votre qualité) :

3 - Nature des travaux

J'atteste que sur la période de deux ans précédant ou suivant la réalisation des travaux décrits dans la présente attestation les travaux :

- ☒ N'affectent ni les fondations, ni les éléments, hors fondations, déterminant la résistance et la rigidité de l'ouvrage, ni la consistance des façades (hors ravalement)
☒ N'affectent pas plus de cinq des six éléments de second oeuvre :
Cochez les cases correspondant aux éléments affectés
☐ Planchers qui ne déterminent pas la résistance ou la rigidité de l'ouvrage ☐ Huisseries extérieures
☐ Closions intérieures ☐ Installations sanitaires et de plomberie ☐ Installations électriques
☐ Système de chauffage (pour les immeubles situés en métropole)

NB: Tous les autres travaux sont sans incidence sur le bénéfice du taux réduit

- ☒ N'entraînent pas une augmentation de la surface de plancher hors oeuvre nette (majorée pour les bâtiments d'exploitations agricoles de la surface de plancher hors oeuvre brute) des locaux existants supérieure à 10 %
☒ Ne consistent pas en une surélévation ou une addition de construction

4 - Conservation d'une copie de l'attestation et des pièces justificatives

Je conserve une copie de cette attestation ainsi que de toutes les factures ou notes émises par les entreprises prestataires jusqu'au 31 décembre de la cinquième année suivant la réalisation des travaux et m'engage à en produire une copie à l'administration fiscale sur sa demande.

Si les mentions portées sur l'attestation s'avèrent inexactes de votre fait, et ont eu pour conséquence l'application erronée du taux réduit de TVA, vous êtes solidairement tenu au paiement du complément de taxe résultant de la différence entre le montant de la taxe due (TVA au taux de 19,6 % ou 20,0%) et le montant effectivement payé (TVA au taux de 5,5 %, 7,0% ou 10,0%)

Fait à **RILLIEUX LA PAPE**

le **22/11/2024**

Signature du client ou de son représentant

Nadia DIAF

Directrice Gestion Immobilière

Numéro: 971703